



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trosterudveien 33F
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Brudevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	18 042	28 692
Sum kostnader		18 042	28 692
Driftsresultat		-18 042	-28 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		16 727 862
Annen renteinntekt		48 570	57 341
Sum finansinntekter		48 570	16 785 203
Netto finans		48 570	16 785 203
Ordinært resultat før skattekostnad		30 528	16 756 511
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 528	16 756 511
Årsresultat	6	30 528	16 756 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 528	16 756 511
Totalresultat		30 528	16 756 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		8 800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	30 528	7 956 511
Sum overføringer og disponeringer		30 528	16 756 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol.		10 426 285	13 244 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 426 285	13 244 835
Sum omløpsmidler		10 426 285	13 244 835
SUM EIENDELER		10 426 285	13 244 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 860 793	8 830 265
Sum opptjent egenkapital		8 860 793	8 830 265
Sum egenkapital	6	8 960 793	8 930 265
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 465 492	4 314 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		1 465 492	4 314 570
 Sum gjeld		 1 465 492	 4 314 570
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 10 426 285	 13 244 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442740

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trosterudveien 33F
0778 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Brudevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 981 943 104
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	18 042	28 692
Sum kostnader		18 042	28 692
Driftsresultat		-18 042	-28 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		16 727 862
Annen renteinntekt		48 570	57 341
Sum finansinntekter		48 570	16 785 203
Netto finans		48 570	16 785 203
Ordinært resultat før skattekostnad		30 528	16 756 511
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 528	16 756 511
Årsresultat	6	30 528	16 756 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 528	16 756 511
Totalresultat		30 528	16 756 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		8 800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	30 528	7 956 511
Sum overføringer og disponeringer		30 528	16 756 511



Organisasjonsnr: 981 943 104
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol.		10 426 285	13 244 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 426 285	13 244 835
Sum omløpsmidler		10 426 285	13 244 835
SUM EIENDELER		10 426 285	13 244 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 860 793	8 830 265
Sum opptjent egenkapital		8 860 793	8 830 265
Sum egenkapital	6	8 960 793	8 930 265
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 465 492	4 314 570
Sum kortsiktig gjeld		1 465 492	4 314 570
Sum gjeld		1 465 492	4 314 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 426 285	13 244 835



Organisasjonsnr: 981 943 104
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sissel Brudevold	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



STATSAUTORISERT REVISOR THORE WILHELMSSEN AS

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sissel Brudevold Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sissel Brudevold Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 30.528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020., resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 1005 Hoff 0218 Oslo	Engebrets vei 3 0275 Oslo	91320496	thorew@wilhelmsenas.no	6034.05.52744	989 663 364 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 2. juni 2021

Statsautorisert revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen
Statsautorisert revisor



Noter

Sissel Brudevold Eiendom AS

Regnskapsprinsipper m.v.

Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet, som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10.000	100.000

Navn	Antall	Eierandel %	Annet
Sissel Brudevold	10	100	Styrets leder
Sum	10	100	



Noter

Sissel Brudevold Eiendom AS

Note 3 Aksjer i andre selskaper

Selskapets tidligere aksjer i Brudevold Eiendom AS ble innløst i 2019 med gevinst på 16.727.862.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor m.v

Personer	2020
Daglig leder	0
Styre	0
Revisor, revisjon	2 250
Revisor, rådgivning	15 750
Sum	18 000

Ovennevnte beløp er inkl. mva.

Selskapet har ikke hatt utgifter til lønn, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0

	31.12.2020	31.12.19	Endring
Skatteøkende- skattereduserende midlertidig forskjeller	-12 041	-42.569	30 528
Utsatt skatt /utsatt skattefordel (22)	-2 649	-9.365	-6 716

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	100.000	8 830 265
Overskudd 2020		30 528
Sum 31.12.2020	100.000	8.860 793



Noter

Sissel Brudevold Eiendom AS

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr. 1 465 492 er i sin helhet til aksjonær Sissel Brudevold. Mellomværende er ikke renteberegnet.