



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 061 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERAND OMSORGSBUSTADER AS
Forretningsadresse: 5628 HERAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tolås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 660	382 330
Sum inntekter		282 660	382 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	15 170	15 339
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	81 492	85 086
Annen driftskostnad	5	156 145	116 721
Sum kostnader		252 807	217 146
Driftsresultat		29 853	165 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		377	282
Annen finansinntekt			262
Sum finansinntekter		377	544
Annan rentekostnad		33 238	42 235
Sum finanskostnader		33 238	42 235
Netto finans		-32 861	-41 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 008	123 493
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 311	44 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 319	78 644
Årsresultat		-19 319	78 644
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-19 319	78 644
Sum overføringer og disponeringar		-19 319	78 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 927 991	1 971 233
Sum varige driftsmiddel		1 927 991	1 971 233
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			16 000
Sum finansielle anleggsmiddel			16 000
Sum anleggsmiddel		1 927 991	1 987 233
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	13	1 962	107 067
Sum krav		1 962	107 067
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	97 836	128 506
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		97 836	128 506
Sum omløpsmiddel		99 798	235 573
SUM EIGEDELAR		2 027 789	2 222 806
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	12	426 681	446 000
Sum opptent egenkapital		426 681	446 000
Sum egenkapital	12	526 681	546 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11, 14	1 458 143	1 606 237
Sum anna langsiktig gjeld		1 458 143	1 606 237
Sum langsiktig gjeld		1 458 143	1 606 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 230	9 203
Betalbar skatt	7	16 311	44 849
Skyldige offentlige avgifter		4 574	3 839
Annen kortsiktig gjeld		11 850	12 678
Sum kortsiktig gjeld		42 965	70 569
Sum gjeld		1 501 108	1 676 806
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 027 789	2 222 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578052

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 061 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERAND OMSORGSBUSTADER AS
5628 HERAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tolås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 061 202
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 660	382 330
Sum inntekter		282 660	382 330
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	15 170	15 339
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	81 492	85 086
Annen driftskostnad	5	156 145	116 721
Sum kostnader		252 807	217 146
Driftsresultat		29 853	165 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		377	282
Annen finansinntekt			262
Sum finansinntekter		377	544
Annan rentekostnad		33 238	42 235
Sum finanskostnader		33 238	42 235
Netto finans		-32 861	-41 691
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 311	44 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 319	78 644
Årsresultat		-19 319	78 644
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-19 319	78 644
Sum overføringer og disponeringar		-19 319	78 644



Organisasjonsnr: 982 061 202
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

1 927 991

1 971 233

Sum varige driftsmiddel

1 927 991

1 971 233

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og
andeler

16 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

16 000

Sum anleggsmiddel

1 927 991

1 987 233

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer

13

1 962

107 067

Sum krav

1 962

107 067

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

97 836

128 506

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

97 836

128 506

Sum omløpsmiddel

99 798

235 573

SUM EIGEDELAR

2 027 789

2 222 806

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (200 aksjer
à kr 500,00)

10, 12

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

12

426 681

446 000

Sum opptent eigenkapital

426 681

446 000



Sum egenkapital	12	526 681	546 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	11, 14	1 458 143	1 606 237
Sum anna langsiktig gjeld		1 458 143	1 606 237
Sum langsiktig gjeld		1 458 143	1 606 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 230	9 203
Betalbar skatt	7	16 311	44 849
Skyldige offentlige			
avgifter		4 574	3 839
Annen kortsiktig gjeld		11 850	12 678
Sum kortsiktig gjeld		42 965	70 569
Sum gjeld		1 501 108	1 676 806
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 027 789	2 222 806



Organisasjonsnr: 982 061 202
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se filvedlegg.

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.10

Note
1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	13716.00	14007.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	1454.00	1331.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	15170.00	15338.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
500000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
500000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
1947275.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

13

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note



Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

HERAND OMSORGSBUSTADER AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	13 716	14 007
Arbeidsgiveravgift	1 454	1 331
Sum	15 170	15 338

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 971 233
Tilgang i året	0
Avgang i året	81 492
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 927 991
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 927 991
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	4 %

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 008)	123 493
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	77 150	80 364
Årets skattegrunnlag	74 142	203 857
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	16 311	44 849
Sum	16 311	44 849
Skattekostnad i resultatregnskapet	16 311	44 849



Betalbar skatt i skattekostnad	16 311	44 849
Betalbar skatt i balansen	16 311	44 849

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 756 456)	(1 833 606)	77 150
Netto forskjeller	(1 756 456)	(1 833 606)	77 150
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 756 456	1 833 606	(77 150)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 120. Skyldig skattetrekk er kr 3 120.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Herand Bygdelag	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	500 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 947 275

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	446 000	546 000
Årets resultat		(19 319)	(19 319)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	426 681	526 681

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 458 143	1 606 237
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		



Sum	1 458 143	1 606 237
------------	------------------	------------------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 1 458 143 forfaller kr 500 000 om mer enn 5 år.

Note 15 - Fortsatt drift

Årsrekneskapen er sett opp under forutsetning av fortsatt drift, og styret stadfester at denne forutsetninga er tilstades.