



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 153 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSEN BRUG AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B  
0582 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Andre Hansen Orfjell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 109 300	1 229 524
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 109 300</b>	<b>1 229 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 225	56 351
Annen driftskostnad	3	400 356	1 900 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>457 581</b>	<b>1 956 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 719</b>	<b>-727 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 215 000
Annen renteinntekt		572 209	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>572 209</b>	<b>1 215 216</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 114	
Annen rentekostnad		883 691	1 384 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>899 805</b>	<b>1 384 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 596</b>	<b>-169 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>324 123</b>	<b>-896 798</b>
Skattekostnad	6		39 466
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		324 123	-936 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 464 664	2 436 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 125	48 250
Andre kortsiktige fordringer			86 108
Krav på innbetaling av selskapskapital			21 501 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 125</b>	<b>21 635 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 910 926	3 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 910 926</b>	<b>3 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 914 051</b>	<b>21 639 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 483 150	1 807 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 150</b>	<b>-1 807 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-808 150</b>	<b>-1 132 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		24 003 301
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 595 971	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 595 971</b>	<b>24 003 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 595 971</b>	<b>24 003 301</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 853	1 197 418
Skyldig offentlige avgifter		346 511	
Annen kortsiktig gjeld		213 530	7 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 894</b>	<b>1 204 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 186 865</b>	<b>25 207 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455499

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 153 428  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSEN BRUG AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 102B  
0582 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Andre Hansen Orfjell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 153 428  
BJØLSEN BRUG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 109 300	1 229 524
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 109 300</b>	<b>1 229 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 225	56 351
Annen driftskostnad	3	400 356	1 900 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>457 581</b>	<b>1 956 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 719</b>	<b>-727 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 215 000
Annen renteinntekt		572 209	216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>572 209</b>	<b>1 215 216</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 114	
Annen rentekostnad		883 691	1 384 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>899 805</b>	<b>1 384 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 596</b>	<b>-169 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>324 123</b>	<b>-896 798</b>
Skattekostnad	6		39 466
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		324 123	-936 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>



Organisasjonsnr: 933 153 428  
BJØLSEN BRUG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 464 664	2 436 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 125	48 250
Andre kortsiktige fordringer			86 108
Krav på innbetaling av selskapskapital			21 501 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 125</b>	<b>21 635 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 910 926	3 597
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 910 926</b>	<b>3 597</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 914 051</b>	<b>21 639 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 483 150	1 807 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 150</b>	<b>-1 807 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-808 150</b>	<b>-1 132 273</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		24 003 301
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 595 971	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 595 971</b>	<b>24 003 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 595 971</b>	<b>24 003 301</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 853	1 197 418
Skyldig offentlige avgifter		346 511	
Annen kortsiktig gjeld		213 530	7 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 894</b>	<b>1 204 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 186 865</b>	<b>25 207 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>



Organisasjonsnr: 933 153 428  
BJØLSEN BRUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	3375.00	675000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stålfjæra Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Bjølsen Brug AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 109 300	1 229 524
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 109 300</b>	<b>1 229 524</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 225	56 351
Annen driftskostnad	3	400 356	1 900 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>457 581</b>	<b>1 956 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>651 719</b>	<b>-727 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 215 000
Annen renteinntekt		572 209	216
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 114	0
Annen rentekostnad		883 691	1 384 648
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-327 596</b>	<b>-169 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>324 123</b>	<b>-896 798</b>
Skattekostnad	6	0	39 466
<b>Ordinært resultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-324 123	936 264
<b>Sum overføringer</b>		<b>324 123</b>	<b>-936 264</b>



## Bjølsen Brug AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 464 664	2 436 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 464 664</b>	<b>2 436 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 125	48 250
Andre kortsiktige fordringer		0	86 108
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern		0	21 501 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 125</b>	<b>21 635 558</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 910 926	3 597
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 914 051</b>	<b>21 639 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>

**Bjølsen Brug AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 483 150	-1 807 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 150</b>	<b>-1 807 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-808 150</b>	<b>-1 132 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	24 003 301
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 595 971	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 595 971</b>	<b>24 003 301</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 853	1 197 418
Skyldig offentlige avgifter		346 511	0
Annen kortsiktig gjeld		213 530	7 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>590 894</b>	<b>1 204 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 186 865</b>	<b>25 207 792</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 378 715</b>	<b>24 075 519</b>

Oslo, 18/2 -2021  
Styret i Bjølsen Brug AS

Christer Dramstad Aas  
styreleder

Terje Helgesen  
styremedlem

Thomas Nguyen  
styremedlem



## Bjølsen Brug AS

Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter og kostnader

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet

forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster

som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 817 536	240 000	3 057 536
Tilgang	2 085 524	0	2 085 524
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 903 060	240 000	5 143 060
Avskrivninger pr. 01.01.	-621 171	0	-621 171
Årets avskrivninger	-57 225	0	-57 225
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>4 224 664</b>	<b>240 000</b>	<b>4 464 664</b>

Økonomisk levetid

50 år

Avskrivningsplan

Lineær



## Bjølsen Brug AS

Noter 2020

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 30 175, herav kr 10 437 i honorar for andre tjenester. Beløp er med forholdsmessig fradrag for mva.

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	3 375	675 000

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Stålfjæra Eiendom AS	200	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Egenkapital 01.01.	675 000	-1 807 273	-1 132 273
Årsresultat	0	324 123	324 123
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>675 000</b>	<b>-1 483 150</b>	<b>-808 150</b>



## Bjølsen Brug AS

Noter 2020

**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	39 466
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>39 466</b>

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	324 123	-896 798
Permanente forskjeller	11 526	3 511
Endring midlertidige forskjeller	-115 954	46 046
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	219 695	-847 241
Mottatt konsernbidrag	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	-219 695	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

**Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:**

	Endring	2020	2019
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Varige driftsmidler	-115 953	952 577	836 623
Fremførbart underskudd	-219 695	-1 689 606	-1 909 300
Sum	-335 648	-737 029	-1 072 677
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	-73 843	-162 146	-235 989

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note 7 Pantstillelser og garantier**

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for banklån i konsernet.

**Note 8 Gjeld til morselskap**

Selskapet har et lån fra morselskapet på kr 6 595 971 pr. 31.12.20. Lånet blir renteberegnet med 3% rente.

**Note 9 Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.20. Morselskapet vil sørge for tilstrekkelig finansiering og tilførsel av likviditet ved behov. Det foreligger også merverdier i eiendommen. Basert på dette er forutsetningen om fortsatt drift tilstede.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Bjølsen Brug AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bjølsen Brug AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 324 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: SYZY-K6QVZ-HE5-WO-NWHB5-X6PCO-ZXGEA



Revisors beretning 2020 for Bjølsen Brug AS



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 18. februar 2021  
RSM Norge AS

*Elektronisk signert*

Martin Westly  
*Statsautorisert revisor*

Penneo Dokumentnøkkel: 5YSYZ-K6QVZ-HE5WO-NWH35-X6PCO-ZXGEA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Westly

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-02-18 17:53:10Z



Penneo Dokumentnokket: SYSYZ-K6QVZ-HE5WO-WWH35-X6PCO-ZXGEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>