



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 607 338
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ILA INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Elvevegen 21 7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 302	279 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 302</b>	<b>279 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 911	0
Annen driftskostnad		85 199	76 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 110</b>	<b>76 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 192</b>	<b>203 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		529 000	309 000
Annen renteinntekt		1 594	1 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>530 594</b>	<b>310 091</b>
Annen rentekostnad		646 928	575 905
Annen finanskostnad		5 827	1 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 754</b>	<b>577 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 160</b>	<b>-266 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 031</b>	<b>-63 959</b>
Skattekostnad		-16 642	-28 323
<b>Årsresultat</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		36 673	-35 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 963 409	0
Sum varige driftsmidler		2 963 409	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 797 225	9 480 476
Sum finansielle anleggsmidler		6 797 225	9 480 476
Sum anleggsmidler		9 760 634	9 480 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		47 000	211 737
Sum fordringer		47 000	211 737
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 910	72 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 910	72 667
Sum omløpsmidler		167 910	284 404
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		434 468	429 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 468</b>	<b>429 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 468</b>	<b>459 988</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 451 277	9 291 470
Øvrig langsiktig gjeld	2	12 798	13 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 607 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILA INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 21  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 302	279 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 302</b>	<b>279 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 911	0
Annen driftskostnad		85 199	76 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 110</b>	<b>76 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 192</b>	<b>203 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		529 000	309 000
Annen renteinntekt		1 594	1 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>530 594</b>	<b>310 091</b>
Annen rentekostnad		646 928	575 905
Annen finanskostnad		5 827	1 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>652 754</b>	<b>577 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 160</b>	<b>-266 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 031</b>	<b>-63 959</b>
Skattekostnad		-16 642	-28 323
<b>Årsresultat</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		36 673	-35 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>



Organisasjonsnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 963 409	0
Sum varige driftsmidler		2 963 409	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 797 225	9 480 476
Sum finansielle anleggsmidler		6 797 225	9 480 476
Sum anleggsmidler		9 760 634	9 480 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		47 000	211 737
Sum fordringer		47 000	211 737
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 910	72 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 910	72 667
Sum omløpsmidler		167 910	284 404
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		434 468	429 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 468</b>	<b>429 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 468</b>	<b>459 988</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	9 451 277	9 291 470
Øvrig langsiktig gjeld	2	12 798	13 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>



Organisasjonsnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



## Ila Invest Holding AS 2024

### Note 1 Skatt

Skatt på ordinær inntekt:	2024	2023	2022	2021	2020
Ordnært resultat før skatt	20 031	-66 959	133 934	292 597	-89 391
Finansinntekter	95 677			142 299	
Res før skatt ex. Finansinntekt	-75 646	-66 959	133 934	150 298	-89 391
Skatt på inntekt ex. Fin.innt. (22%)	-16 642	-14 731	29 465	33 066	-19 666
<b>Skatt på finansinntekt:</b>					
Utbytte Gensidige Forsikring (3%)				117	
Questerre, Canada (22%)				-4 755	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-16 642</b>	<b>-14 731</b>	<b>29 465</b>	<b>28 428</b>	<b>-19 666</b>

### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av eier og styreleder Erlend Ness, og har ingen ansatte.

#### Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen revisor, og det er derfor ikke utbetalt noe honorar til revisor.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital pr 31.12.2024	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene eies av Daglig leder Erlend Ness, og gir samme rettigheter i selskapet.

### Note 4 Kortsiktige fordringer på Datterselskap

Ila Invest Holding AS eier 100% av aksjene i Ila Eiendom AS  
Ila Eiendom AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for perioden 1.01-31.12.24 var på kr 416.474. Balanseført egenkapital var pr 31.12.24 kr 565.405.

Interne transaksjoner:	Beløp				
	2024	2023	2022	2021	2020
Tjenestesalg til Ila Eiendom AS	-	136 737	130 474	123 205	117 001
Konsernbidrag fra Ila Eiendom AS	529 000	309 000	291 900	229 100	36 900
Diverse	-482 000	-237 000	-50 000	-150 000	114 259
<b>Fordringer på Ila Eiendom AS pr 31.12.:</b>	<b>47 000</b>	<b>208 737</b>	<b>372 374</b>	<b>202 305</b>	<b>268 160</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023	2022	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år					-
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	9 451 277	9 291 470	9 315 574	9 444 624	7 000 260

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 9.451.277. Långiver har sikkerhet for lånet ved pant i aksjene i Ila Eiendom AS (kr 6.476.277) og i Søndre Mohagen 31 (kr 2.975.000).

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	429 988	459 988
Endring mark.verdi aksjer			-
Andre endringer	-	-32 193	-32 193
Utdelt utbytte i 2024		-	-
Årets resultat		36 673	36 673
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>434 468</b>	<b>464 468</b>



## Ila Invest Holding AS Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>				
Leieinntekter fast eiendom		141 625	142 648	147 888
Annen driftsinntekt			136 737	130 474
Gevinst salg anleggsmiddel		95 677		
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>237 302</b>	279 385	278 362
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>				
Avskrivninger		9 911	-	-
Andre driftskostnader	2	85 199	76 366	42 045
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 110</b>	76 366	42 045
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>142 192</b>	203 019	236 317
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>				
Konsernbidrag		529 000	309 000	291 900
Annen renteinntekt		1 594	1 091	197
Finansinntekter		-	-	-
Annen rentekostnad		646 928	575 905	370 339
Finanskostnader		5 827	1 164	24 141
<b>Netto finansposter</b>		<b>-122 160</b>	-266 978	-102 383
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTN</b>		<b>20 031</b>	-63 959	133 934
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-16 642	-28 323	29 465
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>36 673</b>	-35 636	104 469
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>				
Avsatt til ordinært utbytte		-	-	50 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		36 673	-35 636	54 469
<b>Sum</b>		<b>36 673</b>	-35 636	104 469



## Ila Invest Holding AS Eiendeler 31.12

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>				
Tomter og bygninger		2 963 409	2 783 751	2 783 751
Sum fast eiendom		2 963 409	2 783 751	2 783 751
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i datterselskap	4	6 696 725	6 696 725	6 696 725
Investeringer i eiendomsaksjer -ekstrern		100 500		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 797 225</b>	6 696 725	6 696 725
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>9 760 634</b>	9 480 476	9 480 476
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kortsiktige konsernfordringer		47 000	211 737	372 374
Tilgode skatt				
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 000</b>	211 737	372 374
<b>Investeringer</b>				
Markedsbaserte aksjer		-	-	-
Markedsbaserte aksjer, utland		-	-	-
<b>Sum investeringer</b>		<b>-</b>	-	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	120 910	72 667	49 713
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 910</b>	284 404	422 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 928 544</b>	9 764 880	9 902 563



## Ila Invest Holding AS EGENKAPITAL

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>				
Aksjekapital	3	30 000	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
Annen egenkapital		434 468	429 988	465 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 468</b>	<b>429 988</b>	<b>465 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>464 468</b>	<b>459 988</b>	<b>495 624</b>
<b>GJELD</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 451 277	9 291 470	9 315 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 451 277</b>	<b>9 291 470</b>	<b>9 315 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Gjeld til eiere		12 798	13 422	11 900
Avsatt til utbytte		-	-	50 000
Betalbar skatt	1	-	-	29 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 798</b>	<b>13 422</b>	<b>91 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>	<b>9 406 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>	<b>9 902 563</b>

Trondheim, 14. mai 2025

*Erlend Ness*

Daglig leder/styreleder



ILA INVEST HOLDING AS  
917 607 338

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 302	279 385
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>237 302</b>	<b>279 385</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 911	0
Annen driftskostnad		-85 199	-76 366
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-95 110</b>	<b>-76 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 192</b>	<b>203 019</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		529 000	309 000
Annen renteinntekt		1 594	1 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>530 594</b>	<b>310 091</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-646 928	-575 905
Annen finanskostnad		-5 827	-1 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-652 754</b>	<b>-577 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 160</b>	<b>-266 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 031</b>	<b>-63 959</b>
Skattekostnad		16 642	28 323
<b>Årsresultat</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		36 673	-35 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 673</b>	<b>-35 636</b>



ILA INVEST HOLDING AS  
917 607 338

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 963 409	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 963 409</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 797 225	9 480 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 797 225</b>	<b>9 480 476</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 760 634</b>	<b>9 480 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		47 000	211 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 000</b>	<b>211 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 910	72 667
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 910</b>	<b>72 667</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 910</b>	<b>284 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>



ILA INVEST HOLDING AS  
917 607 338

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		434 468	429 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 468</b>	<b>429 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 468</b>	<b>459 988</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 451 277	9 291 470
Øvrig langsiktig gjeld	2	12 798	13 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 464 075</b>	<b>9 304 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 928 544</b>	<b>9 764 880</b>

TRONDHEIM, 14.05.2025

Erlend Ness  
styrets leder



ILA INVEST HOLDING AS  
917 607 338

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.