



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde
Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 950	23 750
Annen driftsinntekt		85 711	81 681
Sum inntekter		135 661	105 431
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	1, 2	102 325	44 720
Sum kostnader		102 325	44 720
Driftsresultat		33 336	60 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	308
Sum finansinntekter		59	308
Annen rentekostnad		25 949	32 572
Sum finanskostnader		25 949	32 572
Netto finans		-25 890	-32 264
Resultat før skattekostnad		7 446	28 447
Skattekostnad	3	1 638	340
Årsresultat		5 808	28 107
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 808	28 107
Sum overføringer og disponeringer		5 808	28 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 055 525	1 025 525
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 055 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	295 000	279 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 050	309 050
Sum anleggsmidler		1 380 575	1 334 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 950	23 750
Andre kortsiktige fordringer	5	95 000	461 002
Sum fordringer		144 950	484 752
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum omløpsmidler		155 781	512 429
SUM EIENDELER		1 536 356	1 847 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
Sum innskutt egenkapital		418 109	418 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	790 096	784 288
Sum opptjent egenkapital		790 096	784 288
Sum egenkapital		1 208 205	1 202 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 638	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 638	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		298 253	639 753
Sum annen langsiktig gjeld		298 253	639 753
Sum langsiktig gjeld		299 891	639 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	3	0	340
Kortsiktig konserngjeld		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 260	3 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		28 260	4 854
Sum gjeld		328 151	644 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 356	1 847 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426815

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde
Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 950	23 750
Annen driftsinntekt		85 711	81 681
Sum inntekter		135 661	105 431
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	1, 2	102 325	44 720
Sum kostnader		102 325	44 720
Driftsresultat		33 336	60 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	308
Sum finansinntekter		59	308
Annen rentekostnad		25 949	32 572
Sum finanskostnader		25 949	32 572
Netto finans		-25 890	-32 264
Resultat før skattekostnad		7 446	28 447
Skattekostnad	3	1 638	340
Årsresultat		5 808	28 107
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 808	28 107
Sum overføringer og disponeringer		5 808	28 107



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 055 525	1 025 525
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 055 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	295 000	279 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 050	309 050
Sum anleggsmidler		1 380 575	1 334 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 950	23 750
Andre kortsiktige fordringer	5	95 000	461 002
Sum fordringer		144 950	484 752
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum omløpsmidler		155 781	512 429
SUM EIENDELER		1 536 356	1 847 004
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
Sum innskutt egenkapital		418 109	418 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	790 096	784 288
Sum opptjent egenkapital		790 096	784 288
Sum egenkapital		1 208 205	1 202 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 638	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 638	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		298 253	639 753
Sum annen langsiktig gjeld		298 253	639 753
Sum langsiktig gjeld		299 891	639 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	3	0	340
Kortsiktig konserngjeld		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 260	3 512
Sum kortsiktig gjeld		28 260	4 854
Sum gjeld		328 151	644 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 356	1 847 004



Organisasjonsnr: 988 826 855
NORDDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025525.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1055525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1055525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
295000.00

Mer om fordringer

Lån til Dombås Fjelleiendom AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDDALEN INVEST AS
988 826 855

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 950	23 750
Annen driftsinntekt		85 711	81 681
Sum driftsinntekter		135 661	105 431
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-102 325	-44 720
Sum driftskostnader		-102 325	-44 720
Driftsresultat		33 336	60 711
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		59	308
Sum finansinntekter		59	308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 949	-32 572
Sum finanskostnader		-25 949	-32 572
Netto finans		-25 890	-32 264
Resultat før skattekostnad		7 446	28 447
Skattekostnad	3	-1 638	-340
Årsresultat		5 808	28 107
Overføringer			
Annen egenkapital		5 808	28 107
Sum overføringer		5 808	28 107



NORDDALEN INVEST AS
988 826 855

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 055 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 055 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	295 000	279 000
Sum finansielle anleggsmidler		325 050	309 050
Sum anleggsmidler		1 380 575	1 334 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 950	23 750
Andre kortsiktige fordringer	5	95 000	461 002
Sum fordringer		144 950	484 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	27 677
Sum omløpsmidler		155 781	512 429
SUM EIENDELER		1 536 356	1 847 004



NORDDALEN INVEST AS
988 826 855

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
Sum innskutt egenkapital		418 109	418 109
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	790 096	784 288
Sum opptjent egenkapital		790 096	784 288
Sum egenkapital		1 208 205	1 202 397
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 638	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 638	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		298 253	639 753
Sum annen langsiktig gjeld		298 253	639 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	3	0	340
Kortsiktig konserngjeld		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 260	3 512
Sum kortsiktig gjeld		28 260	4 854
Sum gjeld		328 151	644 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 356	1 847 004

DOMBÅS, 09.05.2025

Magne Lunde
styrets leder



NORDDALEN INVEST AS
988 826 855

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 025 525
Tilgang i året	30 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 055 525
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 055 525



NORDDALEN INVEST AS
988 826 855

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	340
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 638	0
Skattekostnad	1 638	340
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 446	28 447
Permanente forskjeller	0	4 100
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 332	-31 000
Skattepliktig inntekt	-12 887	1 547
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	340
Betalbar skatt i balansen	0	340

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	295 000
---	---------

Mer om fordringer

Lån til Dombås Fjelleiendom AS

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	318 109	784 288	1 202 397
Årsresultat	0	0	5 808	5 808
Egenkapital 31.12.2024	100 000	318 109	790 096	1 208 205