



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 473 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTJ BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Krossen 26  
4812 KONGSHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 363 150	22 131 450
Endring uopptjent inntekt		28 800	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 391 950</b>	<b>22 131 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 806 981	7 873 428
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 252	1 180
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	27 055	27 900
Annen driftskostnad	5	110 667	99 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 945 955</b>	<b>8 002 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 445 995</b>	<b>14 128 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 467	23 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 467</b>	<b>23 668</b>
Annen rentekostnad		21 729	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 729</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 738</b>	<b>23 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 449 732</b>	<b>14 152 645</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	763 722	3 113 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			637 558
Annen egenkapital		2 686 010	10 401 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	35 259	42 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 259</b>	<b>42 276</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	7	197 468	230 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	53 811	37 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>251 279</b>	<b>267 819</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 538</b>	<b>310 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 188 568	11 369 777
<b>Sum varer</b>		<b>10 188 568</b>	<b>11 369 777</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	28 800	3 600
Andre fordringer		3 579	5 198 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 379</b>	<b>5 202 273</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 384 156	1 146 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 384 156</b>	<b>1 146 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 605 103</b>	<b>17 718 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 087 515	10 401 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 087 515</b>	<b>10 401 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>13 117 515</b>	<b>10 431 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 053
Betalbar skatt	8	756 705	2 973 167
Skyldige offentlige avgifter		11 357	26 280
Annen kortsiktig gjeld		6 064	4 590 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 459391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 473 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTJ BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Krossen 19  
4812 KONGSHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 473 198  
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 363 150	22 131 450
Endring uopptjent inntekt		28 800	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 391 950</b>	<b>22 131 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 806 981	7 873 428
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 252	1 180
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	27 055	27 900
Annen driftskostnad	5	110 667	99 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 945 955</b>	<b>8 002 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 445 995</b>	<b>14 128 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 467	23 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 467</b>	<b>23 668</b>
Annen rentekostnad		21 729	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 729</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 738</b>	<b>23 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	763 722	3 113 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			637 558
Annen egenkapital		2 686 010	10 401 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>



Organisasjonsnr: 912 473 198  
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	35 259	42 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 259</b>	<b>42 276</b>

##### Varige driftsmidler

Tomt	7	197 468	230 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	53 811	37 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>251 279</b>	<b>267 819</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 538</b>	<b>310 095</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		10 188 568	11 369 777
<b>Sum varer</b>		<b>10 188 568</b>	<b>11 369 777</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	10	28 800	3 600
Andre fordringer		3 579	5 198 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 379</b>	<b>5 202 273</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 384 156	1 146 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 384 156</b>	<b>1 146 883</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 605 103</b>	<b>17 718 932</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	13 087 515	10 401 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 087 515</b>	<b>10 401 505</b>



<b>Sum egenkapital</b>	12	13 117 515	10 431 505
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 053
Betalbar skatt	8	756 705	2 973 167
Skyldige offentlige avgifter		11 357	26 280
Annen kortsiktig gjeld		6 064	4 590 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>



Organisasjonsnr: 912 473 198  
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gallagher, Marianne	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Hans Magnus (Styreleder)	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Iselin	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Jon Trygve	25.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1252.00	1180.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1252.00	1180.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

### Note

5

## Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	

### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Arsregnskap for 2020**

**HTJ BYGG OG ANLEGG AS**  
**Org.nr. 912 473 198**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Agder Regnskapstjenester Øst AS  
Tromøyveien 24  
4841 ARENDAL  
Org.nr. 997310578

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2020 HTJ BYGG OG ANLEGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 363 150	22 131 450
Endring uopptjent inntekt		28 800	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 391 950</b>	<b>22 131 450</b>
Varekostnad		(1 806 981)	(7 873 428)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 252)	(1 180)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(27 055)	(27 900)
Annen driftskostnad	5	(110 667)	(99 965)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 945 955)</b>	<b>(8 002 473)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 445 995</b>	<b>14 128 977</b>
Renteinntekt		25 467	23 668
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 467</b>	<b>23 668</b>
Rentekostnad		(21 729)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(21 729)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 738</b>	<b>23 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 449 732</b>	<b>14 152 645</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(763 722)	(3 113 582)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	637 558
Annen egenkapital		2 686 010	10 401 505
<b>Sum</b>		<b>2 686 010</b>	<b>11 039 063</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 HTJ BYGG OG ANLEGG AS

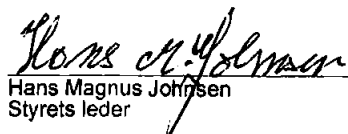
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	35 259	42 276
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 259</b>	<b>42 276</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	7	197 468	230 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	53 811	37 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>251 279</b>	<b>267 819</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>286 538</b>	<b>310 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		10 188 568	11 369 777
<b>Sum varer</b>		<b>10 188 568</b>	<b>11 369 777</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	28 800	3 600
Andre fordringer		3 579	5 198 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 379</b>	<b>5 202 273</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 384 156	1 146 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 384 156</b>	<b>1 146 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 605 103</b>	<b>17 718 932</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HTJ BYGG OG ANLEGG AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	13 087 515	10 401 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 087 515</b>	<b>10 401 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>13 117 515</b>	<b>10 431 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 053
Betalbar skatt	8	756 705	2 973 167
Skyldige offentlige avgifter		11 357	26 280
Annen kortsiktig gjeld		6 064	4 590 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>774 126</b>	<b>7 597 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 891 641</b>	<b>18 029 027</b>

Arendal, den 28. Mai 2021

  
Hans Magnus Johnsen  
Styrets leder



## Noter 2020

### HTJ BYGG OG ANLEGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

I Salgsinntekter inngår salg av opparbeidede tomter på hyttefelt. Det er pr. 31.12.2020 solgt 11 enheter av totalt 23. Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Varebeholdning består av påløpte kostnader i forbindelse med utbygging av hyttefelt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	1 252	1 180
<b>Sum</b>	<b>1 252</b>	<b>1 180</b>

Foretaket har ikke ansatte

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Slik ordning er heller ikke opprettet.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	7 500	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gallagher, Marianne	25	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Hans Magnus (Styreleder)	25	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Iselin	25	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Jon Trygve	25	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	230 379	964 500	1 194 879
Tilgang i året	0	43 426	43 426
Avgang i året	(32 911)	0	(32 911)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>197 468</b>	<b>1 007 926</b>	<b>1 205 394</b>
Akkumulerte avskr. 01.01.2020		(927 060)	(927 060)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(954 115)	(954 115)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>197 468</b>	<b>53 811</b>	<b>251 279</b>
Årets avskrivninger		(27 055)	(27 055)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 - 33,33 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 449 732	14 152 645
+/- Permanente forskjeller	21 729	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(31 894)	(29 501)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(608 750)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 439 567</b>	<b>13 514 394</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	756 705	2 973 167
<b>Sum</b>	<b>756 705</b>	<b>2 973 167</b>
+/- Endring i utsatt skatt	7 017	140 415
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>763 722</b>	<b>3 113 582</b>



Betalbar skatt i skattekostnad	756 705	2 973 167
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>756 705</b>	<b>2 973 167</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(192 164)	(160 270)	(31 894)
Sum midlertidige forskjeller	(192 164)	(160 270)	(31 894)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(42 276)</b>	<b>(35 259)</b>	<b>(7 017)</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	28 800	3 600
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>28 800</b>	<b>3 600</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har solid egenkapital og ledelsen mener det ikke er forhold som kan true fortsatt drift, heller ikke den pågående Corona-epidemien.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 401 505	10 431 505
Årets resultat		2 686 010	2 686 010
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>13 087 515</b>	<b>13 117 515</b>



## Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA  
www.eaudit.no

Sigmund Omsland  
Telefon: 90 66 05 60  
E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i  
HTJ Bygg og Anlegg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for HTJ Bygg og Anlegg AS som viser et overskudd på kr 2 686 010. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Medlem av Den norske Revisorforening



**Revisjonsfirma Omsland AS**

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

*Revisors beretning 2020 HTJ Bygg og Anlegg AS*

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 28. mai 2021

**Revisjonsfirma Omsland AS**

Sigmund Omsland  
statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening