



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Gåsvand
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Gåsvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 411	55 496
Sum kostnader		65 411	55 496
Driftsresultat		-65 411	-55 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 550 000	1 800 000
Annen renteinntekt		217 191	46 599
Annen finansinntekt	2	14 357	292 922
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		2 781 548	2 139 520
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Reversering av nedskr. av andre fin. anl.midler	2	-81 218	-50 235
Annen rentekostnad		245	14
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-80 973	-50 221
Netto finans		2 862 522	2 189 741
Resultat før skattekostnad		2 797 111	2 134 245
Skattekostnad på resultat	3	58 224	13 511
Årsresultat		2 738 887	2 120 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 738 887	2 120 734
Totalresultat		2 738 887	2 120 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 638 887	1 620 734



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	2 738 887	2 120 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 431 320	6 332 065
Sum finansielle anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Sum anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 730 467	3 021 741
Sum fordringer		3 730 467	3 021 741
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		599 610	1 211 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 610	1 211 631
Sum omløpsmidler		4 330 077	4 233 372
SUM EIENDELER		15 735 931	13 539 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 086 166	11 447 279
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		14 086 166	11 447 279
Sum egenkapital		15 633 480	12 994 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		11 668
Sum avsetninger for forpliktelser			11 668
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	11 668
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	69 892	10 459
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		32 559	23 250
Sum kortsiktig gjeld		102 451	533 709
Sum gjeld		102 451	545 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 735 931	13 539 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671486

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Gåsvand
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Gåsvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 411	55 496
Sum kostnader		65 411	55 496
Driftsresultat		-65 411	-55 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 550 000	1 800 000
Annen renteinntekt		217 191	46 599
Annen finansinntekt	2	14 357	292 922
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Sum finansinntekter		2 781 548	2 139 520
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Reversering av nedskr. av andre fin. anl.midler	2	-81 218	-50 235
Annen rentekostnad		245	14
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-80 973	-50 221
Netto finans		2 862 522	2 189 741
Resultat før skattekostnad		2 797 111	2 134 245
Skattekostnad på resultat	3	58 224	13 511
Årsresultat		2 738 887	2 120 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 738 887	2 120 734
Totalresultat		2 738 887	2 120 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 638 887	1 620 734
Sum overføringer og disponeringer	4	2 738 887	2 120 734



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 2 974 533 2 974 533

Investeringer i aksjer og

andeler 2 8 431 320 6 332 065

Sum finansielle

anleggsmidler 11 405 853 9 306 599

Sum anleggsmidler 11 405 853 9 306 599

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3 730 467 3 021 741

Sum fordringer 3 730 467 3 021 741

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 599 610 1 211 631

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 599 610 1 211 631

Sum omløpsmidler 4 330 077 4 233 372

SUM EIENDELER 15 735 931 13 539 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 086 166	11 447 279
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		14 086 166	11 447 279
Sum egenkapital		15 633 480	12 994 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 668
Sum avsetninger for forpliktelses	3		11 668
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	11 668
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	69 892	10 459
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		32 559	23 250
Sum kortsiktig gjeld		102 451	533 709
Sum gjeld		102 451	545 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 735 931	13 539 970



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hege Invest AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	65 411	55 496
Sum driftskostnader		65 411	55 496
Driftsresultat		-65 411	-55 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 550 000	1 800 000
Annen renteinntekt		217 191	46 599
Annen finansinntekt	2	14 357	292 922
Reversering av nedskr. av andre fin. anl.midler	2	81 218	50 235
Annen rentekostnad		245	14
Resultat av finansposter		2 862 522	2 189 741
Resultat før skattekostnad		2 797 111	2 134 245
Skattekostnad på resultat	3	58 224	13 511
Årsresultat		2 738 887	2 120 734
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 638 887	1 620 734
Sum overføringer	4	2 738 887	2 120 734



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 431 320	6 332 065
Sum finansielle anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Sum anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 730 467	3 021 741
Sum fordringer		3 730 467	3 021 741
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		599 610	1 211 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		599 610	1 211 631
Sum omløpsmidler		4 330 077	4 233 372
Sum eiendeler		15 735 931	13 539 970



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	14 086 166	11 447 279
Sum opptjent egenkapital		14 086 166	11 447 279
Sum egenkapital		15 633 480	12 994 593
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	11 668
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 668
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	69 892	10 459
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		32 559	23 250
Sum kortsiktig gjeld		102 451	533 709
Sum gjeld		102 451	545 377
Sum egenkapital og gjeld		15 735 931	13 539 970

Rindal
Styret i Hege Invest AS

Hege Gåsvand
Styrets leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses -kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi
DNB Aktiv 50 A	520 000	520 000	897 056
DNB Aktiv Rente	978 008	969 191	969 191
DNB Fund Disruptive Opportunities	284 817	205 252	205 252
DNB Finans Nv	422 452	422 452	513 194
DNB High Yield A	186 335	172 953	179 832
DNB Likviditet	933 469	859 379	986 587
DNB Norge Indeks A	620 002	620 002	779 661
DNB Obligasjon (iii)	724 692	710 500	718 715
DNB Private Banking Premium 80 A	1 449 449	1 448 033	1 448 033
DNB Teknologi N	380 128	380 128	532 712
SFL Corporation Ltd	25 137	24 175	I/T
Sum	6 524 488	6 332 065	7 230 233



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 892	10 459
Endring i utsatt skatt	-11 668	3 052
Skattekostnad ordinært resultat	58 224	13 511
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 797 111	2 134 245
Permanente forskjeller	-2 479 419	-2 072 827
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 877
Skattepliktig inntekt	317 692	47 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 892	10 459
Sum betalbar skatt i balansen	69 892	10 459

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-17 966	-962	17 004
Inntektsført avsatt utbytte	0	54 000	54 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 966	0	-17 966
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	53 038	53 038
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 668	11 668

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	53 542	1 493 772	11 447 279	12 994 593
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
Årets resultat			2 738 887	2 738 887
Pr 31.12	53 542	1 493 772	14 086 166	15 633 480

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gåsvand Eiendom AS		33,3 %	68 055 300	1 754 754	64 410 055

Hege Invest AS



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A-aksjer	26 771	2	53 542

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Hege Gåsvand	26 771	100 %
Sum	26 771	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Hege Gåsvand	styrets leder	26 771
--------------	---------------	--------



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Hege Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hege Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XNQKA-EWKOE-OBK4D-YZJLK-EEWUC-UWMFO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 18:37:38 UTC



Penneo DokumentID: XNQA-EWKOE-OBK4D-YZJLK-EEWUC-UUMF0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Hege Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VIHUC



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	65 411	55 496
Sum driftskostnader		65 411	55 496
Driftsresultat		-65 411	-55 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 550 000	1 800 000
Annen renteinntekt		217 191	46 599
Annen finansinntekt	2	14 357	292 922
Reversering av nedskr. av andre fin. anl.midler	2	81 218	50 235
Annen rentekostnad		245	14
Resultat av finansposter		2 862 522	2 189 741
Resultat før skattekostnad		2 797 111	2 134 245
Skattekostnad på resultat	3	58 224	13 511
Årsresultat		2 738 887	2 120 734
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 638 887	1 620 734
Sum overføringer	4	2 738 887	2 120 734

Pennéo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VIFUC



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 431 320	6 332 065
Sum finansielle anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Sum anleggsmidler		11 405 853	9 306 599
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 730 467	3 021 741
Sum fordringer		3 730 467	3 021 741
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		599 610	1 211 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		599 610	1 211 631
Sum omløpsmidler		4 330 077	4 233 372
Sum eiendeler		15 735 931	13 539 970

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VIHUC



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	14 086 166	11 447 279
Sum opptjent egenkapital		14 086 166	11 447 279
Sum egenkapital		15 633 480	12 994 593
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	11 668
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 668
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	69 892	10 459
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		32 559	23 250
Sum kortsiktig gjeld		102 451	533 709
Sum gjeld		102 451	545 377
Sum egenkapital og gjeld		15 735 931	13 539 970

Rindal
Styret i Hege Invest AS

Hege Gåsvand
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VHUC



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskuttsnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Hege Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VIHUC



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses -kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi
DNB Aktiv 50 A	520 000	520 000	897 056
DNB Aktiv Rente	978 008	969 191	969 191
DNB Fund Disruptive Opportunities	284 817	205 252	205 252
DNB Finans Nv	422 452	422 452	513 194
DNB High Yield A	186 335	172 953	179 832
DNB Likviditet	933 469	859 379	986 587
DNB Norge Indeks A	620 002	620 002	779 661
DNB Obligasjon (iii)	724 692	710 500	718 715
DNB Private Banking Premium 80 A	1 449 449	1 448 033	1 448 033
DNB Teknologi N	380 128	380 128	532 712
SFL Corporation Ltd	25 137	24 175	I/ T
Sum	6 524 488	6 332 065	7 230 233

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VIHUC



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 892	10 459
Endring i utsatt skatt	-11 668	3 052
Skattekostnad ordinært resultat	58 224	13 511
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 797 111	2 134 245
Permanente forskjeller	-2 479 419	-2 072 827
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 877
Skattepliktig inntekt	317 692	47 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 892	10 459
Sum betalbar skatt i balansen	69 892	10 459

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-17 966	-962	17 004
Inntektsført avsatt utbytte	0	54 000	54 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 966	0	-17 966
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	53 038	53 038
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 668	11 668

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	53 542	1 493 772	11 447 279	12 994 593
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
Årets resultat			2 738 887	2 738 887
Pr 31.12	53 542	1 493 772	14 086 166	15 633 480

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gåsvand Eiendom AS		33,3 %	68 055 300	1 754 754	64 410 055

Hege Invest AS

Pennco Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VHUC



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A-aksjer	26 771	2	53 542

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Hege Gåsvand	26 771	100 %
Sum	26 771	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Hege Gåsvand	styrets leder	26 771
--------------	---------------	--------

Penneo Dokumentnøkkel: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFHYI-0IGHL-VI#UC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gåsvand, Hege

Styreleder

På vegne av: Hege Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-202742

IP: 88.84.xxx.xxx

2025-07-09 13:39:27 UTC



Penneo Dokumentnr: YIZX4-MQ1PY-2P04H-VFFHY-0IGHL-VHUC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.