



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 007 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGSTAD EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: 3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helge Sigstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		320 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar		15 300	29 650
Annan driftskostnad		210 473	82 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 773</b>	<b>112 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 227</b>	<b>207 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		314	2 194
Anna finansinntekt		5 025	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 339</b>	<b>2 194</b>
Annan rentekostnad		324	0
Annan finanskostnad		58 477	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 801</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 462</b>	<b>2 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 765</b>	<b>209 678</b>
Skattekostnad	1, 2	20 536	45 982
<b>Årsresultat</b>		<b>20 230</b>	<b>163 696</b>
Annan egenkapital		20 230	163 696



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	1, 2	137 328	140 280
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>137 328</b>	<b>140 280</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	3	330 893	346 193
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>330 893</b>	<b>346 193</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>468 221</b>	<b>486 473</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringar		8 990	7 742
<b>Sum krav</b>		<b>8 990</b>	<b>7 742</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4	1 596 547	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 596 547</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		118 544	1 716 367
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>118 544</b>	<b>1 716 367</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 724 081</b>	<b>1 724 109</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	6	1 936 819	1 916 589
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 936 819</b>	<b>1 916 589</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 036 819</b>	<b>2 016 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 050
Betalbar skatt	1, 2	17 584	15 693
Skuldige offentlege avgifter		39 095	69 445
Anna kortsiktig gjeld	7	98 805	98 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361458

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 976 007 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGSTAD EIGEDOM AS  
3840 SELJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Helge Sigstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 007 271  
SIGSTAD EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		320 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar		15 300	29 650
Annan driftskostnad		210 473	82 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 773</b>	<b>112 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 227</b>	<b>207 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		314	2 194
Anna finansinntekt		5 025	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 339</b>	<b>2 194</b>
Annan rentekostnad		324	0
Annan finanskostnad		58 477	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 801</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 462</b>	<b>2 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 765</b>	<b>209 678</b>
Skattekostnad	1, 2	20 536	45 982
<b>Årsresultat</b>		<b>20 230</b>	<b>163 696</b>
Annan egenkapital		20 230	163 696



Organisasjonsnr: 976 007 271  
SIGSTAD EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	1, 2	137 328	140 280
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>137 328</b>	<b>140 280</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og anna fast eige-dom	3	330 893	346 193
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>330 893</b>	<b>346 193</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>468 221</b>	<b>486 473</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringar		8 990	7 742
<b>Sum krav</b>		<b>8 990</b>	<b>7 742</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4	1 596 547	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 596 547</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		118 544	1 716 367
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>118 544</b>	<b>1 716 367</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 724 081</b>	<b>1 724 109</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	6	1 936 819	1 916 589
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 936 819</b>	<b>1 916 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 036 819</b>	<b>2 016 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 050
Betalbar skatt	1, 2	17 584	15 693
Skuldige offentlige avgifter		39 095	69 445
Anna kortsiktig gjeld	7	98 805	98 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>



Organisasjonsnr: 976 007 271  
SIGSTAD EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Salsinntekter

Inntektsføring ved sal av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte.

Klassifisering og vurdering av

balansepostar

Anleggsmiddel er egedelar bestemte til varig eige eller

bruk. Egedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som

omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei

forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling

innan eitt år.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost

og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost.

Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan.

Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er

forventa å vera forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre

avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til

pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap

blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel blir balanseførte og avskrivne over

levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid over 3 år og har ein

kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald av driftsmiddel blir

kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostnader eller

forbetringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet og blir avskrivne

i takt med driftsmiddelet.

Forresten er følgjande rekneskapsprinsipp

nytta:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffingskost for ombytbare

finansielle egedelar, lågaste verdis prinsipp for marknadsbaserte

finansielle omløpsmidlar.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen

omfattar både den betalberre skatten i perioden og endring i utsett skatt.

Utsett skatt er berekna med 22 på grunnlag av dei mellombelse forskjellane

som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, og

dessutan skattemessig underskot til framføring ved utgangen av

rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse forskjellar

som reverserer eller kan reversera i same periode er fastsette og

skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget.

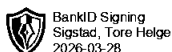
Selskapet har ikkje endra

rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025.

## Note



Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00



Årsrekneskap for  
**SIGSTAD EIGEDOM AS**

976007271

Rekneskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

## Resultatrekneskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Anna driftsinntekt		320 000	320 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle egedelar		-15 300	-29 650
Annan driftskostnad		-210 473	-82 866
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-225 773</b>	<b>-112 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 227</b>	<b>207 484</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt		314	2 194
Anna finansinntekt		5 025	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 339</b>	<b>2 194</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad		-324	0
Annan finanskostnad		-58 477	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-58 801</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 462</b>	<b>2 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 765</b>	<b>209 678</b>
Skattekostnad	1, 2	-20 536	-45 982
<b>Årsresultat</b>		<b>20 230</b>	<b>163 696</b>
<b>Overføringer</b>			
Annan egenkapital		20 230	163 696
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 230</b>	<b>163 696</b>



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	1, 2	137 328	140 280
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>137 328</b>	<b>140 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	3	330 893	346 193
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>330 893</b>	<b>346 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>468 221</b>	<b>486 473</b>
<b>Omløpsmidlar</b>			
<b>Fordringar</b>			
Andre kortsiktige fordringar		8 990	7 742
<b>Sum fordringar</b>		<b>8 990</b>	<b>7 742</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4	1 596 547	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 596 547</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		118 544	1 716 367
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>118 544</b>	<b>1 716 367</b>
<b>Sum omløpsmidlar</b>		<b>1 724 081</b>	<b>1 724 109</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	6	1 936 819	1 916 589
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 936 819</b>	<b>1 916 589</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 036 819</b>	<b>2 016 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 050
Betalbar skatt	1, 2	17 584	15 693
Skuldige offentlige avgifter		39 095	69 445
Anna kortsiktig gjeld	7	98 805	98 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 484</b>	<b>193 993</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 192 303</b>	<b>2 210 582</b>

SELJORD, 24.03.2026

Tore Helge Sigstad  
leiaren i styret / dagleg leiar



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

## Notar

### Verksemdsart og kvar verksemda blir driven

Selskapet eig eit bygg som blir leigd ut til næringsformål. Selskapet har også investert i fond. Selskapet held til i Seljord.

### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små føretak.

### Salsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte.

### Klassifisering og vurdering av balansepostar

Anleggsmiddel er eigedelar bestemte til varig eige eller bruk. Eignedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarande blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost. Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring.

### Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel blir balanseførte og avskrivne over levetida til driftsmidla dersom dei har anteke levetid over 3 år og har ein kostpris som overstig kr 30 000. Direkte vedlikehald av driftsmiddel blir kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostnader eller forbetringar blir tillagde kostprisen til driftsmiddelet og blir avskrivne i takt med driftsmiddelet.

### Forresten er følgjande rekneskapsprinsipp nytta:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffingskost for ombytbare finansielle eigedelar, lågaste verdis prinsipp for marknadsbaserte finansielle omløpsmidlar.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalberre skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna med 22 på grunnlag av dei mellombelse forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, og dessutan skattemessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse forskjellar som reverserer eller kan reversera i same periode er fastsette og skatteverknaden er berekna på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025.



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminneleg inntekt	17 584	15 693
+/- Endringer i utsett skatt/utsett skattefordel	2 952	30 289
<b>Skattekostnad</b>	<b>20 536</b>	<b>45 982</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	40 765	209 678
Permanente skilnader	52 580	-669
+/- Endring i mellombelse forskjellar	-13 416	-54 306
- Bruk av framførbar underskot	0	-83 369
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>79 929</b>	<b>71 334</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	17 584	15 693
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 584</b>	<b>15 693</b>

## Note 2 - Mellombelse forskjellar - utsett skatt/skattefordel

Utsett skatt/utsett skattefordel i balansen blir avsett på grunnlag av forskjellar mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdier i samsvar med norsk rekneskapsstandard for skatt.

Mellombelse skatteaukande og skattereduserande forskjellar som kan utliknast er nettoførte.

Mellombelse forskjellar knytt til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmiddel	-627 635	-614 219	-13 416
Kortsiktig gjeld	-10 000	-10 000	0
<b>Netto skilnader</b>	<b>-637 635</b>	<b>-624 219</b>	<b>-13 416</b>
<b>Sum midlertidige skilnader som inngår i grunnlaget for utsett skatt/skattefordel</b>	<b>-637 635</b>	<b>-624 219</b>	<b>-13 416</b>
<b>Utsett skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-140 280</b>	<b>-137 328</b>	<b>-2 952</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftslausøyre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Innkjøpskost pr 01.01	82 400	2 534 091	2 616 491
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Innkjøpskost pr 31.12</b>	<b>82 400</b>	<b>2 534 091</b>	<b>2 616 491</b>
Akkumulert av- og nedskrivningar 01.01	-82 400	-2 187 898	-2 270 298
Akkumulert av- og nedskrivningar 31.12	-82 400	-2 203 198	-2 285 598
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>330 893</b>	<b>330 893</b>
Årets av- og nedskrivningar	0	15 300	15 300
Økonomisk levetid	5	0 - 24,93	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



BankID Signing  
Sigstad, Tore Helge  
2026-03-28

DOM AS

976 007 271

## Note 4 - Marknadsbaserte aksjar

Markedsbaserne aksjar	Balanseført verdi	Formuesverdi
Aksjar og fond	1 596 547	1 774 834

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Talet på aksjar	Aksjanes pålydande	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Talet på aksjar	Eigardel %	Aksjeklasse
Tore Helge Sigstad	20	40,00	Ordinære
Torbjørn Sigstad	20	40,00	Ordinære
Astrid Sigstad	5	10,00	Ordinære
Jorun Sigstad	5	10,00	Ordinære
<b>Det samla talet aksjar</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Opptent eigenkapital	Sum
Eigenkapital 31.12.2024	100 000	1 916 589	2 016 589
Årsresultat	0	20 230	20 230
<b>Eigenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 936 819</b>	<b>2 036 819</b>

## Note 7 - Mellomverande aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Gjeld Tore	-kr. 43 939
Gjeld Torbjørn	-kr. 1 283
Gjeld Jorunn	-kr. 43 583

## Talet på årsverk

Selskapet har ikkje hatt tilsette i løpet av rekneskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til leiande personar, eigarar med vidare

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrande organ.