



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRUM BYGG HORTEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naja Follesø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 911 922	11 903 565
Annen driftsinntekt		508 002	-145 447
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 419 924</b>	<b>11 758 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 654 123	5 832 528
Lønnskostnad	1, 2	4 300 515	4 613 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 601	160 233
Annen driftskostnad		1 108 662	1 067 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 235 901</b>	<b>11 673 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 024</b>	<b>84 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 333	341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 333</b>	<b>341</b>
Annen rentekostnad		20 932	14 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 932</b>	<b>14 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 598</b>	<b>-14 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>164 426</b>	<b>70 082</b>
Skattekostnad	4	79 888	18 948
<b>Årsresultat</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		84 538	51 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	79 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>79 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	131 084	147 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	479 971	429 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>576 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>656 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 297	56 297
<b>Sum varer</b>		<b>44 297</b>	<b>56 297</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	598 610	818 505
Andre kortsiktige fordringer	6	31 935	21 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>630 545</b>	<b>839 795</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 790 642	1 403 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 790 642</b>	<b>1 403 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 465 484</b>	<b>2 299 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 391 923	1 307 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 923</b>	<b>1 307 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 493 923</b>	<b>1 409 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 900	225 168
Skyldige offentlige avgifter		454 198	503 755
Annen kortsiktig gjeld		774 519	817 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530066

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRUM BYGG HORTEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Naja Follesø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 911 922	11 903 565
Annen driftsinntekt		508 002	-145 447
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 419 924</b>	<b>11 758 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 654 123	5 832 528
Lønnskostnad	1, 2	4 300 515	4 613 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 601	160 233
Annen driftskostnad		1 108 662	1 067 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 235 901</b>	<b>11 673 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 024</b>	<b>84 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 333	341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 333</b>	<b>341</b>
Annen rentekostnad		20 932	14 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 932</b>	<b>14 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 598</b>	<b>-14 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>164 426</b>	<b>70 082</b>
Skattekostnad	4	79 888	18 948
<b>Årsresultat</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		84 538	51 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	79 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>79 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	131 084	147 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	479 971	429 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>576 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>656 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 297	56 297
<b>Sum varer</b>		<b>44 297</b>	<b>56 297</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	598 610	818 505
Andre kortsiktige fordringer	6	31 935	21 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>630 545</b>	<b>839 795</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 790 642	1 403 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 790 642</b>	<b>1 403 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 465 484</b>	<b>2 299 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 391 923	1 307 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 923</b>	<b>1 307 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 493 923</b>	<b>1 409 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 900	225 168
Skyldige offentlige avgifter		454 198	503 755
Annen kortsiktig gjeld		774 519	817 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

7.05

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	3578805.00	3860133.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	526618.00	572269.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106488.00	128100.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88605.00	52890.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4300516.00	4613391.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1317563.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	207000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	186000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1338563.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	727507.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	611055.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	172601.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Som sikkerhet for innvilget kassekreditt kr. 600 000 er det gitt pant i fordringer. Factoringpant kr. 1 200 000 Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet: Bokført verdi fordringer kr. 598 610 Aksjonærene har kausjonert med selsskyldnerkausjon kr. 300 000 som i fjor.

**Note**



6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 911 922	11 903 565
Annen driftsinntekt		508 002	-145 447
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 419 924</b>	<b>11 758 118</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 654 123	-5 832 528
Lønnskostnad	1, 2	-4 300 515	-4 613 391
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-172 601	-160 233
Annen driftskostnad		-1 108 662	-1 067 436
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 235 901</b>	<b>-11 673 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 024</b>	<b>84 530</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 333	341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 333</b>	<b>341</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-20 932	-14 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-20 932</b>	<b>-14 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 598</b>	<b>-14 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>164 426</b>	<b>70 082</b>
Skattekostnad	4	-79 888	-18 948
<b>Årsresultat</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		84 538	51 134
<b>Sum overføringer</b>		<b>84 538</b>	<b>51 134</b>



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	79 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>79 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	131 084	147 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	479 971	429 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>576 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>611 055</b>	<b>656 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 297	56 297
<b>Sum varer</b>		<b>44 297</b>	<b>56 297</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	598 610	818 505
Andre kortsiktige fordringer	6	31 935	21 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>630 545</b>	<b>839 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 790 642	1 403 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 790 642</b>	<b>1 403 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 465 484</b>	<b>2 299 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 391 923	1 307 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 923</b>	<b>1 307 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 493 923</b>	<b>1 409 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 900	225 168
Skyldige offentlige avgifter		454 198	503 755
Annen kortsiktig gjeld		774 519	817 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 582 617</b>	<b>1 546 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 076 539</b>	<b>2 956 158</b>

HORTEN, 27.05.2025

Michael Rath  
styrets leder

Kai Vidar Ludvigsen  
styremedlem

Nandor Josef Maraz  
styremedlem / daglig leder



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 578 805	3 860 133
Arbeidsgiveravgift	526 618	572 269
Pensjonskostnader	106 488	128 100
Andre relaterte ytelser	88 605	52 890
<b>Sum</b>	<b>4 300 516</b>	<b>4 613 391</b>



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 7,05

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 317 563
Tilgang i året	207 000
Avgang i året	-186 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 338 563</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-727 507
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>611 055</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	172 601

## Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	79 888	18 948
<b>Skattekostnad</b>	<b>79 888</b>	<b>18 948</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	164 426	70 082
Permanente forskjeller	0	16 050
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-82 639	5 773
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 787	-91 906
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Mer om skattekostnad

I.h.h.t GRS for små foretak har selskapet fra 2024 valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Som sikkerhet for innvilget kassekreditt kr. 600 000 er det gitt pant i fordringer.

Factoringpant kr. 1 200 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Bokført verdi fordringer kr. 598 610

Aksjonærene har kausjonert med selsskyldnerkausjon kr. 300 000 som i fjor.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTRUM BYGG HORTEN AS  
965 004 599

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	1 307 385	1 409 385
Årsresultat	0	84 538	84 538
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>102 000</b>	<b>1 391 923</b>	<b>1 493 923</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
LUDVIGSEN KAI VIDAR	34	33,33	Ordinære
MARAZ NANDOR JOSEF	34	33,33	Ordinære
RATH MICHAEL	34	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet eier ingen egne aksjer

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr. 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 102 000

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene.



Centrum Bygg Horten AS

**Revisjonsfirmaet**  
**Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i Centrum Bygg Horten AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Centrum Bygg Horten AS som viser et overskudd på NOK 84.538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

**Telefoner:**  
911 06 500

**E-post:**  
tom@tomcon.no

**Bank:**  
DNB  
7177.05.36000

**Org.nr:**  
880 292 862 mva

**Medlem av:**  
Revisorforeningen  
Econa



Centrum Bygg Horten AS

**Revisjonsfirmaet**  
**Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 27. mai 2025

**Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS**

Tom Christoffersen  
statsautorisert revisor

**Telefoner:**  
911 06 500

**E-post:**  
tom@tomcon.no

**Bank:**  
DNB  
7177.05.36000

**Org.nr:**  
880 292 862 mva

**Medlem av:**  
Revisorforeningen  
Econa