



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 649 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOMELAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vigeveien 15A
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 216	216 000
Sum inntekter		225 216	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 858
Annen driftskostnad	1	161 668	86 276
Sum kostnader		209 526	134 134
Driftsresultat		15 690	81 866
Annen rentekostnad		99 123	108 277
Sum finanskostnader		99 123	108 277
Netto finans		-99 123	-108 277
Resultat før skattekostnad		-83 433	-26 412
Skattekostnad på resultat	2	-18 355	-26 812
Årsresultat	3	-65 078	400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 078	400
Totalresultat		-65 078	400
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-79 115	-186 883
Udekket tap			95 459
Avsatt til annen egenkapital	3	14 037	91 824
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-65 078	400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 713 288	2 761 147
Sum varige driftsmidler		2 713 288	2 761 147
Sum anleggsmidler		2 713 288	2 761 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		926	5 448
Konsernfordringer		101 429	239 594
Sum fordringer		102 355	245 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 926	74 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 926	74 051
Sum omløpsmidler		221 281	319 093
SUM EIENDELER		2 934 569	3 080 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	105 861	91 824
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		105 861	91 824
Sum egenkapital		205 861	191 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	29 858	25 899
Sum avsetninger for forpliktelser		29 858	25 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 653 878	1 797 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 878	1 797 978
Sum langsiktig gjeld		1 683 736	1 823 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 631	84 603
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 040 341	979 935
Sum kortsiktig gjeld		1 044 972	1 064 538
Sum gjeld		2 728 708	2 888 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 569	3 080 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728337

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 649 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOME LAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vigeveien 15A
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 216	216 000
Sum inntekter		225 216	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 858
Annen driftskostnad	1	161 668	86 276
Sum kostnader		209 526	134 134
Driftsresultat		15 690	81 866
Annen rentekostnad		99 123	108 277
Sum finanskostnader		99 123	108 277
Netto finans		-99 123	-108 277
Resultat før skattekostnad		-83 433	-26 412
Skattekostnad på resultat	2	-18 355	-26 812
Årsresultat	3	-65 078	400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 078	400
Totalresultat		-65 078	400
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-79 115	-186 883
Udekket tap			95 459
Avsatt til annen egenkapital	3	14 037	91 824
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-65 078	400



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 713 288	2 761 147
Sum varige driftsmidler		2 713 288	2 761 147
Sum anleggsmidler		2 713 288	2 761 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		926	5 448
Konsernfordringer		101 429	239 594
Sum fordringer		102 355	245 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		118 926	74 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 926	74 051
Sum omløpsmidler		221 281	319 093
SUM EIENDELER		2 934 569	3 080 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	105 861	91 824
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		105 861	91 824
Sum egenkapital		205 861	191 824



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	29 858	25 899
Sum avsetninger for forpliktelses		29 858	25 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 653 878	1 797 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 878	1 797 978
Sum langsiktig gjeld		1 683 736	1 823 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 631	84 603
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 040 341	979 935
Sum kortsiktig gjeld		1 044 972	1 064 538
Sum gjeld		2 728 708	2 888 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 569	3 080 239



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

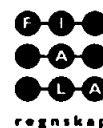
Nomeland Næringsbygg AS

Org.nr.: 920 649 572

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Fiala Regnskap AS
Wessels gate 8
0165 OSLO
Org.nr.: 983 150 187



Autorisert Regnskapsførerselskap



Resultatregnskap			
Nomeland Næringsbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		225 216	216 000
Sum driftsinntekter		225 216	216 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 858
Annen driftskostnad	1	161 668	86 276
Sum driftskostnader		209 526	134 134
Driftsresultat		15 690	81 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		99 123	108 277
Resultat av finansposter		-99 123	-108 277
Resultat før skattekostnad		-83 433	-26 412
Skattekostnad på resultat	2	-18 355	-26 812
Årsresultat	3	-65 078	400
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	79 115	186 883
Avsatt til annen egenkapital	3	14 037	91 824
Overført til udekket tap		0	-95 459
Sum overføringer		-65 078	400



Balanse			
Nomeland Næringsbygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 713 288	2 761 147
Sum varige driftsmidler		2 713 288	2 761 147
Sum anleggsmidler		2 713 288	2 761 147
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		926	5 448
Konsernfordringer		101 429	239 594
Sum fordringer		102 355	245 042
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 926	74 051
Sum omløpsmidler		221 281	319 093
Sum eiendeler		2 934 569	3 080 239
Nomeland Næringsbygg AS		Side 3	



Balanse			
Nomeland Næringsbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	105 861	91 824
Sum opptjent egenkapital		105 861	91 824
Sum egenkapital		205 861	191 824
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	29 858	25 899
Sum avsetning for forpliktelser		29 858	25 899
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 653 878	1 797 978
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 878	1 797 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 631	84 603
Konserngjeld		1 040 341	979 935
Sum kortsiktig gjeld		1 044 972	1 064 538
Sum gjeld		2 728 708	2 888 415
Sum egenkapital og gjeld		2 934 569	3 080 239
Kristiansand, 27.06.2025 Styret i Nomeland Næringsbygg AS			
_____ Rune Nomeland styreleder			
Nomeland Næringsbygg AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Nomeland Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-22 314	-52 711
Endring i utsatt skatt	3 959	25 899
Skattekostnad ordinært resultat	-18 355	-26 812
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-83 433	-26 412
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 996	-22 151
Mottatt konsernbidrag	101 429	239 594
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-191 031
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 314	-52 711
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 314	52 711
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	135 718	117 722	-17 996
Sum	135 718	117 722	-17 996
Grunnlag for utsatt skatt	135 718	117 722	-17 996
Utsatt skatt (22 %)	29 858	25 899	-3 959

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	91 824	191 824
Årets resultat		-65 078	-65 078
Konsernbidrag mottatt		79 115	79 115
Pr 31.12.2024	100 000	105 861	205 861



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nomeland Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flekkefjord Holding AS	91	91,0	91,0
Rune Nomeland	9	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Nomeland	styreleder	9
Totalt antall aksjer		9