



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 896 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO INVEST AS  
Forretningsadresse: Rennedalsvegen 20  
3593 USTAASET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Trøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 503	1 421 560
Annen driftsinntekt		1 059 817	3 049 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 276 320</b>	<b>4 471 110</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		139 344	90 721
Lønnskostnad	1, 2	1 128 445	1 209 414
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	848 209	692 485
Annen driftskostnad		995 696	1 087 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 111 693</b>	<b>3 080 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835 374</b>	<b>1 390 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 062	134 634
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		194 500	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272 562</b>	<b>134 634</b>
Annen rentekostnad		3 956	59 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 956</b>	<b>59 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>268 606</b>	<b>74 813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 566 768</b>	<b>1 465 776</b>
Skattekostnad	4, 5	-389 457	322 471
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 311</b>	<b>1 143 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Udekket tap		0	2
Annen egenkapital		-1 477 311	143 304



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 406 028	12 921 817
Maskiner og anlegg		900 560	1 125 700
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	440 748	703 028
Sum varige driftsmidler		13 747 336	14 750 545
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	-6 570
Investeringer i aksjer og andeler		4 139	4 139
Sum finansielle anleggsmidler		4 139	-2 431
Sum anleggsmidler		13 751 475	14 748 114
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 694 718	1 694 718
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 646	11 564
Andre kortsiktige fordringer		29 774	88 138
Sum fordringer		106 420	99 702
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	967 500
Sum investeringer		0	967 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 745 851	3 309 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 745 851	3 309 063



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		4 546 989	6 070 983
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 298 463</b>	<b>20 819 097</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital	7	72 000	72 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>374 452</b>	<b>374 452</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	16 960 879	18 438 189
Udekket tap		8	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 960 871</b>	<b>18 438 189</b>

#### Sum egenkapital

**17 335 323**      **18 812 641**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	255 418	644 877
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>255 418</b>	<b>644 877</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		30 222	-11 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 222</b>	<b>-11 993</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 202	71 624
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		56 717	50 829
Utbytte		300 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 000	1 000
Annen kortsiktig gjeld		304 582	250 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 501</b>	<b>1 373 572</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum gjeld		963 141	2 006 456
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 298 463</b>	<b>20 819 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 410691

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 896 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEILO INVEST AS  
Forretningsadresse: Rennedalsvegen 20  
3593 USTAASET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Trøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 896 210  
GEILO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 503	1 421 560
Annen driftsinntekt		1 059 817	3 049 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 276 320</b>	<b>4 471 110</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		139 344	90 721
Lønnskostnad	1, 2	1 128 445	1 209 414
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	848 209	692 485
Annen driftskostnad		995 696	1 087 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 111 693</b>	<b>3 080 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835 374</b>	<b>1 390 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 062	134 634
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		194 500	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272 562</b>	<b>134 634</b>
Annen rentekostnad		3 956	59 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 956</b>	<b>59 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>268 606</b>	<b>74 813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 566 768</b>	<b>1 465 776</b>
Skattekostnad	4, 5	-389 457	322 471
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 311</b>	<b>1 143 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Udekket tap		0	2
Annen egenkapital		-1 477 311	143 304



Organisasjonsnr: 989 896 210  
GEILO INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	12 406 028	12 921 817
Maskiner og anlegg			
		900 560	1 125 700
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	440 748	703 028
Sum varige driftsmidler		13 747 336	14 750 545
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		0	-6 570
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 139	4 139
Sum finansielle anleggsmidler		4 139	-2 431
Sum anleggsmidler		13 751 475	14 748 114
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 694 718	1 694 718
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		76 646	11 564
Andre kortsiktige fordringer			
		29 774	88 138
Sum fordringer		106 420	99 702
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		0	967 500
Sum investeringer		0	967 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 745 851	3 309 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 745 851	3 309 063
Sum omløpsmidler		4 546 989	6 070 983
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 298 463</b>	<b>20 819 097</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital	7	72 000	72 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>374 452</b>	<b>374 452</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	16 960 879	18 438 189
Udekket tap		8	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 960 871</b>	<b>18 438 189</b>

#### Sum egenkapital

**17 335 323**                      **18 812 641**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	255 418	644 877
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>255 418</b>	<b>644 877</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		30 222	-11 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 222</b>	<b>-11 993</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 202	71 624
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		56 717	50 829
Utbytte		300 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 000	1 000
Annen kortsiktig gjeld		304 582	250 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 501</b>	<b>1 373 572</b>

#### Sum gjeld

**963 141**                              **2 006 456**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**18 298 463**                              **20 819 097**



Organisasjonsnr: 989 896 210  
GEILO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Består av tomter med tilhørende infrastruktur, for salg.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	985590.00	1058827.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107231.00	115348.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35624.00	35239.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1128445.00	1209414.00

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17657821.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	399900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17257921.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3510583.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13747338.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	848209.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**GEILO INVEST AS**

989896210

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		216 503	1 421 560
Annen driftsinntekt		1 059 817	3 049 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 276 320</b>	<b>4 471 110</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-139 344	-90 721
Lønnskostnad	1, 2	-1 128 445	-1 209 414
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-848 209	-692 485
Annen driftskostnad		-995 696	-1 087 527
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 111 693</b>	<b>-3 080 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835 374</b>	<b>1 390 964</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		78 062	134 634
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		194 500	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>272 562</b>	<b>134 634</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 956	-59 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 956</b>	<b>-59 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>268 606</b>	<b>74 813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 566 768</b>	<b>1 465 776</b>
Skattekostnad	4, 5	389 457	-322 471
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 311</b>	<b>1 143 306</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Annen egenkapital		-1 477 311	143 304
Udekket tap		0	2
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 177 311</b>	<b>1 143 306</b>



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 406 028	12 921 817
Maskiner og anlegg		900 560	1 125 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	440 748	703 028
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 747 336</b>	<b>14 750 545</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	-6 570
Investeringer i aksjer og andeler		4 139	4 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 139</b>	<b>-2 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 751 475</b>	<b>14 748 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 694 718	1 694 718
<b>Sum varer</b>		<b>1 694 718</b>	<b>1 694 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 646	11 564
Andre kortsiktige fordringer		29 774	88 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 420</b>	<b>99 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	967 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>967 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 745 851	3 309 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 745 851</b>	<b>3 309 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 546 989</b>	<b>6 070 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 298 463</b>	<b>20 819 097</b>



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	2 452	2 452
Annen innskutt egenkapital	7	72 000	72 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>374 452</b>	<b>374 452</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	16 960 879	18 438 189
Udekket tap		-8	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 960 871</b>	<b>18 438 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 335 323</b>	<b>18 812 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	255 418	644 877
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>255 418</b>	<b>644 877</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		30 222	-11 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 222</b>	<b>-11 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 202	71 624
Skyldige offentlige avgifter		56 717	50 829
Utbytte		300 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 000	1 000
Annen kortsiktig gjeld		304 582	250 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 501</b>	<b>1 373 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>963 141</b>	<b>2 006 456</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 298 463</b>	<b>20 819 097</b>

USTAOSSET, 29.04.2026

Stig Søndrol Trøen  
styrets leder / daglig leder

Gunnar Leif Trøen  
styremedlem



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Består av tomter med tilhørende infrastruktur, for salg.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	985 590	1 058 827
Arbeidsgiveravgift	107 231	115 348
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	35 624	35 239
<b>Sum</b>	<b>1 128 445</b>	<b>1 209 414</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 657 821
Tilgang i året	0
Avgang i året	-399 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>17 257 921</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 510 583
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 747 338</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	848 209

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-389 457	322 471
<b>Skattekostnad</b>	<b>-389 457</b>	<b>322 471</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 566 768	1 465 776
Permanente forskjeller	-203 496	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	572 689	-1 514 255
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 197 575</b>	<b>-48 479</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	298 816	249 326	49 490
Omløpsmidler	588	13 455	-12 867
Gevinst- og tapskonto	2 680 332	2 144 266	536 066
Fremførbart underskudd	-48 479	-1 246 054	1 197 575
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 931 257</b>	<b>1 160 993</b>	<b>1 770 264</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 931 257</b>	<b>1 160 993</b>	<b>1 770 264</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>644 876</b>	<b>255 418</b>	<b>389 457</b>



GEILO INVEST AS  
989 896 210

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	1 000	300	300 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Gunnar Leif Trøen	300	30,00	Ordinære
Trine Søndrol Nakken	200	20,00	Ordinære
Jørgen Søndrol Trøen	200	20,00	Ordinære
Stig Søndrol Trøen	300	30,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	300 000	2 452	72 000	18 438 189	0	18 812 641
Årsresultat	0	0	0	-1 177 311	0	-1 177 311
Avsatt utbytte	0	0	0	-300 000	0	-300 000
Andre endringer	0	0	0	0	-8	-8
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>300 000</b>	<b>2 452</b>	<b>72 000</b>	<b>16 960 879</b>	<b>-8</b>	<b>17 335 323</b>