



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 231 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISFAM AS  
Forretningsadresse: Froastølveien 14  
4027 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler og inventar	1	12 569	
Annen driftskostnad		87 791	53 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 360</b>	<b>53 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 640</b>	<b>-53 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 931	61 746
Annen finansinntekt		118 721	2 635
Verdiøkning av finansielle instrumenter			84 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 652</b>	<b>149 241</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		12 096	
Annen rentekostnad			816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 096</b>	<b>816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 556</b>	<b>148 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 195</b>	<b>94 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 209	113 993
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		195 986	-19 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 228 085	
Inventar	1	102 777	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 330 862</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 000 000	9 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 330 862</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		682 010	644 106
<b>Sum investeringer</b>		<b>682 010</b>	<b>644 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244 616	9 318 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 244 616</b>	<b>9 318 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 926 626</b>	<b>9 962 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 257 488</b>	<b>18 962 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 033 601	18 837 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 033 601</b>	<b>18 837 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 133 601</b>	<b>18 937 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	87 740	11 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>87 740</b>	<b>11 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 740</b>	<b>11 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		25 209	2 248
Annen kortsiktig gjeld		10 939	10 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 148</b>	<b>13 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>123 887</b>	<b>24 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 257 488</b>	<b>18 962 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552963

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 231 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISFAM AS  
Forretningsadresse: Froastølveien 14  
4027 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 990 231 168  
CHRISFAM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler og inventar	1	12 569	
Annen driftskostnad		87 791	53 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 360</b>	<b>53 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 640</b>	<b>-53 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 931	61 746
Annen finansinntekt		118 721	2 635
Verdiøkning av finansielle instrumenter			84 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 652</b>	<b>149 241</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		12 096	
Annen rentekostnad			816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 096</b>	<b>816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 556</b>	<b>148 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>221 195</b>	<b>94 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 209	113 993
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		195 986	-19 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>195 986</b>	<b>-19 276</b>



Organisasjonsnr: 990 231 168  
CHRISFAM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

6 228 085

Inventar

1

102 777

**Sum varige driftsmidler**

**6 330 862**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

9 000 000

9 000 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**9 000 000**

**9 000 000**

**Sum anleggsmidler**

**15 330 862**

**9 000 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

682 010

644 106

**Sum investeringer**

**682 010**

**644 106**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

3 244 616

9 318 260

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**3 244 616**

**9 318 260**

**Sum omløpsmidler**

**3 926 626**

**9 962 366**

**SUM EIENDELER**

**19 257 488**

**18 962 366**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000  
aksjer à kr 1,00)

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

19 033 601

18 837 615

**Sum opptjent egenkapital**

**19 033 601**

**18 837 615**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>19 133 601</b>	<b>18 937 615</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	2 87 740	11 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>87 740</b>	<b>11 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>87 740</b>	<b>11 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalt skatt	25 209	2 248
Annen kortsiktig gjeld	10 939	10 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>36 148</b>	<b>13 187</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>123 887</b>	<b>24 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 257 488</b>	<b>18 962 366</b>



Organisasjonsnr: 990 231 168  
CHRISFAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av utleieinntekter skjer månedlig med utgangspunkt i avtalt årsløse. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer er vurdert til anskaffelseskost, og nedskrives ved verdinedgang til gjenvinnbart beløp. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6343431.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6343431.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-12569.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



6330862.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12569.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 CHRISFAM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av utleieinntekter skjer månedlig med utgangspunkt i avtalt årsleie.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost, og nedskrives ved verdinedgang til gjenvinnbart beløp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	6 343 431
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 343 431</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(12 569)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>6 330 862</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 569

### Note 2 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Chrisfam AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Chrisfam AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 195 986. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

*Hafsljørd, 17. juni 2022*  
**Fjermestad Revisjon AS**

Ole Sveinung Fjermestad  
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Sveinung Fjermestad

fdfabcdc-ec94-4556-9f0d-43df5eb9a302 - 2022-06-27 16:29:20 UTC +03:00  
BankID - 695cabe0-d62d-4e3f-a0fd-e3de318dcc74 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7577f014-d142-4852-88c4-0aa95a8eb073>

**VISMA** Sign  
www.vismasign.com