



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRENGENVEGEN 31 AS
Forretningsadresse: Strengenevegen 31
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 547	276 288
Annen driftsinntekt		1 446 274	1 505 730
Sum inntekter		1 734 821	1 782 018
Kostnader			
Varekostnad			21 775
Lønnskostnad	3	622 924	333 796
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		273 280	303 300
Annen driftskostnad		1 130 995	1 047 254
Sum kostnader		2 027 199	1 706 125
Driftsresultat		-292 378	75 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	-75
Sum finansinntekter		132	-75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		467 094	453 360
Annen rentekostnad		8 613	21 526
Annen finanskostnad		24	578
Sum finanskostnader		475 731	475 464
Netto finans		-475 599	-475 539
Resultat før skattekostnad		-767 978	-399 646
Skattekostnad på resultat	4	-168 955	-87 922
Årsresultat	5	-599 023	-311 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 023	-311 724
Totalresultat		-599 023	-311 724
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Konsernbidrag			-176 864
Udekket tap		-599 023	-134 860
Sum overføringer og disponeringer		-599 023	-311 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	187 946	18 991
Sum immaterielle eiendeler		187 946	18 991
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 398 061	5 638 361
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 114	309 600
Sum varige driftsmidler		5 458 176	5 947 961
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler	7	5 646 121	5 966 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 129	200 228
Andre kortsiktige fordringer	6	2 020 174	2 020 404
Sum fordringer		2 008 045	2 220 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	67 897	58 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 897	58 164
Sum omløpsmidler		2 075 942	2 278 796
SUM EIENDELER		7 722 063	8 245 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		13 969	13 969
Sum innskutt egenkapital		43 969	43 969
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		733 883	134 860
Sum opptjent egenkapital		-733 883	-134 860
Sum egenkapital	5	-689 914	-90 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			249 457
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 251 998	7 911 904
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 998	8 161 361
Sum langsiktig gjeld		8 251 998	8 161 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 644	50 865
Skyldig offentlige avgifter		20 343	22 457
Annen kortsiktig gjeld		110 991	101 957
Sum kortsiktig gjeld		159 978	175 278
Sum gjeld		8 411 977	8 336 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 722 063	8 245 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 465299

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 370 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRENGENVEGEN 31 AS
Forretningsadresse: Strengenvegen 31
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 370 464
STRENGENVEGEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 547	276 288
Annen driftsinntekt		1 446 274	1 505 730
Sum inntekter		1 734 821	1 782 018
Kostnader			
Varekostnad			21 775
Lønnskostnad	3	622 924	333 796
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		273 280	303 300
Annen driftskostnad		1 130 995	1 047 254
Sum kostnader		2 027 199	1 706 125
Driftsresultat		-292 378	75 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	-75
Sum finansinntekter		132	-75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		467 094	453 360
Annen rentekostnad		8 613	21 526
Annen finanskostnad		24	578
Sum finanskostnader		475 731	475 464
Netto finans		-475 599	-475 539
Resultat før skattekostnad		-767 978	-399 646
Skattekostnad på resultat	4	-168 955	-87 922
Årsresultat	5	-599 023	-311 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 023	-311 724
Totalresultat		-599 023	-311 724
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-176 864
Udekket tap		-599 023	-134 860
Sum overføringer og disponeringer		-599 023	-311 724



Organisasjonsnr: 926 370 464
STRENGENVEGEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	187 946	18 991
Sum immaterielle eiendeler		187 946	18 991

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 398 061	5 638 361
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		60 114	309 600
Sum varige driftsmidler		5 458 176	5 947 961

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler	7	5 646 121	5 966 952

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-12 129	200 228
Andre kortsiktige fordringer	6	2 020 174	2 020 404
Sum fordringer		2 008 045	2 220 632

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	67 897	58 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 897	58 164

Sum omløpsmidler		2 075 942	2 278 796
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 722 063	8 245 748
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		13 969	13 969
Sum innskutt egenkapital		43 969	43 969



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		733 883	134 860
Sum opptjent egenkapital		-733 883	-134 860
Sum egenkapital	5	-689 914	-90 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			249 457
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 251 998	7 911 904
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 998	8 161 361
Sum langsiktig gjeld		8 251 998	8 161 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 644	50 865
Skyldig offentlige avgifter		20 343	22 457
Annen kortsiktig gjeld		110 991	101 957
Sum kortsiktig gjeld		159 978	175 278
Sum gjeld		8 411 977	8 336 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 722 063	8 245 748



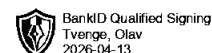
Organisasjonsnr: 926 370 464
STRENGENVEGEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025

Strengenvegen 31 AS

Organisasjonsnummer 926 370 464

frisikt



Resultatregnskap

Strengenvegen 31 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		288 547	276 288
Annen driftsinntekt		1 446 274	1 505 730
Sum driftsinntekter		<u>1 734 821</u>	<u>1 782 018</u>
Varekostnad		0	21 775
Lønnskostnad	3	622 924	333 796
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		273 280	303 300
Annen driftskostnad		1 130 995	1 047 254
Sum driftskostnader		<u>2 027 199</u>	<u>1 706 125</u>
Driftsresultat		<u>-292 378</u>	<u>75 893</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	-75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		467 094	453 360
Annen rentekostnad		8 613	21 526
Annen finanskostnad		24	578
Resultat av finansposter		<u>-475 599</u>	<u>-475 539</u>
Resultat før skattekostnad		-767 978	-399 646
Skattekostnad på resultat	4	-168 955	-87 922
Resultat		<u>-599 023</u>	<u>-311 724</u>
Årsresultat	5	<u>-599 023</u>	<u>-311 724</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	176 864
Overført til udekket tap		599 023	134 860
Sum overføringer		<u>-599 023</u>	<u>-311 724</u>



Balanse

Strengenvegen 31 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	187 946	18 991
Sum immaterielle eiendeler		<u>187 946</u>	<u>18 991</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 398 061	5 638 361
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 114	309 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 458 176</u>	<u>5 947 961</u>
Sum anleggsmidler	7	<u>5 646 121</u>	<u>5 966 952</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 129	200 228
Andre kortsiktige fordringer	6	2 020 174	2 020 404
Sum fordringer		<u>2 008 045</u>	<u>2 220 632</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	67 897	58 164
Sum omløpsmidler		<u>2 075 942</u>	<u>2 278 796</u>
Sum eiendeler		<u>7 722 063</u>	<u>8 245 748</u>



Balanse

Strengenvegen 31 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		13 969	13 969
Sum innskutt egenkapital		<u>43 969</u>	<u>43 969</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-733 883	-134 860
Sum opptjent egenkapital		<u>-733 883</u>	<u>-134 860</u>
Sum egenkapital	5	<u>-689 914</u>	<u>-90 891</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	249 457
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 251 998	7 911 904
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 251 998</u>	<u>8 161 361</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 644	50 865
Skyldig offentlige avgifter		20 343	22 457
Annen kortsiktig gjeld		110 991	101 957
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 978</u>	<u>175 278</u>
Sum gjeld		<u>8 411 977</u>	<u>8 336 639</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 722 063</u>	<u>8 245 748</u>

Lunde
Styret i Strengenvegen 31 AS

Olav Tvenge
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Strengenvegen 31 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nome kommune.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	555 408	295 868
Arbeidsgiveravgift	58 873	31 362
Andre ytelser	8 643	6 567
Sum	622 924	333 796

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-168 955	-87 922
Skattekostnad ordinært resultat	-168 955	-87 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-767 978	-399 646
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	154 311	172 897
Mottatt konsernbidrag	0	226 749
Skattepliktig inntekt	-613 667	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-201 632	-47 321	154 311
Avsetninger mv	-39 000	-39 000	0
Sum	-240 632	-86 321	154 311
Akkumulert fremførbart underskudd	-613 667	0	613 667
Grunnlag for utsatt skattefordel	-854 299	-86 321	767 978
Utsatt skattefordel (22 %)	-187 946	-18 991	168 955

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	13 969	-134 860	-90 891
Pr. 01.01.2025	30 000	13 969	-134 860	-90 891
Årets underskudd			-599 023	-599 023
Pr. 31.12.2025	30 000	13 969	-733 883	-689 914



Noter

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 000 411	2 007 874
Sum	2 000 411	2 007 874
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	8 251 998	7 911 904
Sum	8 251 998	7 911 904

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 429 806	440 000	6 869 806
- Avgang i året		320 000	320 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	6 429 806	120 000	6 549 806
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 031 743	59 886	1 091 629
= Bokført verdi 31.12.25	5 398 063	60 114	5 458 178
Årets ordinære avskrivninger	240 300	17 100	257 400
Økonomisk levetid	0-15 år	7 år	

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 21 052.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strengenvegen 31 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OTVENGE HOLDING AS	10 000	100,0	100,0



Noter

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 599 023 , mot underskudd kr. 311 724 i 2024.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.