



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 615 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 513	1 500
Sum kostnader		1 513	1 500
Driftsresultat		-1 513	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 793	24 818
Sum finansinntekter		27 793	24 818
Annen rentekostnad		55	34
Sum finanskostnader		55	34
Netto finans		27 738	24 784
Resultat før skattekostnad		26 226	23 284
Skattekostnad på resultat	2	5 782	5 130
Årsresultat		20 444	18 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 444	18 154
Totalresultat		20 444	18 154
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	20 444	18 154
Sum overføringer og disponeringer		20 444	18 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	572 076	550 980
Sum fordringer		572 076	550 980
Sum omløpsmidler		572 076	550 980
SUM EIENDELER		572 076	550 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	66 294	45 850
Udekket tap	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		66 294	45 850
Sum egenkapital		566 294	545 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 782	5 130
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		5 782	5 130
Sum gjeld		5 782	5 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		572 076	550 980
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542810

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 615 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 818 615 132
PARADIS NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 513	1 500
Sum kostnader		1 513	1 500
Driftsresultat		-1 513	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 793	24 818
Sum finansinntekter		27 793	24 818
Annen rentekostnad		55	34
Sum finanskostnader		55	34
Netto finans		27 738	24 784
Resultat før skattekostnad		26 226	23 284
Skattekostnad på resultat	2	5 782	5 130
Årsresultat		20 444	18 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 444	18 154
Totalresultat		20 444	18 154
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	20 444	18 154
Sum overføringer og disponeringer		20 444	18 154



Organisasjonsnr: 818 615 132
PARADIS NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	572 076	550 980
Sum fordringer		572 076	550 980
Sum omløpsmidler		572 076	550 980
SUM EIENDELER		572 076	550 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	66 294	45 850
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		66 294	45 850
Sum egenkapital		566 294	545 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		



Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 782	5 130
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		5 782	5 130
Sum gjeld		5 782	5 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		572 076	550 980
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 818 615 132
PARADIS NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ingvald Bernsen
2025-06-11

BankID Signing
Nicolay Schreuder
2025-06-11

BankID Signing
Morten Austestad
2025-06-13



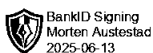
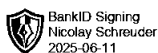
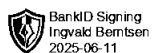
Årsregnskap 2024

Paradis Næring 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



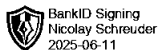
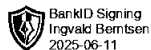
Org.nr.: 818 615 132



RESULTATREGNSKAP

PARADIS NÆRING 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	1 513	1 500
Sum driftskostnader		1 513	1 500
Driftsresultat		-1 513	-1 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 793	24 818
Annen rentekostnad		55	34
Resultat av finansposter		27 738	24 784
Resultat før skattekostnad		26 226	23 284
Skattekostnad på resultat	2	5 782	5 130
Årsresultat		20 444	18 154
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	20 444	18 154
Sum overføringer		20 444	18 154



BALANSE

PARADIS NÆRING 1 AS

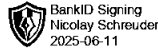
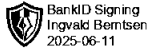
EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	572 076	550 980
Sum fordringer		572 076	550 980
Sum omløpsmidler		572 076	550 980
Sum eiendeler		572 076	550 980
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	66 294	45 850
Sum opptjent egenkapital		66 294	45 850
Sum egenkapital		566 294	545 850
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	5 782	5 130
Sum kortsiktig gjeld		5 782	5 130
Sum gjeld		5 782	5 130
Sum egenkapital og gjeld		572 076	550 980

Styret i Paradis Næring 1 AS

Morten Austestad
styreleder

Nicolay Schreuder
styremedlem

Ingvald Berntsen
daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

SKATT

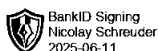
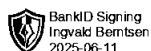
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelen kan realiseres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 782	5 130
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 782	5 130
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 226	23 284
Permanente forskjeller	55	34
Skattepliktig inntekt	26 281	23 318
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 782	5 130
Sum betalbar skatt i balansen	5 782	5 130

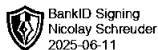
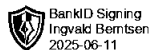
Det er ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.24.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	500 000	45 850	545 850
Årets resultat		20 444	20 444
Pr 31.12.2024	500 000	66 294	566 294

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld og fordringer		
Fordringer		
Innestående på konsernkontoordning	572 076	550 980
Sum	572 076	550 980



Paradis næring 1 AS

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Paradis Næring 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	500	500	100 %	100 %
Sum	500	500	100 %	100 %

Paradis Næring 1 AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 6 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.