



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 333 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THIIS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grobråtenveien 93
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Marie Wien Alvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 206 722	0
Sum inntekter		6 206 722	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 002 899	0
Annen driftskostnad		59 350	0
Sum kostnader		6 062 249	0
Driftsresultat		144 473	0
Annen rentekostnad		87 371	0
Sum finanskostnader		87 371	0
Netto finans		-87 371	0
Resultat før skattekostnad		57 102	0
Skattekostnad		56 880	0
Årsresultat		222	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		222	0
Sum overføringer og disponeringer		222	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 456	0
Sum fordringer		37 456	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 673	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 673	0
Sum omløpsmidler		93 129	0
SUM EIENDELER		93 129	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 666	0
Sum innskutt egenkapital		24 334	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 006	0
Sum opptjent egenkapital		66 006	0
Sum egenkapital		90 340	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 789	0
Sum kortsiktig gjeld		2 789	0
Sum gjeld		2 789	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 129	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510998

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 333 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THIS EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grobråtenveien 93
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Marie Wien Alvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 914 333 989
THIIS EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 206 722	0
Sum inntekter		6 206 722	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 002 899	0
Annen driftskostnad		59 350	0
Sum kostnader		6 062 249	0
Driftsresultat		144 473	0
Annen rentekostnad		87 371	0
Sum finanskostnader		87 371	0
Netto finans		-87 371	0
Resultat før skattekostnad		57 102	0
Skattekostnad		56 880	0
Årsresultat		222	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		222	0
Sum overføringer og disponeringer		222	0



Organisasjonsnr: 914 333 989
THIIS EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 456	0
Sum fordringer		37 456	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 673	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 673	0
Sum omløpsmidler		93 129	0
SUM EIENDELER		93 129	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 666	0
Sum innskutt egenkapital		24 334	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 006	0
Sum opptjent egenkapital		66 006	0
Sum egenkapital		90 340	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 789	0
Sum kortsiktig gjeld		2 789	0
Sum gjeld		2 789	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	93 129	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 914 333 989
THIIS EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

