



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 353 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMUND HYTTER AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 1656  
2440 ENGERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 997 241	38 505 935
Annen driftsinntekt		9 400	457 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 006 641</b>	<b>38 963 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-204 481	342 000
Varekostnad		19 877 440	24 750 228
Lønnskostnad	1, 2	7 608 858	8 559 601
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 395	478 359
Annen driftskostnad		4 058 291	4 070 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 793 504</b>	<b>38 200 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 137</b>	<b>762 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 275	9 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 275</b>	<b>9 272</b>
Annen rentekostnad		251 937	315 760
Annen finanskostnad		966	130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 903</b>	<b>315 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 628</b>	<b>-306 618</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 491</b>	<b>455 504</b>
Skattekostnad	4, 5	-4 174	101 113
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		185 000	0
Annen egenkapital		-200 317	354 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 866	821 877
Maskiner og anlegg	3	524 540	486 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 774	1 434 057
Sum varige driftsmidler		5 558 180	2 742 608
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	346 484	222 325
Sum finansielle anleggsmidler		346 484	222 325
Sum anleggsmidler		5 904 664	2 964 933
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 446 334	1 446 334
Sum varer		1 446 334	1 446 334
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 752 539	4 833 515
Andre kortsiktige fordringer	7	381 371	610 739
Sum fordringer		4 133 910	5 444 254
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 397 362	1 595 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 397 362	1 595 102
Sum omløpsmidler		6 977 607	8 485 690



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 882 271</b>	<b>11 450 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 689 847	3 890 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 689 847</b>	<b>3 890 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 789 847</b>	<b>3 990 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	87 361	91 535
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 361</b>	<b>91 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 348 539	2 468 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 348 539</b>	<b>2 468 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 435 900</b>	<b>2 560 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 253	1 436 305
Betalbar skatt	4, 5	0	102 930
Skyldige offentlige avgifter	8	1 103 770	1 641 054
Utbytte		185 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 399 501	1 720 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 524</b>	<b>4 900 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 092 424</b>	<b>7 460 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 882 271</b>	<b>11 450 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 353 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMUND HYTTER AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 1656  
2440 ENGERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 988 353 779  
FEMUND HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 997 241	38 505 935
Annen driftsinntekt		9 400	457 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 006 641</b>	<b>38 963 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-204 481	342 000
Varekostnad		19 877 440	24 750 228
Lønnskostnad	1, 2	7 608 858	8 559 601
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 395	478 359
Annen driftskostnad		4 058 291	4 070 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 793 504</b>	<b>38 200 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 137</b>	<b>762 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 275	9 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 275</b>	<b>9 272</b>
Annen rentekostnad		251 937	315 760
Annen finanskostnad		966	130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 903</b>	<b>315 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 628</b>	<b>-306 618</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 491</b>	<b>455 504</b>
Skattekostnad	4, 5	-4 174	101 113
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		185 000	0
Annen egenkapital		-200 317	354 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>



Organisasjonsnr: 988 353 779  
FEMUND HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 866	821 877
Maskiner og anlegg	3	524 540	486 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 774	1 434 057
Sum varige driftsmidler		5 558 180	2 742 608
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	346 484	222 325
Sum finansielle anleggsmidler		346 484	222 325
Sum anleggsmidler		5 904 664	2 964 933
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 446 334	1 446 334
Sum varer		1 446 334	1 446 334
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 752 539	4 833 515
Andre kortsiktige fordringer	7	381 371	610 739
Sum fordringer		4 133 910	5 444 254
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 397 362	1 595 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 397 362	1 595 102
Sum omløpsmidler		6 977 607	8 485 690
SUM EIENDELER		12 882 271	11 450 623
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 689 847	3 890 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 689 847</b>	<b>3 890 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 789 847</b>	<b>3 990 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	87 361	91 535
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>87 361</b>	<b>91 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 348 539	2 468 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 348 539</b>	<b>2 468 502</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 435 900</b>	<b>2 560 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 253	1 436 305
Betalbar skatt	4, 5	0	102 930
Skyldige offentlige avgifter	8	1 103 770	1 641 054
Utbytte		185 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 399 501	1 720 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 524</b>	<b>4 900 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 092 424</b>	<b>7 460 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 882 271</b>	<b>11 450 623</b>



Organisasjonsnr: 988 353 779  
FEMUND HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

15.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6877213.00	7710081.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	464976.00	507845.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	189987.00	166195.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76682.00	175480.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7608858.00	8559601.00

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har etablert innskuddspensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5815740.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3268966.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9084706.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3526527.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5558179.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	453395.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
346484.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

### Note

11

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3064551.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4348539.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4902583.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

### Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	184811.00	0.00

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Aksjonær lån til styrets leder avregnes mot avsatt utbytte i 2024.



FEMUND HYTTER AS  
988 353 779

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		31 997 241	38 505 935
Annen driftsinntekt		9 400	457 168
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>32 006 641</b>	<b>38 963 103</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		204 481	-342 000
Varekostnad		-19 877 440	-24 750 228
Lønnskostnad	1, 2	-7 608 858	-8 559 601
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-453 395	-478 359
Annen driftskostnad		-4 058 291	-4 070 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-31 793 504</b>	<b>-38 200 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 137</b>	<b>762 123</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 275	9 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 275</b>	<b>9 272</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-251 937	-315 760
Annen finanskostnad		-966	-130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-252 903</b>	<b>-315 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 628</b>	<b>-306 618</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 491</b>	<b>455 504</b>
Skattekostnad	4, 5	4 174	-101 113
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		185 000	0
Annen egenkapital		-200 317	354 391
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 317</b>	<b>354 391</b>



FEMUND HYTTER AS  
988 353 779

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 687 866	821 877
Maskiner og anlegg	3	524 540	486 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 774	1 434 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 558 180</b>	<b>2 742 608</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	346 484	222 325
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>346 484</b>	<b>222 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 904 664</b>	<b>2 964 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 446 334	1 446 334
<b>Sum varer</b>		<b>1 446 334</b>	<b>1 446 334</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 752 539	4 833 515
Andre kortsiktige fordringer	7	381 371	610 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 133 910</b>	<b>5 444 254</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 397 362	1 595 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 397 362</b>	<b>1 595 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 977 607</b>	<b>8 485 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 882 271</b>	<b>11 450 623</b>



FEMUND HYTTER AS  
988 353 779

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 689 847	3 890 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 689 847</b>	<b>3 890 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 789 847</b>	<b>3 990 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	87 361	91 535
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 361</b>	<b>91 535</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 348 539	2 468 502
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 348 539</b>	<b>2 468 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 968 253	1 436 305
Betalbar skatt	4, 5	0	102 930
Skyldige offentlige avgifter	8	1 103 770	1 641 054
Utbytte		185 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 399 501	1 720 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 524</b>	<b>4 900 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 092 424</b>	<b>7 460 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 882 271</b>	<b>11 450 623</b>

Engerdal, 29.07.2024

Knut Erik Eriksen  
styrets leder / daglig leder



FEMUND HYTTER AS  
988 353 779

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FEMUND HYTTER AS  
988 353 779

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	6 877 213	7 710 081
Arbeidsgiveravgift	464 976	507 845
Pensjonskostnader	189 987	166 195
Andre relaterte ytelser	76 682	175 480
<b>Sum</b>	<b>7 608 858</b>	<b>8 559 601</b>

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har etablert innskuddspensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 815 740
Tilgang i året	3 268 966
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 084 706</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 526 527
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 558 179</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	453 395

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	102 930
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 174	-1 817
<b>Skattekostnad</b>	<b>-4 174</b>	<b>101 113</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-19 491	455 504
Permanente forskjeller	517	4 098
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-59 411	8 261
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 385</b>	<b>467 863</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## FEMUND HYTTER AS

988 353 779

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	416 069	475 480	-59 411
Fremførbart underskudd	0	-78 385	78 385
<b>Netto forskjeller</b>	<b>416 069</b>	<b>397 095</b>	<b>18 974</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>416 069</b>	<b>397 095</b>	<b>18 974</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	91 535	87 361	4 174

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	346 484
---	---------

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	184 811

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Aksjonær lån til styrets leder avregnes mot avsatt utbytte i 2024.

## Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	178 499
Skyldig skattetrekk	-299 387

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Erik Eriksen	100	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 890 164	3 990 164
Årsresultat	0	-15 317	-15 317
Avsatt utbytte	0	-185 000	-185 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 689 847</b>	<b>3 789 847</b>

## Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 064 551
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 348 539
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 902 583
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Til generalforsamlingen i Femund Hytter AS

#### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Femund Hytter AS som viser et underskudd på kr 15.317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELLEM I  
REVISORFORENINGEN




*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 29. juli 2024  
Fram Revisjon AS

  
Truls Egil Haget  
Statsautorisert revisor