



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 402 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNKEVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Anders Berge
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		299 786	322 355
Sum inntekter	1	299 786	322 355
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 500	
Annen driftskostnad	2	300 875	113 930
Sum kostnader		305 375	113 930
Driftsresultat		-5 589	208 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			257
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-43	257
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 632	208 683
Skattekostnad på ordinært resultat	3		42 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	4	-5 632	165 879
Totalresultat		-5 632	165 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 632	165 879
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 632	165 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 000	100 000
Maskiner og anlegg		29 300	
Sum varige driftsmidler	5	129 300	100 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		129 300	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		95 215	152 327
Andre fordringer		11 648	5 790
Sum fordringer	6	106 862	158 117
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 330	1 160 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 330	1 160 140
Sum omløpsmidler		1 164 193	1 318 257
SUM EIENDELER		1 293 493	1 418 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		854 438	860 070
Sum opptjent egenkapital	4	854 438	860 070
Sum egenkapital	4	1 254 438	1 260 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 054	16 814
Betalbar skatt	3		42 804
Skyldige offentlige avgifter			50 327
Annen kortsiktig gjeld			48 242
Sum kortsiktig gjeld		39 054	158 187
Sum gjeld		39 054	158 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 493	1 418 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 674599

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 402 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNKEVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Anders Berge
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 402 459
HUNKEVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		299 786	322 355
Sum inntekter	1	299 786	322 355
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 500	
Annen driftskostnad	2	300 875	113 930
Sum kostnader		305 375	113 930
Driftsresultat		-5 589	208 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			257
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-43	257
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		42 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	4	-5 632	165 879
Totalresultat		-5 632	165 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 632	165 879
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 632	165 879



Organisasjonsnr: 974 402 459
HUNKEVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 000	100 000
Maskiner og anlegg		29 300	
Sum varige driftsmidler	5	129 300	100 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		129 300	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		95 215	152 327
Andre fordringer		11 648	5 790
Sum fordringer	6	106 862	158 117
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 330	1 160 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 330	1 160 140
Sum omløpsmidler		1 164 193	1 318 257
SUM EIENDELER		1 293 493	1 418 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		854 438	860 070
Sum opptjent egenkapital	4	854 438	860 070
Sum egenkapital	4	1 254 438	1 260 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 054	16 814
Betalbar skatt	3		42 804
Skyldige offentlige avgifter			50 327
Annen kortsiktig gjeld			48 242
Sum kortsiktig gjeld		39 054	158 187
Sum gjeld		39 054	158 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 493	1 418 257



Organisasjonsnr: 974 402 459
HUNKEVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Hunkevika Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2021

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene sammenlignet med 2020.

Salgsinntekter

Leieinntekter bokføres i henhold til leiekontrakter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har ingen ansatte.

3 Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2021
Resultat før skattekostnad	-5 632
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 396
Overført til fremførbart underskudd	21 028
Årets skattepliktige inntekt	0
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0
Endring utsatt skatt	-1 239
Korreksjon for ikke balanseført utsatt skatt	1 239
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

		31.12.2020	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:	Varige driftsmidler	-142 788	-127 392	-15 396
	Fremførbart underskudd		-21 028	
Sum midlertidige forskjeller		-142 788	-148 420	-15 396
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		-31 413	-32 652	-1 239

Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet

Ved beregning av betalbar skatt og utsatt skatt benyttes 22 %.



Hunkevika Eiendom AS		Noter til årsregnskapet 2021		
4	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2021	400 000	860 070	1 260 070
	Årsresultat		-5 632	-5 632
	Egenkapital 31.12.2021	400 000	854 438	1 254 438
5	Varige driftsmidler			
		Bygg	Maskiner og utstyr	SUM
	Anskaffelseskost 31.12.2020	871 977	0	871 977
	Årets tilgang		33 800	33 800
	Årets avgang			0
	Anskaffelseskost 31.12.2021	871 977	33 800	905 777
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	771 977	0	771 977
	Avskrivning i 2021		4 500	4 500
	Tilbakeført avskrivning i 2021			0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	771 977	4 500	776 477
	Balanseverdi pr. 31.12.2021	100 000	29 300	129 300
	Prosentsetter for lineære avskrivninger		4	20
	Balanseverdi 31.12.2021 for bygg utgjør restverdi av bebyggelse.			
6	Kundefordringer og andre fordringer			
	Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.			
7	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 400 000, er fordelt på 400 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.			
	<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>	
	Anders Berge	Styrets leder	33%	
	Olav Holdal	Nestleder	33%	
	Ivar Kroon	Styremedlem	17%	
	Frans Kroon	Styremedlem	17%	