



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	741 596
Sum inntekter		720 000	741 596
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	162 208
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		90 505	103 629
Sum kostnader		259 105	265 837
Driftsresultat		460 896	475 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	47
Sum finansinntekter		23	47
Annen rentekostnad			1 152
Sum finanskostnader			1 152
Netto finans		23	-1 105
Ordinært resultat før skattekostnad		460 918	474 654
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 700	-10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		466 618	484 654
Årsresultat	3	466 618	484 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		466 618	484 654
Totalresultat		466 618	484 654
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		521 700	520 000
Overført fra annen egenkapital		-55 082	-35 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		466 618	484 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 738 400	1 907 000
Driftsløsøre, inventar	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 738 400	1 907 000
Sum anleggsmidler		1 738 400	1 907 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			254 000
Andre kortsiktige fordringer		15 883	
Sum fordringer		15 883	254 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		337 665	60 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 665	60 659
Sum omløpsmidler		353 547	314 659
SUM EIENDELER		2 091 947	2 221 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 à 1.000	2	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		996 357	1 051 439
Sum opptjent egenkapital		996 357	1 051 439
Sum egenkapital	3	1 396 357	1 451 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		5 700
Sum avsetninger for forpliktelser			5 700
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 700
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		521 700	520 000
Leverandørgjeld			84 449
Betalbar skatt	5		100
Skyldig offentlige avgifter		173 890	159 971
Sum kortsiktig gjeld		695 590	764 520
Sum gjeld		695 590	770 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 091 947	2 221 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841532

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	741 596
Sum inntekter		720 000	741 596
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	162 208
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		90 505	103 629
Sum kostnader		259 105	265 837
Driftsresultat		460 896	475 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	47
Sum finansinntekter		23	47
Annen rentekostnad			1 152
Sum finanskostnader			1 152
Netto finans		23	-1 105
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 700	-10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		466 618	484 654
Årsresultat	3	466 618	484 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		466 618	484 654
Totalresultat		466 618	484 654
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		521 700	520 000
Overført fra annen egenkapital		-55 082	-35 346
Sum overføringer og disponeringer		466 618	484 654



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger 1 738 400 1 907 000

Driftsløsøre, inventar 4

Sum varige driftsmidler 4 1 738 400 1 907 000

Sum anleggsmidler 1 738 400 1 907 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 254 000

Andre kortsiktige fordringer 15 883

Sum fordringer 15 883 254 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 337 665 60 659

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 337 665 60 659

Sum omløpsmidler 353 547 314 659

SUM EIENDELER 2 091 947 2 221 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 400 à 1.000 2 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 996 357 1 051 439

Sum opptjent egenkapital 996 357 1 051 439

Sum egenkapital 3 1 396 357 1 451 439

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 5 700



Sum avsetninger for forpliktelser		5 700
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	5 700
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	521 700	520 000
Leverandørgjeld		84 449
Betalbar skatt	5	100
Skyldig offentlige avgifter	173 890	159 971
Sum kortsiktig gjeld	695 590	764 520
Sum gjeld	695 590	770 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 091 947	2 221 659



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Thermoplussen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		720 000	741 596
Sum driftsinntekter		<u>720 000</u>	<u>741 596</u>
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	162 208
Annen driftskostnad		90 505	103 629
Sum driftskostnader		<u>259 105</u>	<u>265 837</u>
Driftsresultat		<u>460 896</u>	<u>475 759</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	47
Annen rentekostnad		0	1 152
Resultat av finansposter		<u>23</u>	<u>-1 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		460 918	474 654
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 700	-10 000
Årsoverskudd	3	<u>466 618</u>	<u>484 654</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		521 700	520 000
Overført fra annen egenkapital		55 082	35 346
Sum overføringer		<u>466 618</u>	<u>484 654</u>



Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 738 400	1 907 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 738 400</u>	<u>1 907 000</u>
 Sum anleggsmidler		<u>1 738 400</u>	<u>1 907 000</u>
 Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	254 000
Andre kortsiktige fordringer		15 883	0
Sum fordringer		<u>15 883</u>	<u>254 000</u>
Bankinnskudd		337 665	60 659
Sum omløpsmidler		<u>353 547</u>	<u>314 659</u>
Sum eiendeler		<u>2 091 947</u>	<u>2 221 659</u>

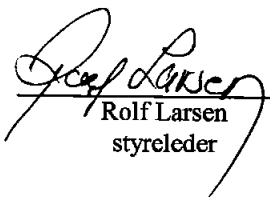


Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 å 1.000	2	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		996 357	1 051 439
Sum opptjent egenkapital		<u>996 357</u>	<u>1 051 439</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 396 357</u>	<u>1 451 439</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	5 700
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		521 700	520 000
Leverandørgjeld		0	84 449
Betalbar skatt	5	0	100
Skyldig offentlige avgifter		173 890	159 971
Sum kortsiktig gjeld		<u>695 590</u>	<u>764 520</u>
Sum gjeld		<u>695 590</u>	<u>770 220</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 091 947</u>	<u>2 221 659</u>

Hundalen, 24.03.2021
Styret i Thermoplassen Eiendom AS


Rolf Larsen
styreleder


Rolf Hugo Larsen
styremedlem



THERMOPLASSEN EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Fordel av utsatt skattefradrag balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Thermoplassen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thermoplassen Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larsen Finans AS	400	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	400	100,00	100,00



THERMOPLASSEN EIENDOM AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	400 000	1 051 439	1 451 439
Pr. 01.01.2020	400 000	1 051 439	1 451 439
Årets overskudd		466 618	466 618
Konsernbidrag		-521 700	-521 700
Pr. 31.12.2020	400 000	996 357	1 396 357

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 025 053	287 904	4 312 957
Anskaffelseskost 31.12.20	4 025 053	287 904	4 312 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 286 653	287 904	2 574 557
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	2 286 653	287 904	2 574 557
Bokført verdi 31.12.20	1 738 400	0	1 738 400
Årets ordinære avskrivninger	168 600		168 600
Økonomisk levetid	10-25 år	8 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	100
Endring i utsatt skatt	-5 700	-10 100
Skattekostnad ordinært resultat	-5 700	-10 000
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	460 918	474 654
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	60 824	45 784
Avgitt konsernbidrag	-521 700	-520 000
Skattepliktig inntekt	42	438