



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 047 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISHAVSTAKST AS
Forretningsadresse: Nerstranda 9
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Figenschau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 959	1 712 561
Sum inntekter		455 959	1 712 561
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 231 753	1 535 804
Avskrivning	3	8 200	8 200
Annen driftskostnad		539 855	717 898
Sum kostnader		1 779 808	2 261 902
Driftsresultat		-1 323 849	-549 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 371	14 610
Sum finansinntekter		12 371	14 610
Annen finanskostnad		25 911	25 502
Sum finanskostnader		25 911	25 502
Netto finans		-13 540	-10 892
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 337 389	-560 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 337 389	-560 232
Årsresultat		-1 337 389	-560 232
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-557 280
Overføringer annen egenkapital	4	-1 337 389	-2 952
Sum overføringer og disponeringer		-1 337 389	-560 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	8 200	16 400
Sum immaterielle eiendeler		8 200	16 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		8 200	16 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 581	57 090
Andre fordringer	5	66 885	639 598
Sum fordringer		93 466	696 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 516	697 458
Sum omløpsmidler		268 982	1 394 146
SUM EIENDELER		277 182	1 410 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	485 076	485 076
Sum innskutt egenkapital		515 076	515 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 373 881	-36 492
Sum opptjent egenkapital		-1 373 881	-36 492
Sum egenkapital		-858 805	478 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	902 623	526 712
Sum annen langsiktig gjeld		902 623	526 712
Sum langsiktig gjeld		902 623	526 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 015	63 482
Skyldige offentlige avgifter		80 704	146 302
Annen kortsiktig gjeld		137 645	195 466
Sum kortsiktig gjeld	5	233 364	405 250
Sum gjeld		1 135 987	931 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 182	1 410 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357682

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 047 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISHAVSTAKST AS
Forretningsadresse: Nerstranda 9
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Figenschau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 924 047 631
ISHAVSTAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 959	1 712 561
Sum inntekter		455 959	1 712 561
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 231 753	1 535 804
Avskrivning	3	8 200	8 200
Annen driftskostnad		539 855	717 898
Sum kostnader		1 779 808	2 261 902
Driftsresultat		-1 323 849	-549 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 371	14 610
Sum finansinntekter		12 371	14 610
Annen finanskostnad		25 911	25 502
Sum finanskostnader		25 911	25 502
Netto finans		-13 540	-10 892
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 337 389	-560 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 337 389	-560 232
Årsresultat		-1 337 389	-560 232
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		-557 280
Overføringer annen egenkapital	4	-1 337 389	-2 952
Sum overføringer og disponeringer		-1 337 389	-560 232



Organisasjonsnr: 924 047 631
ISHAVSTAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	8 200	16 400
Sum immaterielle eiendeler		8 200	16 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 200	16 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 581	57 090
Andre fordringer	5	66 885	639 598
Sum fordringer		93 466	696 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 516	697 458
Sum omløpsmidler		268 982	1 394 146
SUM EIENDELER		277 182	1 410 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	485 076	485 076
Sum innskutt egenkapital		515 076	515 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 373 881	-36 492
Sum opptjent egenkapital		-1 373 881	-36 492
Sum egenkapital		-858 805	478 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	5	902 623	526 712
Sum annen langsiktig gjeld		902 623	526 712
Sum langsiktig gjeld		902 623	526 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 015	63 482
Skyldige offentlige avgifter		80 704	146 302
Annen kortsiktig gjeld		137 645	195 466
Sum kortsiktig gjeld	5	233 364	405 250
Sum gjeld		1 135 987	931 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 182	1 410 546



Organisasjonsnr: 924 047 631
ISHAVSTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boligbyggelaget Nord	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Selskapet er et datterselskap av Boligbyggelaget Nord og inngår i deres konsernregnskap. Morselskapets forretningskontor er i Strandgata 8, Tromsø og konsernregnskapet kan hentes fra www.brreg.no.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	923137.00	1216407.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109539.00	115932.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174909.00	168823.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24168.00	34642.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1231753.00	1535804.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note



Ishavstakst AS

Org.nr: 924 047 631

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ishavstakst AS

Org.nr: 924 047 631

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte mv.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	923 137	1 216 407
Arbeidsgiveravgift	109 539	115 932
Pensjonskostnader	174 909	168 823
Andre ytelser	24 168	34 642
Sum	<u>1 231 753</u>	<u>1 535 804</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 ansatt.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstillt kravene i denne loven.

Note 3 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.23	41 000
Anskaffelseskost 31.12.23	<u>41 000</u>
Akk.avskrivning 31.12.23	<u>-32 800</u>
Balanseført pr. 31.12.23	<u>8 200</u>
Årets avskrivninger	8 200
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-36 491	478 585
Årsresultat	0	-1 337 389	-1 337 389
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>-1 373 880</u>	<u>-858 804</u>

Selskapet sin egenkapital er i sin helhet tapt.

Styret har iverksatt tiltak og det vil i løpet av våren 2024 gjennomføres en konvertering av gjeld til egenkapital, så regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.



Ishavstakst AS

Org.nr: 924 047 631

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer til selskap i samme konsern</i>	2023	2022
Boligbyggelaget Nord - mottatt konsernbidrag	0	557 280

<i>Gjeld til selskap i samme konsern</i>	2023	2022
Boligbyggelaget Nord- likviditetslån	902 623	526 712

Likviditetslånet renteberegnes med 5%.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Boligbyggelaget Nord	30	100 %	100 %

Selskapet er et datterselskap av Boligbyggelaget Nord og inngår i deres konsernregnskap. Morselskapets forretningskontor er i Strandgata 8, Tromsø og konsernregnskapet kan hentes fra www.brreg.no.



Ishavstakst AS

Org.nr: 924 047 631

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 337 389	-560 232
Endring i midlertidige forskjeller	-5 998	2 952
Alminnelig inntekt	-1 343 387	-557 280
Mottatt konsernbidrag	0	557 280
Årets skattegrunnlag	-1 343 387	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-8 594	-4 592
Utestående fordringer	-40 000	-50 000
Sum	-48 594	-54 592
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 900 667	-557 280
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 949 261	-611 872
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-611 872	-54 592
Sum	-1 337 389	-557 280
Utsatt skattefordel ikke balanseført (22%)	-294 226	-122 602



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ishavstakst AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ishavstakst AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 21 februar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: 5MLU61-HBUDQ-XWIMFY-Q37Y3-EFVD4-2065P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-38773

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-21 15:25:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5MUG1-HBUDC-XWMMFY-Q37Y3-EFVD4-206SP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>