



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Svorshamna 24
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		737 939	557 957
Sum inntekter		737 939	557 957
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		180 613	191 079
Sum kostnader		267 613	278 079
Driftsresultat		470 327	279 878
Annen rentekostnad		292 739	149 474
Sum finanskostnader		292 739	149 474
Netto finans		-292 739	-149 474
Ordinært resultat før skattekostnad		177 587	130 404
Skattekostnad på resultat	4	39 069	28 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 518	101 715
Årsresultat	5	138 518	101 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 518	101 715
Totalresultat		138 518	101 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	89 252	101 715
Avsatt til annen egenkapital		49 266	
Sum overføringer og disponeringer	5	138 518	101 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	66 663	105 732
Sum immaterielle eiendeler		66 663	105 732
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 096 667	3 183 667
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 096 667	3 183 667
Sum anleggsmidler		3 163 330	3 289 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 613
Sum fordringer			8 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 167	114 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 167	114 522
Sum omløpsmidler		29 167	123 135
SUM EIENDELER		3 192 497	3 412 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	49 266	
Udekket tap	5		89 252
Sum opptjent egenkapital	5	49 266	-89 252
Sum egenkapital	5	90 266	-48 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 623 731	2 705 535
Øvrig langsiktig gjeld	6	354 866	713 254
Sum annen langsiktig gjeld	6, 8	2 978 597	3 418 790
Sum langsiktig gjeld		2 978 597	3 418 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 420	9 236
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	51 214	32 761
Sum kortsiktig gjeld		123 634	41 997
Sum gjeld		3 102 231	3 460 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 497	3 412 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426281

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 374 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISOBINDER II AS
Forretningsadresse: Svorshamna 24
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		737 939	557 957
Sum inntekter		737 939	557 957
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		180 613	191 079
Sum kostnader		267 613	278 079
Driftsresultat		470 327	279 878
Annen rentekostnad		292 739	149 474
Sum finanskostnader		292 739	149 474
Netto finans		-292 739	-149 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	39 069	28 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 518	101 715
Årsresultat	5	138 518	101 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 518	101 715
Totalresultat		138 518	101 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	89 252	101 715
Avsatt til annen egenkapital		49 266	
Sum overføringer og disponeringer	5	138 518	101 715



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	66 663	105 732
Sum immaterielle eiendeler		66 663	105 732

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 6	3 096 667	3 183 667
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 096 667	3 183 667

Sum anleggsmidler		3 163 330	3 289 399
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer			8 613
			8 613

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 167	114 522
		29 167	114 522

Sum omløpsmidler		29 167	123 135
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 192 497	3 412 534
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	49 266	
Udekket tap	5		89 252
Sum opptjent egenkapital	5	49 266	-89 252
Sum egenkapital	5	90 266	-48 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 623 731	2 705 535
Øvrig langsiktig gjeld	6	354 866	713 254
Sum annen langsiktig gjeld	6, 8	2 978 597	3 418 790
Sum langsiktig gjeld		2 978 597	3 418 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 420	9 236
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	51 214	32 761
Sum kortsiktig gjeld		123 634	41 997
Sum gjeld		3 102 231	3 460 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 497	3 412 534



Organisasjonsnr: 914 374 227
ISOBINDER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Isobinder Ii AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 374 227

vie v.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

ISOBINDER II AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		737 939	557 957
Sum driftsinntekter		737 939	557 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		180 613	191 079
Sum driftskostnader		267 613	278 079
Driftsresultat		470 327	279 878
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		292 739	149 474
Resultat av finansposter		-292 739	-149 474
Resultat før skattekostnad		177 587	130 404
Skattekostnad på resultat	4	39 069	28 689
Resultat		138 518	101 715
Årsresultat	5	138 518	101 715
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		89 252	101 715
Avsatt til annen egenkapital		49 266	0
Sum overføringer	5	138 518	101 715



BALANSE

ISOBINDER II AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	66 663	105 732
Sum immaterielle eiendeler		66 663	105 732
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 096 667	3 183 667
Sum varige driftsmidler	3	3 096 667	3 183 667
Sum anleggsmidler		3 163 330	3 289 399
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 613
Sum fordringer		0	8 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 167	114 522
Sum omløpsmidler		29 167	123 135
Sum eiendeler		3 192 497	3 412 534



BALANSE

ISOBINDER II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs	5	11 000	11 000
Sum innskutt egenkapital		41 000	41 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	49 266	0
Udekket tap	5	0	-89 252
Sum opptjent egenkapital	5	49 266	-89 252
Sum egenkapital	5	90 266	-48 252
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 623 731	2 705 535
Øvrig langsiktig gjeld	6	354 866	713 254
Sum annen langsiktig gjeld	6, 8	2 978 597	3 418 790
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 420	9 236
Annen kortsiktig gjeld	7	51 214	32 761
Sum kortsiktig gjeld		123 634	41 997
Sum gjeld		3 102 231	3 460 787
Sum egenkapital og gjeld		3 192 497	3 412 534

Ålesund,, 13.05.2025
Styret i Isobinder li AS

Bjørn Inge Hansen
styreleder/daglig leder



ISOBINDER II AS

914 374 227

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Effekten av utsatt skatt er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Isobinder II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



ISOBINDER II AS

914 374 227

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 167 216	15 840	4 183 056
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 167 216	15 840	4 183 056
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 070 549	15 840	1 086 389
= Bokført verdi 31.12.23	3 096 667	0	3 096 667
Årets ordinære avskrivninger	87 000		87 000
Økonomisk levetid	0-30 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	39 069	28 689
Skattekostnad ordinært resultat	39 069	28 689
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	177 587	130 404
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 503	10 785
Anvendelse av fremførbart underskudd	-193 090	-141 189
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	366 491	381 994	15 503
Sum	366 491	381 994	15 503
Akkumulert fremførbart underskudd	-669 506	-862 596	-193 090
Grunnlag for utsatt skattefordel	-303 015	-480 602	-177 587
Utsatt skattefordel (22 %)	-66 663	-105 732	-39 069

Side 6



ISOBINDER II AS

914 374 227

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	11 000	-89 252	-48 252
Årets resultat			138 518	138 518
Pr 31.12.2023	30 000	11 000	49 266	90 266

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon på kr 2 623 731 er selskapets eiendom pantsatt. Bokført verdi av denne var kr 3 096 667 pr 31.12.2023.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISOBINDER II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fabrikken Holding AS	300	100,0	100,0

Note 8 Annen kortsiktig gjeld/fordring

Selskapet har også en gjeld til morselskapet Fabrikken Holding AS AS på kr 275 879 pr 31.12.2023. Lånet renteberegnes ikke.