



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 817 811
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MRB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Finstadhagan 7 1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	214 728	160 491
Sum kostnader		214 728	160 491
Driftsresultat		-214 728	-160 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 021 927	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 163	9 536
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		56 000	0
Sum finansinntekter		6 091 090	9 542
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	610 834	399 221
Annen rentekostnad		820 039	625 215
Sum finanskostnader		1 430 873	1 024 436
Netto finans		4 660 217	-1 014 894
Resultat før skattekostnad		4 445 489	-1 175 385
Skattekostnad	6	0	-258 586
Årsresultat		4 445 489	-916 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 445 489	-916 799
Sum overføringer og disponeringer		4 445 489	-916 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 413 161	21 403 162
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 145 000	2 165 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		7 515 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Sum anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	5 777 562	1 314 794
Sum fordringer		5 777 562	1 314 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	839 620	120 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 620	120 846
Sum omløpsmidler		6 617 182	1 435 640
SUM EIENDELER		37 693 343	25 006 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	20 116 495	20 116 495
Sum innskutt egenkapital		20 146 495	20 146 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	6 902 355	11 347 844
Sum opptjent egenkapital		-6 902 355	-11 347 844
Sum egenkapital		13 244 140	8 798 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	11 265 088	11 403 689
Langsiktig konserngjeld	1, 12	12 855 030	4 740 198
Sum annen langsiktig gjeld		24 120 117	16 143 887
Sum langsiktig gjeld		24 120 118	16 143 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 267	39 157
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		243 819	25 108
Sum kortsiktig gjeld		329 086	64 265
Sum gjeld		24 449 203	16 208 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 693 343	25 006 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630077

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 817 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MRB HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 817 811
MRB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	214 728	160 491
Sum kostnader		214 728	160 491
Driftsresultat		-214 728	-160 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 021 927	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 163	9 536
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		56 000	0
Sum finansinntekter		6 091 090	9 542
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	610 834	399 221
Annen rentekostnad		820 039	625 215
Sum finanskostnader		1 430 873	1 024 436
Netto finans		4 660 217	-1 014 894
Resultat før skattekostnad		4 445 489	-1 175 385
Skattekostnad	6	0	-258 586
Årsresultat		4 445 489	-916 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 445 489	-916 799
Sum overføringer og disponeringer		4 445 489	-916 799



Organisasjonsnr: 998 817 811
MRB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 413 161	21 403 162
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 145 000	2 165 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		7 515 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Sum anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	5 777 562	1 314 794
Sum fordringer		5 777 562	1 314 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	839 620	120 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 620	120 846
Sum omløpsmidler		6 617 182	1 435 640
SUM EIENDELER		37 693 343	25 006 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	20 116 495	20 116 495



Sum innskutt egenkapital		20 146 495	20 146 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	6 902 355	11 347 844
Sum opptjent egenkapital		-6 902 355	-11 347 844
Sum egenkapital		13 244 140	8 798 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	11 265 088	11 403 689
Langsiktig konserngjeld	1, 12	12 855 030	4 740 198
Sum annen langsiktig gjeld		24 120 117	16 143 887
Sum langsiktig gjeld		24 120 118	16 143 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 267	39 157
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		243 819	25 108
Sum kortsiktig gjeld		329 086	64 265
Sum gjeld		24 449 203	16 208 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 693 343	25 006 802



Organisasjonsnr: 998 817 811
MRB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak i henhold til regnskapsloven § 1-6. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5777562.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12855030.00	4740198.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring til Bakkegruppen Oppgjør AS på NOK 19 250 og en fordring på BG Utleie AS på NOK 5 631 316 (som skal endres til aksjekapital når kapitalutvidelsen er registrert i 2024) Videre har selskapet gjeld til Bakkegruppen AS på NOK 12 855 030 Lånene fra konsernselskapene er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling og blir lagt til lånesaldo ved slutten av hver måned. Bakkegruppen AS har fakturert NOK 10 695 til selskapet for økonomi- og administrasjonstjenester. Dette er fakturert etter normale markedsmessige priser. Uoppgjort leverandørgjeld til Bakkegruppen AS utgjør pr 31.12.2023 NOK 1 782,50

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9400000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11265088.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Bakkegruppen AS på NOK 12 855 030 Lånet fra konsernselskapet er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling og blir lagt til lånesaldo ved slutten av hver måned.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i MRB Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MRB Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnr: 355LB-JNKGJ-CIZUK-EOVUE-DPZTP-831QK



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 355LB-JNKGJ-CIZUK-EOVUE-DPZTP-831QK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Volodina, Ekaterina

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-09 12:23:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 355LB-JNKGJ-CIZUK-EOVUE-DFZTP-831QK

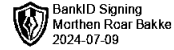
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning for 998817811 MRB HOLDING AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er primært et investeringsselskap som investerer i datterselskap eller tilknyttede selskap. Selskapene som eies av MRB Holding AS har som hovedmål som formål å kjøpe, oppføring av boliger og næringseiendom, utleie, videreutvikling og drift av eiendom og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette. Selskapet har kontor på Aurskog i Aurskog-Høland Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har ingen omsetning i 2023. Selskapet har en egenkapitalandel på 32,57%, og likviditeten er tilfredsstillende. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Fremtidig utvikling:

Usikre økonomiske utsikter og høyere rentenivå dempet boligsalget sterkt i Norge i 2023. Omsetningen i datterselskapene som driver med utvikling og salg, merket dette. Datterselskapene som driver med forvaltning og utvikling, var i mindre grad påvirket.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet og datterselskaper bestreber seg til å imøtekomme myndighetenes fremtidige miljøkrav og de rammebetingelser som til enhver tid gjelder, men det er knyttet en risiko hvilke krav og endringer som kommer fremover innenfor bransjen, og dette kan påvirke foretakets inntjeningsevne. Videre vil rentenivå og økonomiske utsikter vil være med på å påvirke etterspørselen etter boliger.

Finansiell risiko:

Overordnet om målsetting og strategi:

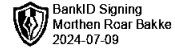
Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Kreditt- og markedsrisiko:

Selskapene har etablert rutiner knyttet til etablering av avtale forhold knyttet til vesentlige underleverandører, disse kriteriene er blant annet knyttet til levetid og egenkapital. Selskapene benytter flere bankforbindelser og disse anses som solide. Foretakene har ingen eller begrenset valutaeksponering, således er det ingen valutarisiko av betydning.

Likviditetsrisiko:

Dette er risikoen for at selskapene ikke kan møte sine finansielle forpliktelser ved forfall og at finansiering ikke er tilgjengelig for selskapene. Denne risikoen søkes redusert gjennom å søke



finansiering så tidlig så praktisk mulig knyttet til forpliktelser. Videre har foretakenes eiere fokus på likviditetsstyring samt god erfaring med oppføring av bygg, samt forvaltning av næringsseidendom på Østlandet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter:

Foretakene har i 2023 ikke hatt forsknings og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Styreansvarsforsikring:

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner og i tilfelle om forsikringsdekningen.

Arbeidsmiljø:

Det har vært begrenset sykefravær i selskapene som har ansatte i 2023. Styrene har en innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling mellom kvinner og menn samt hindre diskriminering. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Likestilling:

Selskapene har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

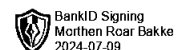
Selskapene arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø:

Det er ingen forhold ved selskapenes virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø utover hva som er normalt i bransjen. Produksjonen innebærer noe avfall og selskapene har innført retningslinjer for en miljømessig god måte å behandle avfall på, dette innebærer også leverandører.

Ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i store foretak:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i foretakene



Apenhetsloven:

Selskapets rapportering etter Apenhetsloven har vært tilgjengelig på hoved konsernets nettsider, Bakkegruppen AS, siden 2023.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering:

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

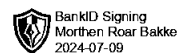
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet til MRB HOLDING AS:

Årsresultat	4 445 489
Udekket tap	4 445 489
Sum disponert	4 445 489

Aurskog-Høland, 30.06.2024

For MRB HOLDING AS

Morthen Roar Bakke, styrets leder



Årsregnskap

Mrb Holding AS

Org.nr 998 817 811

2023

Innhold:

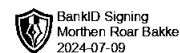
Resultatregnskap
Eiendeler
Egenkapital og gjeld
Noter
Kontantstrømoppstilling

Utarbeidet av:

wepe



MRB HOLDING AS
998 817 811

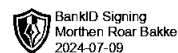


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	-214 728	-160 491
Sum driftskostnader		-214 728	-160 491
Driftsresultat		-214 728	-160 491
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 021 927	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 163	9 536
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		56 000	0
Sum finansinntekter		6 091 090	9 542
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-610 834	-399 221
Annen rentekostnad		-820 039	-625 215
Sum finanskostnader		-1 430 873	-1 024 436
Netto finans		4 660 217	-1 014 894
Resultat før skattekostnad		4 445 489	-1 175 385
Skattekostnad	6	0	258 586
Årsresultat		4 445 489	-916 799
Overføringer			
Udekket tap		4 445 489	-916 799
Sum overføringer		4 445 489	-916 799



MRB HOLDING AS
998 817 811

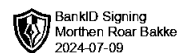


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 413 161	21 403 162
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 145 000	2 165 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		7 515 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Sum anleggsmidler		31 076 161	23 571 162
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	5 777 562	1 314 794
Sum fordringer		5 777 562	1 314 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	839 620	120 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 620	120 846
Sum omløpsmidler		6 617 182	1 435 640
SUM EIENDELER		37 693 343	25 006 802



MRB HOLDING AS
998 817 811



Balanse

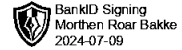
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	20 116 495	20 116 495
Sum innskutt egenkapital		20 146 495	20 146 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-6 902 355	-11 347 844
Sum opptjent egenkapital		-6 902 355	-11 347 844
Sum egenkapital		13 244 140	8 798 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	11 265 088	11 403 689
Langsiktig konserngjeld	1, 12	12 855 030	4 740 198
Sum annen langsiktig gjeld		24 120 117	16 143 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 267	39 157
Annen kortsiktig gjeld		243 819	25 108
Sum kortsiktig gjeld		329 086	64 265
Sum gjeld		24 449 203	16 208 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 693 343	25 006 802

Aurskog-Høland, 30.06.2024

Morthen Roar Bakke
styrets leder



MRB HOLDING AS
998 817 811



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak i henhold til regnskapsloven § 1-6.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Følgelig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

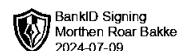
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MRB HOLDING AS
998 817 811



Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 777 562	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 855 030	4 740 198

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring til Bakkegruppen Oppgjør AS på NOK 19 250 og en fordring på BG Utleie AS på NOK 5 631 316 (som skal endres til aksjekapital når kapitalutvidelsen er registrert i 2024)

Videre har selskapet gjeld til Bakkegruppen AS på NOK 12 855 030

Lånene fra konsernselskapene er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling og blir lagt til lånesaldo ved slutten av hver måned.

Bakkegruppen AS har fakturert NOK 10 695 til selskapet for økonomi- og administrasjonstjenester. Dette er fakturert etter normale markedsmessige priser.

Uoppgjort leverandørgjeld til Bakkegruppen AS utgjør pr 31.12.2023 NOK 1 782,50

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Vesentlige transaksjoner med nærstående parter

Det har ikke vært vesentlige transaksjoner med nærstående parter, utover likviditetstilførsel og lån til konsernselskapene som nevnt i note 1.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

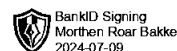
Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	29 870	38 625
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	29 870	38 625

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	4 445 489	0
Permanente forskjeller	-6 076 247	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 630 758	0



MRB HOLDING AS
998 817 811



Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Eierandel	Egenkapital 2023	Resultat 2023
BG Utleie AS	100%	6 243 732	-4 884 163
Mittegetlokale AS	100%	32 508 765	24 476 555
Finstadhagan 13 AS	100%	3 370 999	- 240 644
Bakkegruppen Holding AS	100%	376 618	-58 733
Bakkegruppen Oppgjør AS	100%	907 862	-256 197

Konsern:

Selskapet faller inn under Regnskapslovens alminnelige regler og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapsloven § 3-2, 4. ledd.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bakkegruppen AS, Finstadhagan Næringspark, 1930 Aurskog.

RSR Eiendom AS ble solgt til Unike Hoteller Eiendom AS pr 31.12.2023.

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eierandel	Egenkapital 2023	Resultat 2023
Slåttmyrbakken Eiendom AS	50%	1 777 153	-6 755
M & R Bakke Holding AS	50%	618 710	-1 719
Bakkegruppen Ansatt Invest AS	1,63% / 20,26%	2 904 224	-24 387

Note 9 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Det er ingen bundne midler på bankinnskudd

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BAKKEGRUPPEN AS	300	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	20 116 495	-11 347 844	8 798 651
Årsresultat	0	0	4 445 489	4 445 489
Egenkapital 31.12.2023	30 000	20 116 495	-6 902 355	13 244 140



MRB HOLDING AS
998 817 811



Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 265 088
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

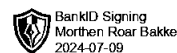
Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Bakkegruppen AS på NOK 12 855 030

Lånet fra konsernselskapet er renteberegnet. Renter beregnes månedlig på bakgrunn av låneopptak/nedbetaling og blir lagt til lånesaldo ved slutten av hver måned.



MRB HOLDING AS
998 817 811



Kontantstrømpstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	4 445 489	-1 175 385
- Periodens betalte skatt	0	-258 586
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-6 021 927	0
+/- Endring i leverandørgjeld	46 110	39 157
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-11 759 057	-1 289 686
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-13 289 385	-2 167 329
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-6 031 928	23 571 162
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	6 031 928	-23 571 162
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-7 976 231	-16 143 887
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	7 976 231	16 143 887
= Netto endring i kontanter mv	718 774	-9 594 604
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	120 846	0
= Kontantbeholdning ved årets utgang	839 620	-9 594 604
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	839 620	120 846
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	839 620	120 846