



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 674 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALKVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bakkevegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		635 071	700 545
Sum inntekter	1	635 071	700 545
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	87 800	87 800
Annen driftskostnad	2	370 291	326 100
Sum kostnader		458 091	413 900
Driftsresultat		176 979	286 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 390	21 349
Annen renteinntekt		5 488	1 466
Annen finansinntekt			8 761
Sum finansinntekter		41 878	31 576
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 800	40 892
Annen rentekostnad		39	89
Annen finanskostnad			212
Sum finanskostnader		42 839	41 193
Netto finans		-961	-9 617
Ordinært resultat før skattekostnad		176 018	277 029
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 172	100 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 846	176 084
Årsresultat		107 846	176 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 846	176 084
Totalresultat		107 846	176 084



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	7	107 846	176 084
Sum overføringer og disponeringer		107 846	176 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	1 942 951	2 030 751
Sum varige driftsmidler		1 942 951	2 030 751
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	75 000
Sum anleggsmidler		2 017 951	2 105 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	56 827	100 110
Andre kortsiktige fordringer		43 467	30 892
Fordringer konsernselskap	9	1 529 385	932 995
Sum fordringer		1 629 679	1 063 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	224 656	392 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 656	392 174
Sum omløpsmidler		1 854 335	1 456 171
SUM EIENDELER		3 872 286	3 561 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	312 000	312 000
Annen innskutt egenkapital	7	17 864	17 864
Sum innskutt egenkapital		329 864	329 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 589 493	1 481 646
Sum opptjent egenkapital		1 589 493	1 481 646
Sum egenkapital		1 919 357	1 811 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	42 503	51 671
Sum avsetninger for forpliktelser		42 503	51 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld konsernselskap	9	1 507 641	1 388 416
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 641	1 388 416
Sum langsiktig gjeld		1 550 144	1 440 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 608	68 076
Betalbar skatt	5	77 340	96 981
Skyldig offentlige avgifter		84 491	
Annen kortsiktig gjeld		134 347	145 268
Sum kortsiktig gjeld		402 786	310 325
Sum gjeld		1 952 930	1 750 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 872 286	3 561 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 427910

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 674 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALKVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bakkevegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		635 071	700 545
Sum inntekter	1	635 071	700 545
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	87 800	87 800
Annen driftskostnad	2	370 291	326 100
Sum kostnader		458 091	413 900
Driftsresultat		176 979	286 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 390	21 349
Annen renteinntekt		5 488	1 466
Annen finansinntekt			8 761
Sum finansinntekter		41 878	31 576
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 800	40 892
Annen rentekostnad		39	89
Annen finanskostnad			212
Sum finanskostnader		42 839	41 193
Netto finans		-961	-9 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 172	100 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 846	176 084
Årsresultat		107 846	176 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 846	176 084
Totalresultat		107 846	176 084
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	7	107 846	176 084
Sum overføringer og disponeringer		107 846	176 084



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4, 8

1 942 951

2 030 751

Sum varige driftsmidler

1 942 951

2 030 751

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

10

75 000

75 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

75 000

75 000

Sum anleggsmidler

2 017 951

2 105 751

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

1

56 827

100 110

Fordringer konsernselskap

9

1 529 385

932 995

Sum fordringer

1 629 679

1 063 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3

224 656

392 174

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

224 656

392 174

Sum omløpsmidler

1 854 335

1 456 171

SUM EIENDELER

3 872 286

3 561 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

312 000

312 000

Annen innskutt egenkapital

7

17 864

17 864

Sum innskutt egenkapital

329 864

329 864

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	1 589 493	1 481 646
Sum opptjent egenkapital		1 589 493	1 481 646
Sum egenkapital		1 919 357	1 811 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	42 503	51 671
Sum avsetninger for forpliktelser		42 503	51 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld konsernselskap	9	1 507 641	1 388 416
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 641	1 388 416
Sum langsiktig gjeld		1 550 144	1 440 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 608	68 076
Betalbar skatt	5	77 340	96 981
Skyldig offentlige avgifter		84 491	
Annen kortsiktig gjeld		134 347	145 268
Sum kortsiktig gjeld		402 786	310 325
Sum gjeld		1 952 930	1 750 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 872 286	3 561 922



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	312.00	1000.00	312000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oppland Finans AS	312.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	312.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
ANS Quammegården	0.50%	0.50%	37712.00	-27206.00



Årsregnskap 2020

Kalkveien 9 AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 15QYU-TAVAP-G2EWL-28SLJ-Q13LZ-BFHZC

Org.nr. : 979 674 848



Resultatregnskap

Kalkveien 9 AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		635 071	700 545
Sum driftsinntekter	1	635 071	700 545
Avskrivning på driftsmidler	4	87 800	87 800
Annen driftskostnad	2	370 291	326 100
Sum driftskostnader		458 091	413 900
Driftsresultat		176 979	286 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 390	21 349
Annen renteinntekt		5 488	1 466
Annen finansinntekt		0	8 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 800	40 892
Annen rentekostnad		39	89
Annen finanskostnad		0	212
Resultat av finansposter		-961	-9 617
Ordinært resultat før skattekostnad		176 018	277 029
Skattekostnad på ordinært resultat	5	68 172	100 945
Årsresultat		107 846	176 084
Overføringer			
Overført annen egenkapital	7	-107 846	-176 084
Sum overføringer		107 846	176 084

Penneo Dokumentnøkkel: 15QYU-T4VAP-G2EWL-28SL-Q13LZ-BFHZC



Balanse Kalkveien 9 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	1 942 951	2 030 751
Sum varige driftsmidler		<u>1 942 951</u>	<u>2 030 751</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 017 951</u>	<u>2 105 751</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	56 827	100 110
Andre kortsiktige fordringer		43 467	30 892
Fordringer konsernselskap	9	1 529 385	932 995
Sum fordringer		<u>1 629 679</u>	<u>1 063 997</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	224 656	392 174
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>224 656</u>	<u>392 174</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 854 335</u>	<u>1 456 171</u>
Sum eiendeler		<u>3 872 286</u>	<u>3 561 922</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T5QYU-T4VAP-G2EWL-28SL-Q13LZ-BFHZC



Balanse Kalkveien 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	312 000	312 000
Annen innskutt egenkapital	7	17 864	17 864
Sum innskutt egenkapital		329 864	329 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 589 493	1 481 646
Sum opptjent egenkapital		1 589 493	1 481 646
Sum egenkapital		1 919 357	1 811 510
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	42 503	51 671
Sum avsetning for forpliktelser		42 503	51 671
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap	9	1 507 641	1 388 416
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 641	1 388 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 608	68 076
Betalbar skatt	5	77 340	96 981
Skyldig offentlige avgifter		84 491	0
Annen kortsiktig gjeld		134 347	145 268
Sum kortsiktig gjeld		402 786	310 325
Sum gjeld		1 952 930	1 750 412
Sum egenkapital og gjeld		3 872 286	3 561 922

Gjøvik
Styret i Kalkveien 9 AS

Morten Hagen
styreleder/ daglig leder

Morten Christoffer Hagen
styremedlem



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Da selskapet er en del av et konsern som benytter hovedreglene i regnskapsloven, er alle vurderingsprinsipper ensartet for konsernet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Andre poster

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet etter gjeldende skattesats ved utgangen av regnskapsåret. Beregningen er foretatt på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Penneo Dokumentnøkkel: 15QYU-TAVAP-G2EWL-28SLJ-Q13LZ-BFHZC



Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

0 0

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke etablert obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke plikt til å etablere OTP.

Revisor

Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 46 275, herav kr 20 375 ordinær revisjon og og kr 25 900 andre tjenester. Honoraret er inkl. mva.

Note 3 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 0.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tekn. installasjoner	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 224 730	200 000	3 424 730
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 224 730	200 000	3 424 730
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	1 393 979		1 393 979
+ Årets ordinære avskrivninger	87 800		87 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 481 779		1 481 779
= Bokført verdi 31.12.20	1 742 951	200 000	1 942 951
Økonomisk levetid	0-50 år		

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Penneo Dokumentnøkkel: T5QYU-T4VAP-G2EWL-28SL-Q13LZ-BFHZC



Noter 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 340	96 981
Endring i utsatt skatt	-9 168	3 964
Skattekostnad ordinært resultat	68 172	100 945

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	176 018	277 029
Permanente forskjeller	168 852	6 812
Endring i midlertidige forskjeller	6 675	156 981
Skattepliktig inntekt	351 545	440 821

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 340	96 981
Sum betalbar skatt i balansen	77 340	96 981

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	193 193	234 868	41 675
Fordringer	-140 000	-175 000	-35 000
Sum	53 193	59 868	6 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	140 000	175 000	35 000
Grunnlag for utsatt skatt	193 193	234 868	41 675
Utsatt skatt (22 %)	42 503	51 671	9 168

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalkveien 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	312	1 000	312 000
Sum	312		312 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Oppland Finans AS	312	100

Oppland Finans AS eies 100 % av Morten Hagen som er styreleder og daglig leder.



Noter 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	312 000	17 864	1 481 646	1 811 510
Årets resultat			107 846	107 846
Pr 31.12.2020	312 000	17 864	1 589 493	1 919 357

Note 8 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Bygning	0	0
Sum	0	0

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kløverhusene AS	28 368	27 542
Oppland finans AS	275 359	119 523
Raufossveien 34 AS	809 508	785 930
ANS Quammegården	416 150	
Sum kortsiktig fordring	1 529 385	932 995
Gjeld		
Gjeld til Hagen Bil AS	995 055	828 158
Gjeld til Nytorvet Eiendom AS	512 586	560 258
Sum langsiktig konserngjeld	1 507 641	1 388 416

Selskapet inngår i konsern med Oppland Finans AS som har kontor på Gjøvik. Oppland Finans AS utarbeider konsernregnskap hvor Kalkveien 9 AS inngår. Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapets kontor.

Note 10 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Andel resultat	Andel EK
ANS Quammegården	Gjøvik	0,50%	75 000	-27 206	37 712
Sum			75 000	-27 206	37 712



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Christoffer Hagen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1919027

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-05-18 08:35:21Z



Morten Hagen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3186608

IP: 87.248.xxx.xxx

2021-05-18 19:24:46Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentID: 15QYU-T4VAP-G2EWL-28SLJ-Q13LZ-BFHZC



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kalkveien 9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kalkveien 9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eldrid Mona Furuhoode
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M38QJ-70GAU-GPXWH-38GNE-ZH8NX-0NKNF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldrid Mona Furuhovde

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 12:35:33Z



Eldrid Mona Furuhovde

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-293976

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 12:35:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: M38QJ-70GAU-GPXWH-38GNE-ZH8NX-0NKNF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>