



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANNKUNSTEN SYD FBK AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		538 853	81 250
Sum kostnader		538 853	81 250
<b>Driftsresultat</b>		<b>-538 853</b>	<b>-81 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-478	
Annen finansinntekt		53 594	
Sum finansinntekter		53 116	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		414 015	258 767
Annen rentekostnad		624	
Annen finanskostnad		60 226	1 271
Sum finanskostnader		474 865	260 038
<b>Netto finans</b>		<b>-421 749</b>	<b>-260 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-960 602</b>	<b>-341 288</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-211 332	-75 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-749 270</b>	<b>-266 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-749 270</b>	<b>-266 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 634 800	
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 885 530	266 205
Sum overføringer og disponeringer		749 270	266 205



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 475	815 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 475</b>	<b>815 343</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 123 843	124 389 766
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>159 123 843</b>	<b>124 389 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 125 318</b>	<b>125 205 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 597 049	1 017 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 597 049</b>	<b>1 017 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 597 049</b>	<b>1 017 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 722 367</b>	<b>126 222 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		6 347 674	6 347 674
Overkurs		104 908 653	104 908 653
Annen innskutt egenkapital		7 400 000	7 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 656 327</b>	<b>118 656 327</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 228	2 890 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 228</b>	<b>-2 890 759</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 651 099</b>	<b>115 765 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		40 751 420	10 121 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 751 420</b>	<b>10 121 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 751 420</b>	<b>10 121 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 631 331	335 625
Skyldige offentlige avgifter		688 517	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 319 848</b>	<b>335 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 071 268</b>	<b>10 456 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 722 367</b>	<b>126 222 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B6B LOSBRYGGA AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 823  
B6B LOSBRYGGA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		538 853	81 250
Sum kostnader		538 853	81 250
<b>Driftsresultat</b>		-538 853	-81 250
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-478	
Annen finansinntekt		53 594	
Sum finansinntekter		53 116	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		414 015	258 767
Annen rentekostnad		624	
Annen finanskostnad		60 226	1 271
Sum finanskostnader		474 865	260 038
<b>Netto finans</b>		-421 749	-260 038
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-960 602	-341 288
Skattekostnad på ordinært resultat		-211 332	-75 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-749 270	-266 205
<b>Årsresultat</b>		-749 270	-266 205
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 634 800	
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 885 530	266 205
Sum overføringer og disponeringer		749 270	266 205



Organisasjonsnr: 999 215 823  
B6B LOSBRYGGA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 475 815 343  
Sum immaterielle eiendeler 1 475 815 343

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 159 123 843 124 389 766  
Sum varige driftsmidler 159 123 843 124 389 766

Sum anleggsmidler 159 125 318 125 205 109

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 597 049 1 017 209  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 597 049 1 017 209

Sum omløpsmidler 3 597 049 1 017 209

SUM EIENDELER 162 722 367 126 222 318

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 347 674 6 347 674  
Overkurs 104 908 653 104 908 653  
Annen innskutt egenkapital 7 400 000 7 400 000  
Sum innskutt egenkapital 118 656 327 118 656 327

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 228 2 890 759  
Sum opptjent egenkapital -5 228 -2 890 759

Sum egenkapital 118 651 099 115 765 568

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 40 751 420 10 121 125  
Sum annen langsiktig gjeld 40 751 420 10 121 125



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>40 751 420</b>	<b>10 121 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 631 331	335 625
Skyldige offentlige avgifter	688 517	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 319 848</b>	<b>335 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>44 071 268</b>	<b>10 456 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>162 722 367</b>	<b>126 222 318</b>



Organisasjonsnr: 999 215 823  
B6B LOSBRYGGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6347674.00	1.00	6347674.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	6347674.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6347674.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	18750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	18750.00

Note



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## B6B Losbrygga AS

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2020	2019
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader	1,2	(227 425)	(81 250)
Driftskostnader eiendommer		(311 428)	-
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(538 853)</b>	<b>(81 250)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(538 853)</b>	<b>(81 250)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Andre finansinntekter		53 594	-
Finanskostnader konsern		(414 015)	(258 767)
Andre finanskostnader		(61 328)	(1 271)
<b>Netto finansposter</b>		<b>(421 749)</b>	<b>(260 038)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(960 602)</b>	<b>(341 288)</b>
Skatter	3	211 332	75 083
<b>Årets resultat</b>		<b>(749 270)</b>	<b>(266 205)</b>
<b>Disponering:</b>			
Konsernbidrag		3 634 800	-
Overført annen egenkapital		(2 885 530)	266 205
<b>Sum disponering</b>		<b>749 270</b>	<b>266 205</b>



## Balanse pr 31.12.

### B6B Losbrygga AS

	Noter	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Imaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 475	815 343
<b>Varige driftsmidler</b>			
Faste eiendommer	4	110 249 998	110 249 998
Anlegg under utførelse	4	48 873 845	14 139 768
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 125 318</b>	<b>125 205 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsekonto	5	3 597 049	1 017 210
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 597 049</b>	<b>1 017 210</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>162 722 367</b>	<b>126 222 318</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (6.347.674 aksjer à kr 1,-)		6 347 674	6 347 674
Overkurs		104 908 653	104 908 653
Annen innskutt egenkapital		7 400 000	7 400 000
Opptjent egenkapital		(5 228)	(2 890 759)
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>118 651 099</b>	<b>115 765 568</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper		40 751 420	10 121 125
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 751 420</b>	<b>10 121 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld		3 319 849	335 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 319 849</b>	<b>335 625</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>162 722 367</b>	<b>126 222 318</b>

12.05.2021  
 bankID  
SIGNERT  
12.05.2021  
Sandberg, Synnøve Lyssand

Synnøve Lyssand Sandberg  
Styrets leder

bankID  
SIGNERT  
12.05.2021  
Ylvisåker, Øystein Olav

Øystein Olav Ylvisåker  
Styremedlem

bankID  
SIGNERT  
12.05.2021  
Kronborg, Birger

Birger Kronborg  
Styremedlem/Daglig leder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

### Omløpsmidler/anleggsmidler

#### Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er uttignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



## Note 1 Nærstående parter

Morselskapet har utført byggeledertjenester og mottatt vederlag ila året på kr 4.212.844,- inkl mva mot fjorårets kr 494.063,-.

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 31.250,-, mot fjorårets kr 18.750,-.

## Note 3 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikkasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-960 602	-341 288
Skatteeffekt av:		
Periodens skattegrunnlag før konsernbidrag	-960 602	-341 288
Mottatt konsernbidrag	4 660 000	
Periodens skattegrunnlag	3 699 398	

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2020	2019
Skattemessig underskudd til fremføring	6 704	3 706 102
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	6 704	3 706 102
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	1 475	815 343

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt		
Skatt endring midlertidige forskjeller	-813 868	75 083
Skatt av avgitt/mottatt konsernbidrag	1 025 200	
Skatt i resultatregnskapet	211 332	75 083

## Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	14 139 768	110 249 998	124 389 766
Tilgang	34 734 077	0	34 734 077
Bokført verdi 31.12	48 873 845	110 249 998	159 123 843

## Note 5 Konsernkonto

B6B Losbrygga AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S. Utvikling AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.



## Note 6 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opplyent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	oppløst egenkapital	
Balanse pr 01.01	6 347 674	104 908 653	7 400 000	(2 890 759)	115 765 568
Mottatt konsernbidrag				3 634 800	3 634 800
Årets resultat				(749 270)	(749 270)
Balanse 31.12.	6 347 674	104 908 653	7 400 000	(5 229)	118 651 099

## Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	6 347 674	1	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

## Note 7 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

### Pantstillelser

	2020	2019
Pantsikret gjeld (*)	-	-
Bokført verdi av eiendelene stillet som sikkerhet for gjeld:		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	159 123 843	124 389 766
Sum	159 123 843	124 389 766

\* Selskapet har stillet sin eiendom som sikkerhet for en lånefasilitet med trekkramme på kr 700 mill., mot kr 700 mill. I fjor. Selskapet inngår i denne trekkfasiliteten sammen med andre selskaper i samme konsern hvor låneopptak og pantesikring er gjensidig.

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets regnskap er basert på forutsetningen om fortsatt drift. På nåværende tidspunkt er det ikke mulig å estimere effekten fra coronaviruset på 2021 resultatet.



Til generalforsamlingen i B6B Losbrygga AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert B6B Losbrygga AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - B6B Losbrygga AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 12. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-05-18 08:44

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.