



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 803 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Stian By  
Nedre By 92  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian By  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		930 394	346 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>930 394</b>	<b>346 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 977	69 890
Lønnskostnad	1	441 289	4 419
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	136 700	174 150
Annen driftskostnad		540 513	272 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 145 479</b>	<b>520 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 085</b>	<b>-174 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		85 638	151 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 638</b>	<b>151 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 515</b>	<b>-151 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-300 601	-326 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,3	998 000	1 134 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 438	69 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 438</b>	<b>69 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	118 977	125 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 977</b>	<b>125 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 415</b>	<b>195 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	1 816 314	1 515 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 816 314</b>	<b>-1 515 714</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 141 314</b>	<b>-840 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	985 606	1 093 020
Øvrig langsiktig gjeld		819 016	771 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 622</b>	<b>1 864 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 622</b>	<b>1 864 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		287 751	72 503
Skyldig offentlige avgifter		158 636	225 465
Annen kortsiktig gjeld		75 720	8 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 107</b>	<b>306 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 326 729</b>	<b>2 170 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 830153

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 803 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BY LANDBRUK & MASKINLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Stian By  
Nedre By 92  
7170 ÅFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stian By  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		930 394	346 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>930 394</b>	<b>346 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 977	69 890
Lønnskostnad	1	441 289	4 419
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	136 700	174 150
Annen driftskostnad		540 513	272 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 145 479</b>	<b>520 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 085</b>	<b>-174 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123</b>	<b>135</b>
Annen rentekostnad		85 638	151 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 638</b>	<b>151 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 515</b>	<b>-151 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-300 601	-326 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-300 601</b>	<b>-326 197</b>



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,3	998 000	1 134 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 438	69 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 438</b>	<b>69 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	118 977	125 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 977</b>	<b>125 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 415</b>	<b>195 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	1 816 314	1 515 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 816 314</b>	<b>-1 515 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 141 314</b>	<b>-840 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	985 606	1 093 020
Øvrig langsiktig gjeld		819 016	771 019



Sum annen langsiktig gjeld	1 804 622	1 864 039
Sum langsiktig gjeld	1 804 622	1 864 039
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	287 751	72 503
Skyldig offentlige avgifter	158 636	225 465
Annen kortsiktig gjeld	75 720	8 923
Sum kortsiktig gjeld	522 107	306 891
Sum gjeld	2 326 729	2 170 930
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>



Organisasjonsnr: 917 803 609  
BY LANDBRUK & MASKINLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
By Landbruk & Maskinlag AS**

**Organisasjonsnr. 917803609**



## By Landbruk &amp; Maskinlag AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		930 394	346 055
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>930 394</b>	<b>346 055</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		26 977	69 890
Lønnskostnad	1	441 289	4 419
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	136 700	174 150
Annen driftskostnad		540 513	272 077
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 145 479</b>	<b>520 537</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(215 085)</b>	<b>(174 482)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		123	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123</b>	<b>135</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		85 638	151 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 638</b>	<b>151 851</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(85 515)</b>	<b>(151 716)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(300 601)</b>	<b>(326 197)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(300 601)</b>	<b>(326 197)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(300 601)</b>	<b>(326 197)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(300 601)	(326 197)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(300 601)</b>	<b>(326 197)</b>



## By Landbruk &amp; Maskinlag AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,3	998 000	1 134 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>998 000</b>	<b>1 134 700</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 438	69 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 438</b>	<b>69 791</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	118 977	125 726
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>187 415</b>	<b>195 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	675 000	675 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	(1 816 314)	(1 515 714)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 816 314)</b>	<b>(1 515 714)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 141 314)</b>	<b>(840 714)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	985 606	1 093 020
Øvrig langsiktig gjeld		819 016	771 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 804 622</b>	<b>1 864 039</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 804 622</b>	<b>1 864 039</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		287 751	72 503
Skyldig offentlige avgifter		158 636	225 465
Annen kortsiktig gjeld		75 720	8 923
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>522 107</b>	<b>306 891</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 326 729</b>	<b>2 170 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 185 415</b>	<b>1 330 217</b>

Åfjord, 20.05.2022

-----  
Stian By  
Styremedl/Daglig leder-----  
Stig Bjart Jakobsen  
Styreleder



By Landbruk & Maskinlag AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	385 060	-719
Arbeidsgiveravgift	38 838	-908
Andre lønnsrelaterte ytelser	17 391	6 046
<b>Totalt</b>	<b>441 289</b>	<b>4 419</b>
Lønn til daglig leder	45.000	11.111

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret i 2021.

Selskapet har ikke tegnet obligatorisk tjenstepensjon i 2021, da man utover daglig leder kun har hatt sporadisk ansatte.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 532 345
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 532 345
Akk. av/nedskr. pr 1/1	397 645
+ Ordinære avskrivninger	136 700
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0

Noter for By Landbruk & Maskinlag AS

Organisasjonsnr. 917803609



By Landbruk & Maskinlag AS

## Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	534 345
Balanseført verdi pr 31/12	998 000
Procentsats for ord.avskr	7-20

### Note 3 - Pantsettelse og garantiansvar

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 360.231

Av selskapets gjeld er sikret ved pant	kr 985.606
Den bokførte verdi av eiendeler stillet sin sikkerhet for denne er:	
Maskiner og anlegg	kr 998.400
Fordringer	kr 68.437
Sum	kr 1.066.837



By Landbruk & Maskinlag AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-300 601
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	58 424
<b>= Inntekt</b>	<b>-242 177</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	684 898	743 322	58 424
<b>Sum</b>	<b>684 898</b>	<b>743 322</b>	<b>58 424</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>58 424</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	684 898	743 322
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 380 631	2 138 454
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 695 733</b>	<b>-1 395 132</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 695 733	1 395 132
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 695 733</b>	<b>1 395 132</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>373 061</b>	<b>306 929</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 695 733	1 395 132

Noter for By Landbruk & Maskinlag AS

Organisasjonsnr. 917803609



By Landbruk & Maskinlag AS

## Noter 2021

<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>373 061</b>	<b>306 929</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 761 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 211.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	
Stian By, 7170 Åfjord	55 aksjer
Marit Ivarna By, 7170 Åfjord	40 "
Anne Lise By, 7091 Tiller	40 "
Nofipro Holding AS, 7168 Lysøysundet	540 "
Tilsammen	675 aksjer à pålydende kr 1.000

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	675 000	-1 515 714	-840 714
Anvendt til årsresultat		-300 601	-300 601
<b>Pr 31.12.</b>	<b>675 000</b>	<b>-1 816 314</b>	<b>-1 141 314</b>

### Note 8 - Fortsatt drift

#### Fortsatt drift.

Selskapet har heller ikke dette året oppnådd overskudd på driften og har negativ



By Landbruk & Maskinlag AS

## Noter 2021

egenkapital pr 31.12.21.

Styret vil vurdere å avvikle selskapet hvis ikke man oppnår positivt resultat på driften og bedring i egenkapitalen i løpet av 2022.

Selskapets likviditet er sikret gjennom lån fra aksjonær.