



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 284 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOUNTAIN RESORT TRYSIL AS  
Forretningsadresse: c/o Newsec PAM AS  
Beddingen 10  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.08.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.11.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	259 716	2 259 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 716</b>	<b>2 259 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 716</b>	<b>-2 259 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	5 088 295	
Finansinntekter		8 659	364 684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 096 954</b>	<b>364 684</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		93 812 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad			2 771 592
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>96 584 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 096 954</b>	<b>-96 219 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-98 479 128</b>
Skattekostnad	4		556 675
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		11 000 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 837 238	
Dekket av overkurs	5		-110 035 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	152 720 000	152 720 000
Lån til foretak i samme konsern	2	150 468 159	145 379 864
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>303 188 159</b>	<b>298 099 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>303 188 159</b>	<b>298 099 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			292 378
Andre kortsiktige fordringer		4 819	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	1 189 055	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 193 874</b>	<b>292 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 600	12 267 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 600</b>	<b>12 267 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 200 473</b>	<b>12 560 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>304 388 632</b>	<b>310 660 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 400 000	2 400 000
Overkurs	5	17 074 112	17 074 112



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	5	172 898 474	172 898 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 372 587</b>	<b>192 372 587</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 837 238	
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 837 238</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>197 209 824</b>	<b>192 372 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2		
Ansvarlig lån	2	107 153 808	107 153 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>107 153 808</b>	<b>107 153 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>107 153 808</b>	<b>107 153 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			68 771
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	11 064 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 000</b>	<b>11 133 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>107 178 808</b>	<b>118 287 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>304 388 632</b>	<b>310 660 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 284 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOUNTAIN RESORT TRYSIL AS  
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS  
Beddingen 10  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.08.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.11.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 284 115  
MOUNTAIN RESORT TRYSIL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	259 716	2 259 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 716</b>	<b>2 259 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 716</b>	<b>-2 259 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	5 088 295	
Finansinntekter		8 659	364 684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 096 954</b>	<b>364 684</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		93 812 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		2 771 592
Annen rentekostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>96 584 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 096 954</b>	<b>-96 219 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-98 479 128</b>
Skattekostnad	4		556 675
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		11 000 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	4 837 238	
Dekket av overkurs	5		-110 035 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 837 238</b>	<b>-99 035 803</b>



Organisasjonsnr: 996 284 115  
MOUNTAIN RESORT TRYSIL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 152 720 000 152 720 000

Lån til foretak i samme  
konsern 2 150 468 159 145 379 864

Sum finansielle  
anleggsmidler 303 188 159 298 099 864

Sum anleggsmidler 303 188 159 298 099 864

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 292 378

Andre kortsiktige  
fordringer 4 819

Krav på innbetaling av  
selskapskapital 2 1 189 055

Sum fordringer 1 193 874 292 378

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 600 12 267 868

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 600 12 267 868

Sum omløpsmidler 1 200 473 12 560 246

SUM EIENDELER 304 388 632 310 660 110

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 2 400 000 2 400 000

Overkurs 5 17 074 112 17 074 112

Annen innskutt egenkapital 5 172 898 474 172 898 475

Sum innskutt egenkapital 192 372 587 192 372 587

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 837 238



Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 837 238</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>197 209 824</b>	<b>192 372 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2		
Ansvarlig lån	2	107 153 808	107 153 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>107 153 808</b>	<b>107 153 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>107 153 808</b>	<b>107 153 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			68 771
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	11 064 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 000</b>	<b>11 133 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>107 178 808</b>	<b>118 287 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>304 388 632</b>	<b>310 660 110</b>



Organisasjonsnr: 996 284 115  
MOUNTAIN RESORT TRYSIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Mountain Resort Trysil AS

	Note	01.09.21-31.08.22	01.09.20-31.08.21
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	259 716	2 259 303
Sum driftskostnader		<u>259 716</u>	<u>2 259 303</u>
Driftsresultat		<u>-259 716</u>	<u>-2 259 303</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	5 088 295	0
Finansinntekter		8 659	364 684
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	0	93 812 916
Annen rentekostnad		0	2 771 592
Netto finansposter		<u>5 096 954</u>	<u>-96 219 825</u>
Resultat før skattekostnad		4 837 238	-98 479 128
Skattekostnad	4	0	556 675
Årsresultat		<u>4 837 238</u>	<u>-99 035 803</u>
Årsresultat	5	<u>4 837 238</u>	<u>-99 035 803</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	0	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 837 238	0
Dekket av overkurs	5	0	110 035 803
Sum overføringer		<u>4 837 238</u>	<u>-99 035 803</u>





## Balanse

### Mountain Resort Trysil AS

Eiendeler	Note	31.08.2022	31.08.2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	152 720 000	152 720 000
Lån til foretak i samme konsern	2	150 468 159	145 379 864
Sum finansielle anleggsmidler		<u>303 188 159</u>	<u>298 099 864</u>
Sum anleggsmidler		<u>303 188 159</u>	<u>298 099 864</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	292 378
Andre kortsiktige fordringer		4 819	0
Fordring på selskap i samme konsern	2	1 189 055	0
Sum fordringer		<u>1 193 874</u>	<u>292 378</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 600	12 267 868
Sum omløpsmidler		<u>1 200 473</u>	<u>12 560 246</u>
Sum eiendeler		<u>304 388 632</u>	<u>310 660 110</u>





## Balanse

### Mountain Resort Trysil AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.08.2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 400 000	2 400 000
Overkurs	5	17 074 112	17 074 112
Annen innskutt egenkapital	5	172 898 474	172 898 475
Sum innskutt egenkapital		<u>192 372 587</u>	<u>192 372 587</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 837 238	0
Sum opptjent egenkapital		<u>4 837 238</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>197 209 824</u>	<u>192 372 587</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	2	107 153 808	107 153 808
Sum annen langsiktig gjeld		<u>107 153 808</u>	<u>107 153 808</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	68 771
Annen kortsiktig gjeld		25 000	11 064 944
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 000</u>	<u>11 133 715</u>
Sum gjeld		<u>107 178 808</u>	<u>118 287 523</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>304 388 632</u>	<u>310 660 110</u>

Stockholm, 11.11.2022  
Styret i Mountain Resort Trysil AS

Karl Göran Rickard Linder  
styreleder

Lars Göran Dahl  
styremedlem

Niclas Tom Winkvist  
styremedlem

Anders Håkan Örnulf  
styremedlem

Matilda Eva Susanne Öberg  
daglig leder





## Noter til årsregnskapet 2022

Mountain Resort Trysil AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapets regnskapsår er avvikende, og gjelder fra 01.09 til 31.08 på grunn av sesongmessig virksomhet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift ligger til grunn for årsregnskapet.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med Skiab Invest AB. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtaksidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.





## Noter til årsregnskapet 2022

### Mountain Resort Trysil AS

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret

##### Ledelsen

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i regnskapsåret

#### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.08.2022	31.08.2021
Langsiktig fordring Trysil Fageråsen Eiendom AS	150 468 159	145 379 864
Konsekonto Skiab Invest AB	1 189 055	0
<b>Sum</b>	<b>151 657 214</b>	<b>145 379 864</b>

##### Gjeld

Ansvarlig lån Skiab Norgesfastigheter AS*	107 153 808	107 153 808
Annen kortsiktig gjeld konsern, konsenkonto	0	11 064 944
<b>Sum</b>	<b>107 153 808</b>	<b>118 218 752</b>

\*Selskapets ansvarlige lån skal være avdragsfritt fram til forfall 01. januar 2024.

Langsiktig fordring på Trysil Fageråsen Eiendom AS renteberegnes med 3,5%. Mellomværende er avdragsfritt fram til forfall 01. januar 2024.

#### Note 3 Datterselskap

Datterselskap	Kommune	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital i datter	Resultat datter
Mountain Resort Trysil Drift AS	Trysil	100 %	0	-87 669 294	58 600
Trysil Fageråsen Eiendom AS	Trysil	100 %	152 720 000	154 422 247	-786 736
Sum			152 720 000		

Mountain Resort Trysil Drift AS dekker tapt egenkapital med ansvarlig lån fra Mountain Resort Trysil AS på mnok 93,8.

Selskapet har ikke identifisert indikasjoner på verdifall knyttet til aksjer i datterselskapet Trysil Fageråsen Eiendom AS. I forbindelse med markedsprising av aksjene i Trysil Fageråsen Eiendom AS i regnskapsåret, er det identifisert betydelige merverdier utover bokførte verdier i eiendommen i selskapet.



**Noter til årsregnskapet 2022**

Mountain Resort Trysil AS

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	31.08.2022	31.08.2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	556 675
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>556 675</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 837 238	-98 479 128
Permanente forskjeller	0	93 812 916
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 837 238	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 666 211</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.08.2022	31.08.2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 856 534	-25 693 772	-4 837 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 856 534	25 693 772	4 837 238

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet om tidspunkt for anvendelse.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.09.2021	2 400 000	17 074 112	172 898 475	0	192 372 587
Årets resultat				4 837 238	4 837 238
<b>Pr 31.08.2022</b>	<b>2 400 000</b>	<b>17 074 112</b>	<b>172 898 475</b>	<b>4 837 238</b>	<b>197 209 824</b>

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.





## Noter til årsregnskapet 2022

### Mountain Resort Trysil AS

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mountain Resort Trysil AS pr. 31.08.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400 000	1	2 400 000
<b>Sum</b>	<b>2 400 000</b>	<b>1</b>	<b>2 400 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Skiab Norgesfastigheter AS	2 400 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 400 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557481246023

### Dokument

**2022-11-11 Protokoll SM Mountain Resort Trysil AS**  
Hoveddokument  
9 sider  
*Initiert på 2022-11-11 09:31:41 CET (+0100) av Maria Zahlsen (MZ)*  
*Ferdigstilt den 2022-11-21 10:49:04 CET (+0100)*

### Initiativtaker

**Maria Zahlsen (MZ)**  
Newsec Basale AS  
Organisasjonsnr. 959718482  
*maria.zahlsen@newsec.no*

### Signerende parter

**Karl Göran Rickard Linder (KGRL)**  
*goran.linder@peab.se*  
*Signert 2022-11-13 20:33:03 CET (+0100)*

**Anders Håkan Örnulf (AHÖ)**  
*ao@skistar.com*  
*Signert 2022-11-11 11:12:57 CET (+0100)*

**Niclas Tom Winkvist (NTW)**  
*Niclas.Winkvist@peab.se*  
*Signert 2022-11-11 11:18:45 CET (+0100)*

**Lars Göran Dahl (LGD)**  
*lgd@skistar.com*  
*Signert 2022-11-11 13:32:02 CET (+0100)*

**Matilda Eva Susanne Öberg (MESÖ)**  
*Matilda.Oberg@newsec.se*  
*Signert 2022-11-21 10:49:04 CET (+0100)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





KPMG AS  
Aumliveien 4C  
2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Mountain Resort Trysil AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Mountain Resort Trysil AS' årsregnskap som består av balanse per 31. august 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Mountain Resort Trysil AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tynset, 5. desember 2022  
KPMG AS

Siri Horten  
Statsautorisert revisor