



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 119 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hauggata 12-14  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		746 850	10 000
Annen driftsinntekt			22 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>746 850</b>	<b>32 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	124 990	1 400 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 990</b>	<b>1 400 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 860</b>	<b>-1 367 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 113	6 061
Annen finansinntekt		500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 113</b>	<b>6 061</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-375 000
Annen rentekostnad		446	70
Annen finanskostnad		251 911	2 374 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 357</b>	<b>2 000 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>249 756</b>	<b>-1 994 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>871 616</b>	<b>-3 361 844</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 276	-3 734
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		660 000	450 000
Overføringer annen egenkapital		73 340	-3 808 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	448 532	448 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 532</b>	<b>448 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	309 000	309 000
Lån til foretak i samme konsern	4	315 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	580 936	589 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 186 116	783 535
Andre langsiktige fordringer			257 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 391 052</b>	<b>2 130 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 839 584</b>	<b>2 578 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 170	9 437
Andre kortsiktige fordringer		2 948	-4 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 118</b>	<b>5 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 533	164 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 533</b>	<b>164 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>454 651</b>	<b>169 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	123 000	123 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 000</b>	<b>123 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 675 929	1 602 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 675 929</b>	<b>1 602 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 798 929</b>	<b>1 725 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	157 818	173 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>157 818</b>	<b>173 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	808 130	808 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>808 130</b>	<b>808 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>965 948</b>	<b>982 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			40 792
Betalbar skatt	3	154 359	
Annen kortsiktig gjeld		375 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 359</b>	<b>40 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 495 307</b>	<b>1 022 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 894174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 119 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hauggata 12-14  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 119 046  
BRANDSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		746 850	10 000
Annen driftsinntekt			22 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>746 850</b>	<b>32 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	124 990	1 400 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 990</b>	<b>1 400 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 860</b>	<b>-1 367 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 113	6 061
Annen finansinntekt		500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 113</b>	<b>6 061</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
			-375 000
Annen rentekostnad		446	70
Annen finanskostnad		251 911	2 374 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 357</b>	<b>2 000 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>249 756</b>	<b>-1 994 008</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 276	-3 734
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		660 000	450 000
Overføringer annen egenkapital		73 340	-3 808 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>733 340</b>	<b>-3 358 110</b>



Organisasjonsnr: 979 119 046  
BRANDSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	448 532	448 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 532</b>	<b>448 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	309 000	309 000
Lån til foretak i samme konsern	4	315 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	580 936	589 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 186 116	783 535
Andre langsiktige fordringer			257 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 391 052</b>	<b>2 130 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 839 584</b>	<b>2 578 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 170	9 437
Andre kortsiktige fordringer		2 948	-4 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 118</b>	<b>5 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		447 533	164 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 533</b>	<b>164 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>454 651</b>	<b>169 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	123 000	123 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 000</b>	<b>123 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 675 929	1 602 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 675 929</b>	<b>1 602 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 798 929</b>	<b>1 725 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	157 818	173 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>157 818</b>	<b>173 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	808 130	808 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>808 130</b>	<b>808 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>965 948</b>	<b>982 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			40 792
Betalbar skatt	3	154 359	
Annen kortsiktig gjeld		375 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 359</b>	<b>40 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 495 307</b>	<b>1 022 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>



Organisasjonsnr: 979 119 046  
BRANDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	123.00	1000.00	123000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frank Brandstad	123.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	123.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Florsgata Eiendom AS	100.00%	100.00%	479643.00	-127031.00
----------------------	---------	---------	-----------	------------



**Årsoppgjør 2020  
for  
Brandstad Eiendom AS**



Brandstad Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		746 850	10 000
Annen driftsinntekt		0	22 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>746 850</b>	<b>32 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	124 990	1 400 035
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>124 990</b>	<b>1 400 035</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>621 860</b>	<b>(1 367 835)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 113	6 061
Annen finansinntekt		500 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 113</b>	<b>6 061</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(375 000)
Annen rentekostnad		446	70
Annen finanskostnad		251 911	2 374 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 357</b>	<b>2 000 069</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>249 756</b>	<b>(1 994 008)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>871 616</b>	<b>(3 361 844)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 276	(3 734)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>733 340</b>	<b>(3 358 110)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>733 340</b>	<b>(3 358 110)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		660 000	450 000
Overføringer annen egenkapital		73 340	(3 808 110)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>733 340</b>	<b>(3 358 110)</b>



Brandstad Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	448 532	448 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 532</b>	<b>448 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	309 000	309 000
Lån til foretak i samme konsern	4	315 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	580 937	589 937
Lån til tilknyttet selskap	4	1 186 116	783 535
Andre langsiktige fordringer		0	257 639
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 391 052</b>	<b>2 130 111</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 839 584</b>	<b>2 578 643</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 170	9 437
Andre kortsiktige fordringer		2 948	(4 056)
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 118</b>	<b>5 381</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 533	164 387
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>454 651</b>	<b>169 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>



Brandstad Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	123 000	123 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 000</b>	<b>123 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 675 929	1 602 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 675 929</b>	<b>1 602 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 798 929</b>	<b>1 725 589</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	157 818	173 901
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>157 818</b>	<b>173 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	808 130	808 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>808 130</b>	<b>808 130</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>965 948</b>	<b>982 031</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	40 792
Betalbar skatt	3	154 359	0
Annen kortsiktig gjeld		375 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>529 359</b>	<b>40 792</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 495 307</b>	<b>1 022 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 236</b>	<b>2 748 411</b>

Kristiansund, 31.12.2020/ 21.06.2021  
I styret for **Brandstad Eiendom AS**

Frank Brandstad  
Enestyre



Brandstad Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Brandstad Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke ytet lønn, hverken til daglig leder eller til styret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

##### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	448 532	30 030	478 562
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>448 532</b>	<b>30 030</b>	<b>478 562</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	30 030	30 030
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>30 030</b>	<b>30 030</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>448 532</b>	<b>0</b>	<b>448 532</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2	20-20	



Brandstad Eiendom AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Skattekostnad**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	154 359
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>154 359</b>
+ endring i utsatt skatt	-16 083
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>138 276</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	154 359
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>154 359</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	483 739	537 488
+ Utestående fordringer	-92 100	0
+ Gevinst- og tapskonto	325 718	407 148
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	154 175
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>809 457</b>	<b>944 636</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>92 100</b>	<b>154 175</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	717 357	790 461
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>157 818</b>	<b>173 901</b>



Brandstad Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets egenk. 31.12	Bokført verdi 31.12
Florsgata AS, Kristiansund	100%	-127 031	479 643	309 000
<b>Sum bokført verdi datterselskap</b>				<b>309 000</b>
Crimo Eiendom AS, Kristiansund	50%	-274 577	-1 687 757	380 937
Reprotech AS, Kristiansund	20%	-78 650	-813 874	100 000
Atlas Shipbrokers AS, Kristiansund	50%	-88 241	11 759	100 000
<b>Sum bokført verdi tilknyttede selskap</b>				<b>580 937</b>

#### Fordringer og gjeld

Gruppert i balansen:	Mellomv. pr. 31.12.20	Mellomv. pr. 31.12.19
<b>Datterselskap</b>		
Fordringer langsiktig	315 000	190 000
Fordringer kortsiktig	0	0
Annen gjeld	808 130	808 130
<b>Tilknyttet selskap</b>		
Fordringer langsiktig	1 204 035	783 535

#### Garantier og kausjoner

Det er stilt garanti til fordel for Sparebanken Møre på vegne av Hauggata AS.

### Note 5 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 123 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 123 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Frank Brandstad	123	100,00 %



Brandstad Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	123 000	1 602 589	1 725 589
Tilført fra årsresultat		73 340	73 340
<b>Pr 31.12.</b>	<b>123 000</b>	<b>1 675 929</b>	<b>1 798 929</b>