



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 255 730  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: VITENPARKEN CAMPUS ÅS  
Forretningsadresse: Høgskoleveien 1  
1433 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Charlotte Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig driftstilskudd LMD		3 000 000	3 000 000
Offentlig driftstilskudd KD		7 525 000	6 100 000
Gave- og sponsorinntekter			743 107
Offentlige tilskudd		7 751 401	12 502 209
Private tilskudd		1 951 402	473 355
Oppdragsinntekter			650 000
Andre egne inntekter		13 730 017	8 050 717
Overførte prosjektmidler		2 126 371	2 213 768
Udisponerte prosjektmidler		-745 658	-1 899 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 338 533</b>	<b>31 833 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 303 110	2 383 382
Lønnskostnad	2	21 139 859	16 148 043
Ordinære avskrivninger	3	502 640	249 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 567 898	12 592 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 513 508</b>	<b>31 373 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 975</b>	<b>460 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		170 000	
Annen renteinntekt		2 445	452
Annen finansinntekt		21 035	1 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193 480</b>	<b>1 943</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		104	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			30 000
Annen rentekostnad		16 721	5 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 826</b>	<b>35 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 654</b>	<b>-33 998</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 679	426 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkostning lokaler		837 050	684 332
Maskiner og anlegg		360 627	513 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 982 865	1 513 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>4 180 541</b>	<b>2 711 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	414 919	419 787
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>464 919</b>	<b>469 787</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 645 460</b>	<b>3 181 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>271 601</b>	<b>223 129</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	3 565 436	2 276 818
Andre kortsiktige fordringer	6	1 780 345	1 118 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 345 781</b>	<b>3 395 285</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		617 466	4 268 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>617 466</b>	<b>4 268 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 849</b>	<b>7 887 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 880 309</b>	<b>11 068 238</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital bundet		166 131	166 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>166 131</b>	<b>166 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 199 377	2 197 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 199 377</b>	<b>2 197 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 365 508</b>	<b>2 363 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	121 855	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>121 855</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 855</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 895 098	1 127 784
Overført prosjektmidler senere år		1 652 863	3 586 414
Skattetrekk og andre trekk		1 385 783	1 144 039
Periodisert investeringstilskudd	3	710 245	972 012
Annen kortsiktig gjeld		2 748 959	1 874 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 392 947</b>	<b>8 704 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 514 801</b>	<b>8 704 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 880 309</b>	<b>11 068 238</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658294

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 971 255 730  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: VITENPARKEN CAMPUS ÅS  
Forretningsadresse: Høgskoleveien 1  
1433 ÅS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Charlotte Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig driftstilskudd			
LMD		3 000 000	3 000 000
Offentlig driftstilskudd KD		7 525 000	6 100 000
Gave- og sponsorinntekter			743 107
Offentlige tilskudd		7 751 401	12 502 209
Private tilskudd		1 951 402	473 355
Oppdragsinntekter			650 000
Andre egne inntekter		13 730 017	8 050 717
Overførte prosjektmidler		2 126 371	2 213 768
Udisponerte prosjektmidler		-745 658	-1 899 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 338 533</b>	<b>31 833 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 303 110	2 383 382
Lønnskostnad	2	21 139 859	16 148 043
Ordinære avskrivninger	3	502 640	249 675
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 567 898	12 592 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 513 508</b>	<b>31 373 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 975</b>	<b>460 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		170 000	
Annen renteinntekt		2 445	452
Annen finansinntekt		21 035	1 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193 480</b>	<b>1 943</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		104	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			30 000
Annen rentekostnad		16 721	5 942
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 826</b>	<b>35 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>176 654</b>	<b>-33 998</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>



<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 679	426 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Påkostning lokaler		837 050	684 332
Maskiner og anlegg		360 627	513 442
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		2 982 865	1 513 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>4 180 541</b>	<b>2 711 238</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	414 919	419 787
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>464 919</b>	<b>469 787</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 645 460</b>	<b>3 181 025</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>271 601</b>	<b>223 129</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer	5, 6	3 565 436	2 276 818
Andre kortsiktige fordringer	6	1 780 345	1 118 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 345 781</b>	<b>3 395 285</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		617 466	4 268 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>617 466</b>	<b>4 268 799</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 849</b>	<b>7 887 213</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 880 309</b>	<b>11 068 238</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Egenkapital bundet		166 131	166 131



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>166 131</b>	<b>166 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 199 377	2 197 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 199 377</b>	<b>2 197 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 365 508</b>	<b>2 363 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	121 855	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>121 855</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 855</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 895 098	1 127 784
Overført prosjektmidler senere år		1 652 863	3 586 414
Skattetrekk og andre trekk		1 385 783	1 144 039
Periodisert investeringstilskudd	3	710 245	972 012
Annen kortsiktig gjeld		2 748 959	1 874 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 392 947</b>	<b>8 704 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 514 801</b>	<b>8 704 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 880 309</b>	<b>11 068 238</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 971 255 730  
VITENPARKEN CAMPUS ÅS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
31.84

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Vitenparken Campus Ås

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 971 255 730



## RESULTATREGNSKAP

### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Offentlig driftstilskudd LMD		3 000 000	3 000 000
Offentlig driftstilskudd KD		7 525 000	6 100 000
Gave- og sponsorinntekter		0	743 107
Offentlige tilskudd		7 751 401	12 502 209
Private tilskudd		1 951 402	473 355
Oppdragsinntekter		0	650 000
Andre egne inntekter		13 730 017	8 050 717
Overførte prosjektmidler		2 126 371	2 213 768
Udisponerte prosjektmidler		-745 658	-1 899 322
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 338 533</b>	<b>31 833 834</b>
Varekostnad		3 303 110	2 383 382
Lønnskostnad	2	21 139 859	16 148 043
Ordinære avskrivninger	3	502 640	249 675
Annen driftskostnad		10 567 898	12 592 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 513 508</b>	<b>31 373 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 975</b>	<b>460 105</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		170 000	0
Annen renteinntekt og finansinntekter		2 445	452
Annen finansinntekt		21 035	1 491
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		104	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	30 000
Annen rentekostnad og finanskostnader		16 721	5 942
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>176 654</b>	<b>-33 998</b>
Årsresultat	4	1 679	426 107
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 679	426 107
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 679</b>	<b>426 107</b>



### BALANSE

#### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Påkostning lokaler		837 050	684 332
Maskiner og anlegg		360 627	513 442
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 982 865	1 513 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>4 180 541</b>	<b>2 711 238</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	7	414 919	419 787
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>464 919</b>	<b>469 787</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 645 460</b>	<b>3 181 025</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		271 601	223 129
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6	3 565 436	2 276 818
Andre kortsiktige fordringer	6	1 780 345	1 118 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 345 781</b>	<b>3 395 285</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		617 466	4 268 799
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 849</b>	<b>7 887 213</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 880 309</b>	<b>11 068 238</b>



## BALANSE

### VITENPARKEN CAMPUS ÅS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Egenkapital bundet		166 131	166 131
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>166 131</strong>	<strong>166 131</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 199 377	2 197 697
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 199 377</strong>	<strong>2 197 697</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>2 365 508</strong>	<strong>2 363 828</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	121 855	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>121 855</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	1 895 098	1 127 784
Overført prosjektmidler senere år		1 652 863	3 586 414
Periodisert investeringstilskudd	3	710 245	972 012
Skattetrekk og andre trekk		1 385 783	1 144 039
Annen kortsiktig gjeld		2 748 959	1 874 161
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>8 392 947</strong>	<strong>8 704 410</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 514 801</strong>	<strong>8 704 410</strong>
<strong>Sum gjeld og egenkapital</strong>		<strong>10 880 309</strong>	<strong>11 068 238</strong>

Ås, den, 06.07.2023  
Styret i Vitenparken Campus Ås

Hilde Charlotte Solheim  
styreleder

Ragnar Våga Pedersen  
nestleder

Arne Olav Brimi  
styremedlem

Mari Myhre  
styremedlem

Lars Atle Holm  
styremedlem

Astrid Tonette Sinnes  
styremedlem

Aiyana Shanti Hudgins  
vara

Solveig Mary Molvær Arnesen  
daglig leder



VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

## NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

### GENERELT

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

### KLASSIFISERING

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er de samme kriterier lagt til grunn.

Varelager er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost eller virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer er ført opp til pålydende med fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Tapsavsetningen i år er på kr. 50 000, noe som tilsvarer fjorårets avsetning.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### PROSJEKTER

Inntekter ved prosjekter bruttoføres. Ubenyttede prosjektmidler/prosjektforpliktelser blir overført til neste regnskapsår og sammenstilles med neste periodes påløpte kostnader på gjeldende prosjekt.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	16 862 338	13 182 451
Arbeidsgiveravgift	4 927 520	3 947 042
Pensjonskostnader	-932 055	-1 105 791
Andre ytelser	282 056	124 341
<b>Sum</b>	<b>21 139 859</b>	<b>16 148 043</b>

Det ble utført 31,84 årsverk ved Vitenparken Campus Ås i 2022. Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

VITENPARKEN CAMPUS ÅS

SIDE 5



## VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

### Note 3 Anleggsmidler

	Påkostning lokaler, og andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 581 791	3 581 791
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 140 526	2 140 526
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 722 317</b>	<b>5 722 317</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 541 776	1 541 776
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 541 776	1 541 776
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 180 541</b>	<b>4 180 541</b>
Årets ordinære avskrivninger	676 091	676 091
Økonomisk levetid	5 - 10 år	

Avskrivning for påkostning lokaler kostnadsføres på konto for husleie. Dette utgjør kr. 173 450 for 2022. Enkelte aktiveringer er finansiert av tilskudd. Dette avskrives over gjenværende levetid og inntektsføring fra tilskudd skjer tilsvarende. Resterende periodisert investeringstilskudd fremkommer på egen linje under kortsiktig gjeld med kr. 710 245 pr. 31.12.2022.

### Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	166 131	0	0	2 197 697	2 363 828
Årets resultat				1 679	1 679
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>166 131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 199 377</b>	<b>2 365 508</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Pantesikret gjeld på bil	121 855	0
Factoringavtale med Sparebank 1 Østfold	1 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 121 855</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Bil	154 167	0
Kundefordringer	3 565 436	0
<b>Sum</b>	<b>3 719 603</b>	<b>0</b>

Limit kassekreditt utgjør kr. 750 .000 til Sparebank 1 og kr. 300 000 i Danske Bank.



## VITENPARKEN CAMPUS ÅS

971 255 730

### Note 6 Datterselskap

Vitenparken Campus Ås eier 100% av aksjene i Inspire To Action AS, som gir Vitenparken Campus Ås 100 % av stemmene i selskapet. Inspire To Action AS har forretningskontor i Ås. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 257 849. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 531 948.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

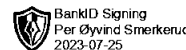
	Beløp	Interngevinst
	2022	2021
Kundefordringer og andre fordringer	1 267 558	0
Leverandørgjeld	1 299 732	538 198

Salg til datterselskap er all hovedsak regnskapstjenester og utlegg uten gevinst. En liten andel for servering ved møter hvor det er en liten gevinst. Vitenparken Campus Ås kjøper konsulenttjenester fra Inspire To Action AS. Det er mottatt utbytte fra selskapet i 2022 med kr. 170 000.

### Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Andre fordringer (anleggsmidler)	414 919	419 787
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>414 919</b>	<b>419 787</b>

Gjelder egenkapitalinnskudd KLP med kr. 414 919 gjeldende pensjonsordning. Dette er samme beløp oppført som fjoråret. Pensjonsforpliktelsene er ikke balanseført. Arbeidsgiver er forpliktet til å betale premier for ikke forsikringsbare ytelser etter at arbeidstakere har fratrudd.



## L S T

R E V I S J O N

Til styret i Vitenparken Campus Ås

### Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vitenparken Campus ÅS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 679. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kolbotn, 25. juli 2023  
LST Revisjon AS

Per Øyvind Smerkerud  
statsautorisert revisor  
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 –E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret