



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 993 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS  
Forretningsadresse: Stasjonsmester Frosts gate 14  
1830 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 784 377	15 621 055
Annen driftsinntekt		37 000	62 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 821 377</b>	<b>15 683 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 270 009	1 874 385
Lønnskostnad	1, 2	9 945 980	10 497 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 319	68 339
Annen driftskostnad		2 706 389	2 653 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 099 697</b>	<b>15 092 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 320</b>	<b>590 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 566	4 850
Annen finansinntekt		2 882	429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 448</b>	<b>5 279</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	74 542	65 069
Annen rentekostnad		223 091	73 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297 633</b>	<b>138 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 185</b>	<b>-132 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 506</b>	<b>457 876</b>
Skattekostnad		-103 663	104 692
<b>Årsresultat</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-87 788	0
Overføring annen innskutt egenkapital		586 928	0
Konsernbidrag		586 928	0
Udekket tap		0	49 129



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		-304 055	304 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	34 200	42 750
Utsatt skattefordel		131 455	40 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 655</b>	<b>83 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	2 827 539	1 681 067
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 827 539</b>	<b>1 681 067</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 250	1 250
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 999 443</b>	<b>1 770 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	4 125 453	4 184 959
Andre kortsiktige fordringer		368 814	518 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 494 267</b>	<b>4 703 549</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 390	2 844 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 390</b>	<b>2 844 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 078 657</b>	<b>7 548 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		24 332	112 120
Annen innskutt egenkapital		581 358	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>136 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	304 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>304 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>440 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 933 128	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 071 347	2 560 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	89 406	0
Leverandørgjeld		1 016 377	1 549 690
Betalbar skatt		0	97 789
Skyldige offentlige avgifter		1 138 075	990 125
Annen kortsiktig gjeld		1 194 078	1 180 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 935</b>	<b>3 817 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 410</b>	<b>8 878 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 993 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS  
Forretningsadresse: Stasjonsmester Frosts gate 14  
1830 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 993 026  
ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 784 377	15 621 055
Annen driftsinntekt		37 000	62 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 821 377</b>	<b>15 683 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 270 009	1 874 385
Lønnskostnad	1, 2	9 945 980	10 497 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 319	68 339
Annen driftskostnad		2 706 389	2 653 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 099 697</b>	<b>15 092 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 320</b>	<b>590 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 566	4 850
Annen finansinntekt		2 882	429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 448</b>	<b>5 279</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	74 542	65 069
Annen rentekostnad		223 091	73 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>297 633</b>	<b>138 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 185</b>	<b>-132 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 506</b>	<b>457 876</b>
Skattekostnad		-103 663	104 692
<b>Årsresultat</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-87 788	0
Overføring annen innskutt egenkapital		586 928	0
Konsernbidrag		586 928	0
Udekket tap		0	49 129
Annen egenkapital		-304 055	304 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>



Organisasjonsnr: 925 993 026  
ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	34 200	42 750
Utsatt skattefordel		131 455	40 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 655</b>	<b>83 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	2 827 539	1 681 067
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 827 539</b>	<b>1 681 067</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 250	1 250
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 999 443</b>	<b>1 770 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	4 125 453	4 184 959
Andre kortsiktige fordringer		368 814	518 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 494 267</b>	<b>4 703 549</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 390	2 844 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 390</b>	<b>2 844 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 078 657</b>	<b>7 548 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	24 332	112 120
Annen innskutt egenkapital	581 358	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>635 690</b>	<b>136 550</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	304 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>304 055</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>635 690</b>	<b>440 605</b>
------------------------	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
--------------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 933 128	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 071 347	2 560 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	89 406	0
Leverandørgjeld		1 016 377	1 549 690
Betalbar skatt		0	97 789
Skyldige offentlige avgifter		1 138 075	990 125
Annen kortsiktig gjeld		1 194 078	1 180 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 935</b>	<b>3 817 845</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>7 442 410</b>	<b>8 878 743</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 925 993 026  
ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG  
LANDSKAP AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i framtidig inntjening. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
12.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8104244.00	8723973.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1220024.00	1288699.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265079.00	322132.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	356633.00	162260.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9945980.00	10497064.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2038130.00	42750.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1315241.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3353370.00	42750.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	525832.00	8550.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2827539.00	34200.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168769.00	8550.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	Lineær

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

3022534.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

6952992.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS**  
925993026  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 784 377	15 621 055
Annen driftsinntekt		37 000	62 525
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 821 377</b>	<b>15 683 580</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 270 009	-1 874 385
Lønnskostnad	1, 2	-9 945 980	-10 497 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-177 319	-68 339
Annen driftskostnad		-2 706 389	-2 653 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 099 697</b>	<b>-15 092 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 320</b>	<b>590 786</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		77 566	4 850
Annen finansinntekt		2 882	429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 448</b>	<b>5 279</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-74 542	-65 069
Annen rentekostnad		-223 091	-73 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-297 633</b>	<b>-138 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 185</b>	<b>-132 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 506</b>	<b>457 876</b>
Skattekostnad		103 663	-104 692
<b>Årsresultat</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-87 788	0
Overføring annen innskutt egenkapital		586 928	0
Mottatt konsernbidrag		-586 928	0
Annen egenkapital		-304 055	304 055
Udekket tap		0	49 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	34 200	42 750
Utsatt skattefordel		131 455	40 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 655</b>	<b>83 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	2 827 539	1 681 067
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 827 539</b>	<b>1 681 067</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 250	1 250
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 999 443</b>	<b>1 770 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	4 125 453	4 184 959
Andre kortsiktige fordringer		368 814	518 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 494 267</b>	<b>4 703 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 390	2 844 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 390</b>	<b>2 844 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 078 657</b>	<b>7 548 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		24 332	112 120
Annen innskutt egenkapital		581 358	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>136 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	304 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>304 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>440 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 933 128	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 071 347	2 560 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	89 406	0
Leverandørgjeld		1 016 377	1 549 690
Betalbar skatt		0	97 789
Skyldige offentlige avgifter		1 138 075	990 125
Annen kortsiktig gjeld		1 194 078	1 180 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 935</b>	<b>3 817 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 410</b>	<b>8 878 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>

Askim, 27.05.2024

Dag Eriksen  
styrets leder / daglig leder



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i framtidig inntjening.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	8 104 244	8 723 973
Arbeidsgiveravgift	1 220 024	1 288 699
Pensjonskostnader	265 079	322 132
Andre relaterte ytelser	356 633	162 260
<b>Sum</b>	<b>9 945 980</b>	<b>10 497 064</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 12

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 038 130	42 750
Tilgang i året	1 315 241	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 353 370</b>	<b>42 750</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-525 832	-8 550
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 827 539</b>	<b>34 200</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	168 769	8 550
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 071 347	2 560 898

Gjeld til D Eriksen Invest AS er renteberegnet med skjermingsrenten kr. 74 542 i 2023.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 022 534
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 952 992
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av HOLM OG NILSEN AS

## Årsregnskap Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for  
**ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS**  
925993026  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 784 377	15 621 055
Annen driftsinntekt		37 000	62 525
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 821 377</b>	<b>15 683 580</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 270 009	-1 874 385
Lønnskostnad	1, 2	-9 945 980	-10 497 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-177 319	-68 339
Annen driftskostnad		-2 706 389	-2 653 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 099 697</b>	<b>-15 092 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 320</b>	<b>590 786</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		77 566	4 850
Annen finansinntekt		2 882	429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 448</b>	<b>5 279</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-74 542	-65 069
Annen rentekostnad		-223 091	-73 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-297 633</b>	<b>-138 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-217 185</b>	<b>-132 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 506</b>	<b>457 876</b>
Skattekostnad		103 663	-104 692
<b>Årsresultat</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-87 788	0
Overføring annen innskutt egenkapital		586 928	0
Mottatt konsernbidrag		-586 928	0
Annen egenkapital		-304 055	304 055
Udekket tap		0	49 129
<b>Sum overføringer</b>		<b>-391 843</b>	<b>353 184</b>



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	34 200	42 750
Utsatt skattefordel		131 455	40 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>165 655</b>	<b>83 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	2 827 539	1 681 067
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 827 539</b>	<b>1 681 067</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 250	1 250
Andre langsiktige fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 999 443</b>	<b>1 770 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	4 125 453	4 184 959
Andre kortsiktige fordringer		368 814	518 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 494 267</b>	<b>4 703 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 390	2 844 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 390</b>	<b>2 844 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 078 657</b>	<b>7 548 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		24 332	112 120
Annen innskutt egenkapital		581 358	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>136 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	304 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>304 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>635 690</b>	<b>440 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 933 128	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 071 347	2 560 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 004 475</b>	<b>5 060 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	89 406	0
Leverandørgjeld		1 016 377	1 549 690
Betalbar skatt		0	97 789
Skyldige offentlige avgifter		1 138 075	990 125
Annen kortsiktig gjeld		1 194 078	1 180 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 935</b>	<b>3 817 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 442 410</b>	<b>8 878 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 078 100</b>	<b>9 319 348</b>

Askim, 27.05.2024

Dag Eriksen  
styrets leder / daglig leder



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i framtidig inntjening.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTRE LINJE ARKITEKTUR OG LANDSKAP AS  
925 993 026

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	8 104 244	8 723 973
Arbeidsgiveravgift	1 220 024	1 288 699
Pensjonskostnader	265 079	322 132
Andre relaterte ytelser	356 633	162 260
<b>Sum</b>	<b>9 945 980</b>	<b>10 497 064</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 12

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 038 130	42 750
Tilgang i året	1 315 241	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 353 370</b>	<b>42 750</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-525 832	-8 550
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 827 539</b>	<b>34 200</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	168 769	8 550
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 071 347	2 560 898

Gjeld til D Eriksen Invest AS er renteberegnet med skjermingsrenten kr. 74 542 i 2023.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 022 534
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 952 992
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Til generalforsamlingen i  
Østre Linje Arkitektur og Landskap AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1706 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Linje Arkitektur og Landskap AS som viser et underskudd på kr 391 843. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 12. april 2024. Da selskapet har mottatt et konsernbidrag på kr.600 000 fra D. Eriksen Invest AS.





### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 28. mai 2024  
AS Revision

Kristine Lillo Mørck  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mørck, Kristine Lillo

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-05-31 11:50:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5FYHD-UXGYT-JUW7M-EOJXW-FZJYK-KPBZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>