



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 780 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHBO AS  
Forretningsadresse: v/John Kleven AS  
Bjørndalvegen 3B  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annelise Kleven Godø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	207 301	166 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>207 301</b>	<b>166 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 301</b>	<b>-166 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat på finansielle investeringer	4	4 930	-5 180 042
Annen finansinntekt	6	6 729 010	4 534 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 733 940</b>	<b>-645 844</b>
Annen finanskostnad		92 450	95 633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 450</b>	<b>95 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 641 490</b>	<b>-741 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 434 189</b>	<b>-907 832</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 434 189</b>	<b>-907 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 434 189</b>	<b>-907 832</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	6 434 189	-907 832
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 434 189</b>	<b>-907 832</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	366 987	366 987
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 987</b>	<b>366 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>366 987</b>	<b>366 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 498	30 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 498</b>	<b>30 498</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	16 644 609	16 750 781
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 644 609</b>	<b>16 750 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 380 073</b>	<b>1 844 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 055 180</b>	<b>18 626 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 422 167</b>	<b>18 993 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	9	13 243 788	13 243 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 353 788</b>	<b>13 353 788</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	7 673 728	1 239 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 673 728</b>	<b>1 239 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 027 516</b>	<b>14 593 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 200	5 239
Annen kortsiktig gjeld	7	4 392 451	4 394 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 394 651</b>	<b>4 399 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 394 651</b>	<b>4 399 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 422 167</b>	<b>18 993 166</b>



Johbo AS  
Org.nr: 913 780 078

---

## Årsrapport for 2018

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

### Revisjonsberetning



## Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	207 301	166 355
Driftsresultat		-207 301	-166 355
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat på finansielle investeringer	4	4 930	-5 180 042
Annen renteinntekt		67 014	16 060
Resultat markedsbaserte verdipapirer	6	6 661 996	4 518 138
Annen rentekostnad		92 450	95 633
Netto finansposter		6 641 490	-741 477
Ordinært resultat før skattekostnad		6 434 189	-907 832
<b>Årsresultat</b>		6 434 189	-907 832
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	6 434 189	-907 832



**Johbo AS**  
Org.nr: 913 780 078

---

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	366 987	366 987
Sum finansielle anleggsmidler		<u>366 987</u>	<u>366 987</u>
Sum anleggsmidler		<u>366 987</u>	<u>366 987</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		30 498	30 498
Sum fordringer		<u>30 498</u>	<u>30 498</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	16 644 609	16 750 781
Sum investeringer		<u>16 644 609</u>	<u>16 750 781</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 380 073</u>	<u>1 844 900</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 055 180</u>	<u>18 626 179</u>
Sum eiendeler		<u>25 422 167</u>	<u>18 993 166</u>



## Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

### Balanse pr. 31. desember


	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	9	13 243 788	13 243 788
Sum innskutt egenkapital		<u>13 353 788</u>	<u>13 353 788</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	7 673 728	1 239 539
Sum opptjent egenkapital		<u>7 673 728</u>	<u>1 239 539</u>
Sum egenkapital		<u>21 027 516</u>	<u>14 593 327</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 200	5 239
Annen kortsiktig gjeld	7	4 392 451	4 394 600
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 394 651</u>	<u>4 399 839</u>
Sum gjeld		<u>4 394 651</u>	<u>4 399 839</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 422 167</u>	<u>18 993 166</u>

31. desember 2018

07.06.2019

  
Annelise Kleven Godø  
styreleder

  
Kari Kleven  
styremedlem

  
Kjersti Kleven  
styremedlem



## Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Johbo AS sin virksomhet er å være et investeringsselskap som har til formål å eie aksjer, verdipapirer og eiendommer. Selskapet er lokalisert i Ulstein Kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2018</b>
Revisjon	20 000
Andre tjenester	13 700

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Kostpris
Myklebust Verft Invest AS	0,07%	234 168	234 168
Hotel Alexandra AS	0,21%	132 819	132 819
Sum		<u>366 987</u>	<u>366 987</u>

Resultat på finansielle investeringer består av mottatt utbytte fra Hotel Alexandra AS med kr 4 930.

#### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, o.l.	<u>17 498 159</u>	<u>16 644 609</u>

#### Note 6 - Resultat markedsbaserte verdipapirer

	2018	2017
Utbytte/renter	583 518	558 322
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer	7 163 303	4 053 709
Tap ved realisasjon av verdipapirer	-231 248	-93 894
Verdiendring	-853 577	0
	<u>6 661 996</u>	<u>4 518 138</u>

#### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld til aksjonær	4 300 000	4 300 000
Annen kortsiktig gjeld	92 451	94 600
Sum	<u>4 392 451</u>	<u>4 394 600</u>

Gjeld til aksjonær skal tilbakebetales etter nærmere avtale.



### Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6 434 189	-907 832
Permanente forskjeller	-6 582 598	806 699
Årets skattegrunnlag	<u>-148 409</u>	<u>-101 133</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-290 557</u>	<u>-142 148</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	<u>-290 557</u>	<u>-142 148</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 23% for i fjor)	<u>-63 923</u>	<u>-32 694</u>
---	----------------	----------------

Fra inntektsåret 2019 er skattesatsen på alminnelig inntekt redusert fra 23% til 22%. Utsatt skatt/skattefordel pr. 31.12.2018 er derfor beregnet med bruk av en skattesats på 22%. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	110 000	13 243 788	1 239 539	14 593 327
Årsresultat	0	0	6 434 189	6 434 189
Egenkapital 31.12.	<u>110 000</u>	<u>13 243 788</u>	<u>7 673 728</u>	<u>21 027 516</u>

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	11	10 000 kr	110 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kari Kleven (styremedlem)	11	100 %	100 %



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Kvadranten, NO-6090 Fosnavåg  
Postboks 194, NO-6099 Fosnavåg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Johbo AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johbo AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Fosnavåg, 7. juni 2019  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund Frøysa  
statsautorisert revisor

Pennneo DokumentnrMøkket: W6XZC-1KCF-4-NUPSE-0UD4U-017DD-S8V5



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Amund Frøysa

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1177160

IP: 145.62.xxx.xxx

2019-06-07 13:03:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: W6XZC-1KCF4-NUDSE-0UD4U-017DD-SBV55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>