



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 022 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLHEIMSPORTEN TURISTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gamle Festavegen 30  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Vassli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 775 518	3 541 106
Annen driftsinntekt		2 950 584	2 563 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 726 102</b>	<b>6 104 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 858 253	1 433 332
Lønnskostnad	1	2 341 527	2 044 252
Avskrivning på varige driftsmidler	2	798 142	692 636
Annen driftskostnad		2 724 501	2 109 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 722 423</b>	<b>6 279 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 680</b>	<b>-175 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 260	12 238
Annen finansinntekt		725	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 985</b>	<b>12 238</b>
Annen rentekostnad		468 749	377 358
Annen finanskostnad		207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>468 956</b>	<b>377 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 971</b>	<b>-365 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-115 367	
Overføringer fra overkurs		-345 924	-483 318



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital			-57 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 906 556	6 407 873
Maskiner og anlegg	2,5	1 088 731	962 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	488 606	517 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 483 893</b>	<b>7 887 607</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		38 420	38 420
Andre langsiktige fordringer		104 270	161 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 690</b>	<b>200 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 626 583</b>	<b>8 087 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		630 732	196 242
<b>Sum varer</b>		<b>630 732</b>	<b>196 242</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	86 856	266 301
Andre kortsiktige fordringer		86 214	70 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 070</b>	<b>336 845</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 548	291 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 548</b>	<b>291 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>933 350</b>	<b>824 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 559 933</b>	<b>8 912 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs			345 924
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>445 924</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		115 367	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 367</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-15 367</b>	<b>445 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 204 174	7 292 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		331 001	190 213
Skyldig offentlige avgifter		95 088	113 148
Annen kortsiktig gjeld		945 037	870 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 371 126</b>	<b>1 173 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 575 300</b>	<b>8 466 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 559 933</b>	<b>8 912 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 022 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLHEIMSPORTEN TURISTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gamle Festavegen 30  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Vassli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 990 022 593  
TROLLHEIMSPORTEN TURISTSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 775 518	3 541 106
Annen driftsinntekt		2 950 584	2 563 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 726 102</b>	<b>6 104 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 858 253	1 433 332
Lønnskostnad	1	2 341 527	2 044 252
Avskrivning på varige driftsmidler	2	798 142	692 636
Annen driftskostnad		2 724 501	2 109 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 722 423</b>	<b>6 279 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 680</b>	<b>-175 449</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 260	12 238
Annen finansinntekt		725	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 985</b>	<b>12 238</b>
Annen rentekostnad		468 749	377 358
Annen finanskostnad		207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>468 956</b>	<b>377 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 971</b>	<b>-365 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-115 367	
Overføringer fra overkurs		-345 924	-483 318
Overføringer annen egenkapital			-57 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-461 291</b>	<b>-540 569</b>



Organisasjonsnr: 990 022 593  
TROLLHEIMSPORTEN TURISTSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 906 556	6 407 873
Maskiner og anlegg	2,5	1 088 731	962 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	488 606	517 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 483 893</b>	<b>7 887 607</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		38 420	38 420
Andre langsiktige fordringer		104 270	161 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 690</b>	<b>200 325</b>

**Sum anleggsmidler** 7 626 583 8 087 932

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		630 732	196 242
<b>Sum varer</b>		<b>630 732</b>	<b>196 242</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	5	86 856	266 301
Andre kortsiktige fordringer		86 214	70 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 070</b>	<b>336 845</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		129 548	291 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 548</b>	<b>291 137</b>

**Sum omløpsmidler** 933 350 824 224

**SUM EIENDELER** 8 559 933 8 912 156

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs		345 924
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>445 924</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	115 367	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-115 367</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-15 367</b>	<b>445 924</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 7 204 174	7 292 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	331 001	190 213
Skyldig offentlige avgifter	95 088	113 148
Annen kortsiktig gjeld	945 037	870 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 371 126</b>	<b>1 173 856</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 575 300</b>	<b>8 466 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 559 933</b>	<b>8 912 156</b>



Organisasjonsnr: 990 022 593  
TROLLHEIMSPORTEN TURISTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Trollheimsporten Turistsenter AS**

**Foretaksnr. 990022593**

Utarbeidet av:



Avdeling Oppdal  
Inge Krokannsv. 3, 7340 Oppdal  
[oppdal@smnregnskap.no](mailto:oppdal@smnregnskap.no)  
[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



## Trollheimsporten Turistsenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 775 518	3 541 106
Annen driftsinntekt		2 950 584	2 563 078
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 726 102</b>	<b>6 104 184</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 858 253	1 433 332
Lønnskostnad	1	2 341 527	2 044 252
Avskrivning på varige driftsmidler	2	798 142	692 636
Annen driftskostnad		2 724 501	2 109 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 722 423</b>	<b>6 279 633</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 680</b>	<b>(175 449)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 260	12 238
Annen finansinntekt		725	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 985</b>	<b>12 238</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		468 749	377 358
Annen finanskostnad		207	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>468 956</b>	<b>377 358</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(464 971)</b>	<b>(365 120)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(461 291)</b>	<b>(540 569)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(461 291)</b>	<b>(540 569)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(461 291)</b>	<b>(540 569)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs		(345 924)	(483 318)
Overføringer annen egenkapital		0	(57 251)
Fremføring av udekket tap		(115 367)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(461 291)</b>	<b>(540 569)</b>



## Trollheimsporten Turistsenter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 906 556	6 407 873
Maskiner og anlegg	2,5	1 088 731	962 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	488 606	517 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 483 893</b>	<b>7 887 607</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		38 420	38 420
Andre langsiktige fordringer		104 270	161 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 690</b>	<b>200 325</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 626 583</b>	<b>8 087 932</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		630 732	196 242
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	86 856	266 301
Andre kortsiktige fordringer		86 214	70 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 070</b>	<b>336 845</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 548	291 137
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>933 350</b>	<b>824 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 559 933</b>	<b>8 912 156</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		0	345 924
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>445 924</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(115 367)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(115 367)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(15 367)</b>	<b>445 924</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 204 174	7 292 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		331 001	190 213
Skyldig offentlige avgifter		95 088	113 148
Annen kortsiktig gjeld		945 037	870 496
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 371 126</b>	<b>1 173 856</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 575 300</b>	<b>8 466 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 559 933</b>	<b>8 912 156</b>



Trollheimsporten Turistsenter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Oppdal, . .

Bård Vassli  
Styreleder/daglig leder



Trollheimsporten Turistsenter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og inntekter ved utleie inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Fortsatt drift

Styret er inneforstått med at hele egenkapitalen er tapt og at styret har handleplikt etter ASL § 3-5. Styret mener det fortsatt er grunnlag for fortsatt drift.

Selskapet har i 2023 skiftet bank og fått bedret rentevilkår. Selskapet driver stadig utvikling av driften i form av nyetableringer og utvidelser. Justering av utleiepris er også et av tiltakene. I tillegg til vanlig utleie av camping så har selskapet også utvidet virksomheten med utleie av gravemaskiner.

Noter for Trollheimsporten Turistsenter AS

Organisasjonsnr. 990022593



## Trollheimsporten Turistsenter AS

## Noter 2022

## Note 1 - Antall årsverk og lønnskostnader

Selskapet har hatt 5 årsverk, som består av 10 ansatte i hel- og deltidsstillinger, i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 143 524	1 887 913
Arbeidsgiveravgift	143 352	115 514
Pensjonskostnader	48 888	39 583
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 763	1 242
<b>Totalt</b>	<b>2 341 527</b>	<b>2 044 252</b>

## Note 2 - Anleggsmidler - varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 534 355	2 180 401	1 656 620	14 371 375
+ Tilgang	0	454 738	36 490	491 228
- Avgang	0	264 000	0	264 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 534 355	2 371 139	1 693 110	14 598 603
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 126 481	1 217 692	1 139 594	6 483 767
+ Ordinære avskrivninger	501 318	231 915	64 909	798 142
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	167 200	0	167 200
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 627 799	1 282 407	1 204 503	7 114 710
Balanseført verdi pr 31/12	5 906 556	1 088 731	488 606	7 483 894
Prosentats for ord.avskr	4-33	12-33	7-33	

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

## Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-590 227	-630 114
+ Utestående fordringer	-4 930	-3 860
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 923 595	2 426 628
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 518 752</b>	<b>-3 060 602</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 518 752	3 060 602
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 518 752</b>	<b>3 060 602</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>774 125</b>	<b>673 332</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 518 752	3 060 600

Noter for Trollheimsporten Turistsenter AS

Organisasjonsnr. 990022593



Trollheimsporten Turistsenter AS

## Noter 2022

Ikke bokført utsatt skattefordel	774 125	673 332
Bokført utsatt skattefordel	0	0

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-461 291
+ Permanente og andre forskjeller	3 141
+ Endring i midlertidige forskjeller	-38 817
<b>= Inntekt</b>	<b>-496 967</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Gjeld, pantstillelser og garantier

#### Pantstillelser og garantier

<u>Spesifikasjon</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 204 174	7 292 376
<b>Sum</b>	<b>7 204 174</b>	<b>7 292 376</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom	5 906 556	6 407 873
Motorvogn og driftstilbehør	1 577 337	1 479 734
Kundefordringer	91 546	67 551
<b>Sum</b>	<b>7 575 438</b>	<b>7 955 158</b>

Av langsiktig gjeld på kr 7 204 174 forfaller kr 5 463 467 om mer enn 5 år.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trollheimsporten Turistsenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trollheimsporten Turistsenter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på siste avsnitt i noten om regnskapsprinsipper som angir at selskapets egenkapital er tapt, men hvor styret mener at det fortsatt er grunnlag for fortsatt drift. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note om regnskapsprinsipper, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

[Navn - revisor]  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: XMG54-YJGGE-KIDBD-FJBZH-ODVBZ-8CKQ6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunhild Kveine

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-02 11:41:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XMGS4-YJGGE-KIDBD-FJZH-ODVIBZ-8QKQ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>