



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 029 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGSGATE IV AS
Forretningsadresse: Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	195 589
Sum inntekter		192 000	195 589
Kostnader			
Annen driftskostnad		88 014	100 043
Sum kostnader		88 014	100 043
Driftsresultat		103 986	95 546
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		103 986	95 546
Skattekostnad på ordinært resultat		22 877	12 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 109	82 997
Årsresultat		81 109	82 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		81 109	82 997
Sum overføringer og disponeringer		81 109	82 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		847 966	847 966
Sum varige driftsmidler		847 966	847 966
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		129 986	83 043
Sum finansielle anleggsmidler		129 986	83 043
Sum anleggsmidler		977 952	931 009
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		977 952	931 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		34 200	34 200
Annen innskutt egenkapital		793 549	793 549
Sum innskutt egenkapital		827 749	827 749
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		827 750	827 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum langsiktig gjeld		26 000	26 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		103 986	57 043
Annen kortsiktig gjeld		20 217	20 217
Sum kortsiktig gjeld		124 203	77 260
Sum gjeld		150 203	103 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		977 953	931 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 408371

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 029 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGSGATE IV AS
Forretningsadresse: Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 926 029 355
HOLBERGSGATE IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	195 589
Sum inntekter		192 000	195 589
Kostnader			
Annen driftskostnad		88 014	100 043
Sum kostnader		88 014	100 043
Driftsresultat		103 986	95 546
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		103 986	95 546
Skattekostnad på ordinært resultat		22 877	12 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 109	82 997
Årsresultat		81 109	82 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		81 109	82 997
Sum overføringer og disponeringer		81 109	82 997



Organisasjonsnr: 926 029 355
HOLBERGSGATE IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		847 966	847 966
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle		129 986	83 043
-----------------	--	---------	--------

anleggsmidler

		129 986	83 043
--	--	---------	--------

Sum anleggsmidler		977 952	931 009
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		977 952	931 009
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

		34 200	34 200
--	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		793 549	793 549
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		827 749	827 749
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	
-------------------	--	---	--

Sum opptjent egenkapital		1	
--------------------------	--	---	--

Sum egenkapital		827 750	827 749
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		26 000	26 000
------------------------	--	--------	--------

Sum annen langsiktig gjeld		26 000	26 000
----------------------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		26 000	26 000
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld		103 986	57 043
-------------------------	--	---------	--------



Annen kortsiktig gjeld	20 217	20 217
Sum kortsiktig gjeld	124 203	77 260
Sum gjeld	150 203	103 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	977 953	931 009



Organisasjonsnr: 926 029 355
HOLBERGSGATE IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note 1 Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige eiendeler er følgende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vurderes til virkelig verdi

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekter) og skattefordel balanseføres ikke



lassifisert som omløpsmidler. Fordringer
ktig og langsiktig gjeld er tilsvarende

er lavere enn bokført verdi, og
avskrives planmessig.

pitaltransaksjoner føres mot
itekt og endring i utsatt skatt. Utsatt