



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 427 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMPUS VOSS AS
Forretningsadresse: c/o Camus Voss AS
Neumanns gate 2B
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 971	470 937
Ordinære avskrivninger	7		1 124 800
Annen driftskostnad		583 717	364 859
Sum kostnader		601 688	1 960 596
Driftsresultat		-601 688	-1 960 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		3 448	
Sum finansinntekter		3 448	31
Annen rentekostnad			2 333 976
Sum finanskostnader			2 333 976
Netto finans		3 448	-2 333 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-598 240	-4 294 541
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 437 958	-734 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 036 198	-3 559 990
Årsresultat	4	-4 036 198	-3 559 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 036 198	-3 559 990
Totalresultat		-4 036 198	-3 559 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 036 198	-3 559 990
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 036 198	-3 559 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7		47 197 709
Sum varige driftsmidler			47 197 709
Sum anleggsmidler		0	47 197 709
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 8	50 365 599	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			37 839
Sum fordringer			37 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 078 000	214 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 078 000	214 655
Sum omløpsmidler		51 443 600	252 495
SUM EIENDELER		51 443 600	47 450 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 474 337	12 438 139
Sum opptjent egenkapital		-16 474 337	-12 438 139
Sum egenkapital	4	-7 224 337	-3 188 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 437 958	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 437 958	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 521 000	42 521 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 841 358	5 721 864
Sum annen langsiktig gjeld		51 362 358	48 242 864
Sum langsiktig gjeld		54 800 316	48 242 864
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 937 078	1 789 153
Leverandørgjeld		418 193	118 734
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		6 564	
Annen kortsiktig gjeld		505 786	487 593
Sum kortsiktig gjeld		3 867 621	2 395 479
Sum gjeld		58 667 937	50 638 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 443 600	47 450 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 497524

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 427 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMPUS VOSS AS
Forretningsadresse: c/o Camus Voss AS
Neumanns gate 2B
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 997 427 106
CAMPUS VOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 971	470 937
Ordinære avskrivninger	7		1 124 800
Annen driftskostnad		583 717	364 859
Sum kostnader		601 688	1 960 596
Driftsresultat		-601 688	-1 960 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		3 448	
Sum finansinntekter		3 448	31
Annen rentekostnad			2 333 976
Sum finanskostnader			2 333 976
Netto finans		3 448	-2 333 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-598 240	-4 294 541
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 437 958	-734 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 036 198	-3 559 990
Årsresultat	4	-4 036 198	-3 559 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 036 198	-3 559 990
Totalresultat		-4 036 198	-3 559 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 036 198	-3 559 990
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 036 198	-3 559 990



Organisasjonsnr: 997 427 106
CAMPUS VOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7		47 197 709
Sum varige driftsmidler			47 197 709
Sum anleggsmidler		0	47 197 709
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 8	50 365 599	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			37 839
Sum fordringer			37 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 078 000	214 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 078 000	214 655
Sum omløpsmidler		51 443 600	252 495
SUM EIENDELER		51 443 600	47 450 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 474 337	12 438 139
Sum opptjent egenkapital		-16 474 337	-12 438 139
Sum egenkapital	4	-7 224 337	-3 188 139
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 437 958	
Sum avsetninger for forpliktelse		3 437 958	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	42 521 000	42 521 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 841 358	5 721 864
Sum annen langsiktig gjeld		51 362 358	48 242 864
Sum langsiktig gjeld		54 800 316	48 242 864
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 937 078	1 789 153
Leverandørgjeld		418 193	118 734
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		6 564	
Annen kortsiktig gjeld		505 786	487 593
Sum kortsiktig gjeld		3 867 621	2 395 479
Sum gjeld		58 667 937	50 638 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 443 600	47 450 204



Organisasjonsnr: 997 427 106
CAMPUS VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Campus Voss AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 997 427 106



Resultatregnskap

Campus Voss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	17 971	470 937
Ordinære avskrivninger	7	0	1 124 800
Annen driftskostnad		583 717	364 859
Sum driftskostnader		601 688	1 960 596
Driftsresultat		-601 688	-1 960 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	31
Annen finansinntekt		3 448	0
Annen rentekostnad		0	2 333 976
Resultat av finansposter		3 448	-2 333 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-598 240	-4 294 541
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 437 958	-734 551
Årsresultat	4	-4 036 198	-3 559 990
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 036 198	3 559 990
Sum overføringer	4	-4 036 198	-3 559 990



Balanse

Campus Voss AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	0	47 197 709
Sum varige driftsmidler		0	47 197 709
Sum anleggsmidler		0	47 197 709
OMLØPSMIDLER			
Utviklingsprosjekt	6, 8	50 365 599	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	37 839
Sum fordringer		0	37 839
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 078 000	214 655
Sum omløpsmidler		51 443 600	252 495
Sum eiendeler		51 443 600	47 450 204



Balanse

Campus Voss AS

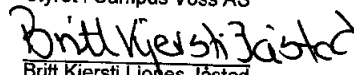
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 474 337	-12 438 139
Sum opptjent egenkapital		-16 474 337	-12 438 139
Sum egenkapital	4	-7 224 337	-3 188 139
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 437 958	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 437 958	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 521 000	42 521 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 841 358	5 721 864
Sum annen langsiktig gjeld		51 362 358	48 242 864
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 937 078	1 789 153
Leverandørgjeld		418 193	118 734
Skyldig offentlige avgifter		6 564	0
Annen kortsiktig gjeld		505 786	487 593
Sum kortsiktig gjeld		3 867 621	2 395 479
Sum gjeld		58 667 937	50 638 343
Sum egenkapital og gjeld		51 443 600	47 450 204



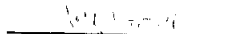
Balanse

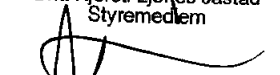
Campus Voss AS
Bergen, 07.04.2022
Styret i Campus Voss AS

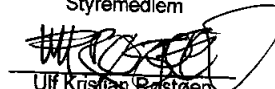

Lars Clementsen Pedersen
Styrets leder


Britt Kjersti Ljønes Jåstad
Styremedlem


Sissel Hæ Min Brattfjord
Styremedlem


Birger Grevstad
Styremedlem


Anders Rugg Lerner Grevstad
Styremedlem


Ulf Kristian Rastøen
Styremedlem


Thoralf Lilleas
Daglig leder



Campus Voss AS

Noter til årsregnskapet for 2021

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Selskapet har ingen inntekter i 2021, da man driver med videreutvikling av eiendommene til leiligheter som skal selges.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. I den grad det oppstår skattefordel balanseføres ikke dette. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader mm.	2021	2020
Lønninger	15 750	12 877
Avsatt honorar til styremedlemmer for ekstra innsats, inkl aga	0	400 000
Arbeidsgiveravgift	2 221	58 060
Lønnskostnader	17 971	470 937

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer mv	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Ekstra innsats	0	0
Pensjonsforpliktelser	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0



3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0	-35 915
Endring utsatt skatt	3 437 958	-698 636
Skattekostnad ordinært resultat	3 437 958	-734 551
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-598 240	-4 294 541
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-1 745 318	322 869
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 343 558	-3 971 672
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-35 915
Sum betalbar skatt i balansen	0	-35 915

Negativ betalbar skatt i 2020 gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019. Dette er ført som fordring i selskapets balanse.

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	2020	Endring
Driftsmidler	0	22 959 734	22 959 734
Merverdi av driftsmidler ved konsernfusjon	0	-22 075 034	-22 075 034
Omløpsmidler - utviklingsprosjekt	24 705 052	0	-24 705 052
Sum midlertidige forskjeller	24 705 052	884 700	-23 820 352
Underskudd til fremføring	-9 077 971	-6 734 413	2 343 558
Grunnlag utsatt skatt	15 627 081	-5 849 713	21 476 794
Grunnlag utsatt skatt merverdier	0	16 438 990	-16 438 990
Utsatt skatt, ordinære forskjeller	3 437 958	-1 286 937	-4 724 895
Utsatt skatt knyttet til merverdier	0	1 150 729	1 150 729
Sum utsatt skatt/-utsatt skattefordel	3 437 958	-136 208	3 574 166
Utsatt skatt	22 %	22 %	
Utsatt skatt på merverdi	7 %	7 %	

Ihht god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Endring i utsatt skatt er et resultat av at selskapet har foretatt en estimatendring hvor merverdien tidligere har vært bokført til 7% av grunnlaget. Som følge av at prosjektet nå skal realiseres de kommende årene, er utsatt skatt nå bokført til nominell verdi, 22%, av hele grunnlaget.

4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	9 100 000	150 000	-12 438 140	-3 188 140
Årets resultat	0	0	-4 036 198	-4 036 198
Egenkapital 31. desember 2021	9 100 000	150 000	-16 474 338	-7 224 337

Tapt egenkapital:

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Prosjekt knyttet til utvikling av selskapets eiendommer pågår og vil etter styrets vurdering gi tilstrekkelig merverdi til å dekke opp den tapte bokførte egenkapitalen.

Selskapet har fått godkjent byggelån og har med dette god likviditet.

I tillegg har A O Grevstad Eiendom AS og BOB Eiendomsutvikling AS stilt selvskyldnerkausjon hver på MNOK 8.

Styret bekrefter evne til fortsatt drift.



5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr 9 100 000, fordelt på 100 000 aksjer. Alle pålydene kr 91.

Eierstruktur

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grevstad og Tvedt Holding AS		12 500	12,50 %	12,50 %
BOB Eiendomsutvikling AS		50 000	50,00 %	50,00 %
Steffaguttene Eiendomsselskap AS		25 000	25,00 %	25,00 %
Uras AS		12 500	12,50 %	12,50 %
Totalt antall aksjer		100 000	100,0 %	100,0 %

6 Gjeld og pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.

	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	45 458 078	44 310 153
Sum	45 458 078	44 310 153

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Tomter, bygninger ol.	0	47 197 709
Utviklingsprosjekt	50 365 599	0
Sum	50 365 599	47 197 709

7 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Forretningsbygg	Teknisk installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	10 556 682	2 357 207	33 641 506	9 044 784	55 600 179
Tilgang	0		0	0	0
Overført bokført verdi til utviklingsprosjekt	-10 556 682	-2 357 207	-33 641 506	-9 044 784	-55 600 179
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	5 253 856	3 148 614	8 402 470
Overført bokført verdi til utviklingsprosjekt	0	0	-5 253 856	-3 148 614	-8 402 470
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0	0

Økonomisk levetid Avskrives ikke Avskrives ikke 50 år 20 år
Avskrivningsplan Linær Linær

Campus Voss AS eier eiendom og bygg i Voss som tidligere har vært leid ut. Omregulering av området er godkjent og selskapet jobber med rammesøknad for bygging av leiligheter. Byggestart er planlagt i løpet av 2022.



8 Utviklingsprosjekt

Selskapet har et utviklingsprosjekt på Voss hvor det skal bygges leiligheter.

Nåværende bygg på eiendommene har tidligere vært klassifisert som driftsmidler og tidligere vært utleid.

Prosjektet har nå kommet så langt i prosessen og eiendommen er omregulert slik at utleie ikke lengre er mulig.

Tomter og bygninger er fra 2021 reklassifisert til utviklingsprosjekt (omløpsmiddel) i selskapets balanse.

Inngående balanse	0
Reklassifisert fra driftsmidler	47 197 709
Årets aktiverte kostnader	3 167 890
Utgående balanse	50 365 599

9 Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr 0 bundet til skattetrekk.



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Campus Voss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Campus Voss AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: NFEUE-3HG56-Z05UU-H4DXP-1XL44-PMCU



Uavhengig revisors beretning - Campus Voss AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 17. juni 2022
KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NFEUE-3HG56-Z05UU-H4DXP-1XL44-PMCU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-17 10:30:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NFEUE-3HGSG-Z05UU-H4DXP-1XL44-PMCU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>