



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS  
Forretningsadresse: C/O Haugsdal Transport AS  
Hylkjeflaten 40  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		146 667	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 667</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	35 031
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 920	18 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 220</b>	<b>53 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 447</b>	<b>-53 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 660	38 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 660</b>	<b>38 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 660</b>	<b>-38 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 787	-92 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 650 035	1 903 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 284	2 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 284</b>	<b>2 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 284</b>	<b>2 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital		45 404	45 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 904</b>	<b>76 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		30 660	92 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 660</b>	<b>-92 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>46 244</b>	<b>-15 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 758 413	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 413</b>	<b>1 921 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 413</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 511	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 625	
Annen kortsiktig gjeld		10 526	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 787 075</b>	<b>1 921 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS  
Forretningsadresse: C/O Haugsdal Transport AS  
Hylkjeflaten 40  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 775  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		146 667	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 667</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	35 031
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 920	18 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 220</b>	<b>53 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 447</b>	<b>-53 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 660	38 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 660</b>	<b>38 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 660</b>	<b>-38 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 787	-92 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>



Organisasjonsnr: 917 947 775  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 650 035	1 903 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 284	2 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 284</b>	<b>2 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 284</b>	<b>2 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital		45 404	45 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 904</b>	<b>76 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		30 660	92 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 660</b>	<b>-92 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>46 244</b>	<b>-15 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 758 413	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 413</b>	<b>1 921 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 413</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 511	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 625	
Annen kortsiktig gjeld		10 526	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 787 075</b>	<b>1 921 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>



Organisasjonsnr: 917 947 775  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Hylkje Næringsbygg 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 5 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		146 667	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>146 667</b>	<b>0</b>
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	35 031
Annen driftskostnad		16 920	18 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 220</b>	<b>53 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 447</b>	<b>-53 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 660	38 626
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-35 660</b>	<b>-38 625</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		61 787	-92 447
<b>Ordinært resultat</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		61 787	-92 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>61 787</b>	<b>-92 447</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 5 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 650 035	1 903 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 650 035</b>	<b>1 903 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 284	2 364
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 284</b>	<b>2 364</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 5 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital		45 404	45 404
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 904</b>	<b>76 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-30 660	-92 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 660</b>	<b>-92 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>46 244</b>	<b>-15 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 758 413	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 413</b>	<b>1 921 115</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 511	0
Skyldig offentlige avgifter		9 625	0
Annen kortsiktig gjeld		10 526	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 787 075</b>	<b>1 921 115</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 833 320</b>	<b>1 905 572</b>

Hylkje, 28.06.2022  
Styret i Hylkje Næringsbygg 5 AS

\_\_\_\_\_  
Frode Haugsdal  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 011 196	2 011 196
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	101 860	101 860
- Justering av MVA	-322 733	-322 733
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 790 323</b>	<b>1 790 323</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	140 288	140 288
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 650 035</b>	<b>1 650 035</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 300	32 300
Økonomisk levetid	20-50 år	

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	61 787	-92 447
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 795	-24 883
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 992	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-117 330</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	166 807	151 012	-15 795
<b>Sum</b>	<b>166 807</b>	<b>151 012</b>	<b>-15 795</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-530 563	-576 555	-45 992
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	363 756	425 543	61 787
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	31 500	45 404	-92 447	-15 543
Årets resultat			61 787	61 787
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>31 500</b>	<b>45 404</b>	<b>-30 660</b>	<b>46 244</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 758 413	1 921 115
<b>Sum</b>	<b>1 758 413</b>	<b>1 921 115</b>

Morselskapet har ytet Hylkje Næringsbygg 5 AS et lån på kr 1 758 413. Dette forfaller om 12 år. Det er beregnet 2 % rente på lånet.

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Selskapets eiendom har vært utleid til lager fra mai 2021. I 2022 forventes eiendommen å være utleid hele året, noe som vil øke inntektene.

Driften av Hylkje Næringsbygg 5 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## Generalforsamlingsprotokoll for Hylkje Næringsbygg 5 AS org.nr 917 947 775

Ordinær generalforsamling i Hylkje Næringsbygg 5 AS ble avholdt 28.06.2022 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgj stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Aksjonær:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Haugsdal Eiendom AS	300	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

### Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

### Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2021.

### Disponering av årsresultatet

Vedtaket vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 61 787, overføres til/ dekkes av annen egenkapital. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

HYLKJE, 28.06.2022

Frode Haugsdal  
styreleder/daglig leder



Til ECIT SERVICES AS

HYLKJE, 28.06.2022

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Hylkje Næringsbygg 5 AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

- Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
- Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
- Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
- Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
- Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
- Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
  - Identiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
  - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
  - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
  - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet
- Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
- Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
- Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
- Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.

---

Utarbeidet av ECIT



- Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
- Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
- Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
- Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
- Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
- Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
- Vi har gitt ECIT SERVICES AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

---

Daglig leder / styrets leder



## Hylkje Næringsbygg 5 AS\_Offentlig regnskap 2021\_20220628.pdf

Name Date  
Haugsdal, Frode 2022-07-08

Timestamp  
2022-07-08T08:29:59.930+02:00

Identification  
 bankID Haugsdal, Frode  
PR MOBILE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))