



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 644 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTER BYGG AS  
Forretningsadresse: Vestbrynet 1B  
1176 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vister  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 130 328	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 130 328</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 858 949	
Lønnskostnad	2	1 335 121	
Avskrivning	3	41 027	
Annen driftskostnad	2	341 325	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>4 576 422</b>	
<b>Driftsresultat</b>	4	<b>553 906</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 906</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		110 991	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>442 915</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 915</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		442 915	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 915</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		293	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>293</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	129 917	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 917</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 210</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>35 712</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		644 043	
<b>Sum fordringer</b>		<b>644 043</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>354 741</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 496</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 164 706</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		442 915	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>442 915</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>472 915</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		240 797	
Betalbar skatt		111 284	
Skyldige offentlige avgifter	5	222 249	
Annen kortsiktig gjeld		117 461	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 791</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>691 791</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 164 706</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709995

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 644 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTER BYGG AS  
Forretningsadresse: Vestbrynet 1B  
1176 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vister  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 644 332  
VISTER BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 130 328	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 130 328</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 858 949	
Lønnskostnad	2	1 335 121	
Avskrivning	3	41 027	
Annen driftskostnad	2	341 325	
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>4 576 422</b>	
<b>Driftsresultat</b>	<b>4</b>	<b>553 906</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 906</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		110 991	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>442 915</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>442 915</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		442 915	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>442 915</b>	



Organisasjonsnr: 928 644 332  
VISTER BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		293	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>293</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	129 917	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 917</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 210</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>35 712</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		644 043	
<b>Sum fordringer</b>		<b>644 043</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	354 741	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 034 496</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 164 706</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		442 915	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>442 915</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>472 915</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		240 797	



Betalbar skatt		111 284	
Skyldige offentlige avgifter	5	222 249	
Annen kortsiktig gjeld		117 461	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 791</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>691 791</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 164 706</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 644 332  
VISTER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredrik Vister	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Terje Vister	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Vister Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
-----------------------	------	------

---



## Vister Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Lønninger	1 063 160	0
Arbeidsgiveravgift	166 912	0
Andre ytelser	105 049	0
Sum	<u>1 335 121</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2022**

Andre tjenester 6 720

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon

Revisjonshonorar i forbindelse med omdanning fra Enk til AS

### Note 3 - Varige driftsmidler

		<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	170 944	170 944
Anskaffelseskost 31.12.2022	170 944	170 944
Balanseført pr. 31.12.2022	170 944	170 944
Årets avskrivninger	33 007	33 007
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Saldo	

### Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er grunnlag for fortsatt drift.

### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:



**Vister Bygg AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Fredrik Vister	500	50 %	50 %
Terje Vister, Styreleder	500	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

---