



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEBYGD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Briggvegen 1  
5535 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rogde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	14 659	65 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 659</b>	<b>65 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 659	-65 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 716	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 716</b>	
Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 716</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>47 625</b>	<b>53 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	104 650	132 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 650</b>	<b>132 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 275</b>	<b>185 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 991</b>	<b>185 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		79 462	64 803



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 462</b>	<b>-64 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-49 462</b>	<b>-34 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	220 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		453	453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453</b>	<b>453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>220 453</b>	<b>220 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 991</b>	<b>185 650</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 664428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEBYGD PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Briggvegen 1  
5535 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rogde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 924 791 624  
VIKEBYGD PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	14 659	65 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 659</b>	<b>65 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 659	-65 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>



Organisasjonsnr: 924 791 624  
VIKEBYGD PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

18 716

Sum varige driftsmidler

18 716

Investeringer i aksjer og  
andeler

7

Sum anleggsmidler

18 716

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer

47 625

53 625

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

Sum bankinnskudd,

104 650

132 025

kontanter og lignende

104 650

132 025

Sum omløpsmidler

152 275

185 650

SUM EIENDELER

170 991

185 650

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

79 462

64 803

Sum opptjent egenkapital

-79 462

-64 803

Sum egenkapital

2

-49 462

-34 803

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	220 000	220 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	6	
Annen kortsiktig gjeld	453	453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>453</b>	<b>453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>220 453</b>	<b>220 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>170 991</b>	<b>185 650</b>



Organisasjonsnr: 924 791 624  
VIKEBYGD PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**Vikebygd Panorama AS**

2023

Følsomhet Intern (gul)



## Vikebygd Panorama as Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2 023	2 022
	Varekostnad geitehold	14 648	26 789
	Annen driftskostnad		38 435
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>14 648</b>	<b>65 224</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-14 648</b>	<b>-65 224</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen finansinntekt	0	4
	Annen finanskostnad	-12	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-12</b>	<b>4</b>
	<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-14 659</b>	<b>-65 220</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	14 659	9
	<b>Sum overføringer</b>	<b>14 659</b>	<b>9</b>



**Vikebygd Panorama as**  
**Balanse pr 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2 023	2 022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 716	0
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>18 716</u>	<u>0</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>18 716</u>	<u>0</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
4	Sjøledning hyttefelt	29 625	29 625
	Geiter	18 000	24 000
	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>104 649</u>	<u>132 025</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>152 274</u>	<u>185 650</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>170 990</u>	<u>185 650</u>



NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 023	2 022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Aksjekapital	-30 000	-30 000
	Overkurs		
	Annen innskutt egenkapital		
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>-30 000</u>	<u>-30 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	79 462	64 803
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>79 462</u>	<u>64 803</u>
7	<b>Sum egenkapital</b>	<u><b>49 462</b></u>	<u><b>34 803</b></u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Gjeld Skjeljavika holding	-220 000	-220 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>-220 000</u>	<u>-220 000</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til eiere	-452	-452
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>-452</u>	<u>-452</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u><b>-220 452</b></u>	<u><b>-220 452</b></u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u><b>-170 990</b></u>	<u><b>-185 649</b></u>
		0	1

Haugesnd, 06.07.2024

I styret for Vikebygd Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Sølvi Rogde  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Berit A. Lilleås  
Styremedlem

Følsomhet Intern (gul)



## Vikebygd Panorama

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Varer

Varelager består av hyttelfelt under utbygging.

##### Inntekter

*Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Salgsinntekt

Per virksomhetsområde:	2 023	2 022
Salg av hyttetomter	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Alt salg er i Norge

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

## Note 4 Hyttefelt under utvikling

	2 023	2 022
Varer under tilvirkning	29 625	29 625
<b>Sum</b>	<b>29 625</b>	<b>29 625</b>

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2 023	2 022
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer	-	-
Lån til foretak i samme konsern	-	-

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Bokført
Ordinære aksjer	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Sum	Stemmeandel
Skjeljavika Holding as	30	30	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>

Selskapets styre eier samtlige aksjer i Skjeljavika Holding as

Følsomhet Intern (gul)



## Note 7 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	30 000	421		30 421
<i>Årets endring i egenkapital:</i>				
Årets resultat			-14 659	-14 659
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-		
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>421</b>	<b>-14 659</b>	<b>15 762</b>

## Note 8 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Betalbar skatt		-
Endring i utsatt skatt		-
Virkning av endring i skatteregler		-
<b>Skattekostnad</b>		<b>-</b>

Skattekostnaden fordeler seg som følger på Norge og utland:

	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Skattekostnad		-

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Årets betalbare skattekostnad		
Skatt på avgitt konsernbidrag		
For lite/mye avsatt skatt tidligere år		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		

Følsomhet Intern (gul)



## Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Årsresultat før skatt	-14 659	-65 220
Skatteeffekten av følgende poster:		
Endring midlertidige forskjeller		
Andre poster		
Skattekostnad		-
<b>Effektiv skattesats</b>		

## Størrelsen på betalbar og utsatt skatt knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen:

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	1.1.	31.12.
Driftsmidler	-	
Varer	-	
Fordringer	-	
Underskudd til fremføring	-70 794	-85 453
<b>Sum</b>	<b>-70 794</b>	<b>-85 453</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-15 575	-18 800
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>		-



## Årsregnskap 2023 Vikebygd Panorama as

Name	Date	Name	Date
Lilleås, Berit Apeland	2024-07-07	Rogde, Sølvi Apeland	2024-07-11

Identification

 bankID Lilleås, Berit Apeland

Identification

 bankID Rogde, Sølvi Apeland



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))