



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 971 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE K LØKEN & CO AS
Forretningsadresse: Storgata 50
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Løken Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 959	899 448
Sum inntekter		1 125 959	899 448
Kostnader			
Varekostnad		67 202	
Lønnskostnad	2	47 415	37 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 124	106 851
Annen driftskostnad		583 141	826 047
Sum kostnader		800 881	970 822
Driftsresultat		325 078	-71 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	2 380
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	326 649	246 347
Sum finansinntekter		326 959	248 727
Annen rentekostnad		81 101	83 849
Sum finanskostnader		81 101	83 849
Netto finans		245 858	164 878
Ordinært resultat før skattekostnad		570 937	93 503
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 434	-37 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		501 503	131 101
Årsresultat		501 503	131 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		501 503	131 101
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		501 503	131 101
Sum overføringer og disponeringer		501 503	131 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 698
Sum immaterielle eiendeler			21 698
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 623 386	3 726 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	66 540	66 540
Sum varige driftsmidler		3 689 926	3 793 050
Sum anleggsmidler		3 689 926	3 814 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			46 287
Andre fordringer		29 997	43 915
Sum fordringer		29 996	90 202
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 865 918	3 539 268
Sum investeringer		3 865 918	3 539 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	792 910	308 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 910	308 707
Sum omløpsmidler		4 688 824	3 938 177
SUM EIENDELER		8 378 751	7 752 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 277 135	775 632
Sum opptjent egenkapital		1 277 135	775 632
Sum egenkapital	7	2 317 135	1 815 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Sum annen langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Sum langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 678	28 172
Betalbar skatt	5	47 736	32 934
Skyldige offentlige avgifter		455	454
Annen kortsiktig gjeld		4 290	4 290
Sum kortsiktig gjeld		129 159	65 850
Sum gjeld		6 061 616	5 937 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 378 751	7 752 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146885

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 971 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE K LØKEN & CO AS
Forretningsadresse: Storgata 50
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Løken Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 959	899 448
Sum inntekter		1 125 959	899 448
Kostnader			
Varekostnad		67 202	
Lønnskostnad	2	47 415	37 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 124	106 851
Annen driftskostnad		583 141	826 047
Sum kostnader		800 881	970 822
Driftsresultat		325 078	-71 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	2 380
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	326 649	246 347
Sum finansinntekter		326 959	248 727
Annen rentekostnad		81 101	83 849
Sum finanskostnader		81 101	83 849
Netto finans		245 858	164 878
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 434	-37 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		501 503	131 101
Årsresultat		501 503	131 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		501 503	131 101
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		501 503	131 101
Sum overføringer og disponeringer		501 503	131 101



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 698
Sum immaterielle eiendeler			21 698
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 623 386	3 726 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	66 540	66 540
Sum varige driftsmidler		3 689 926	3 793 050
Sum anleggsmidler		3 689 926	3 814 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			46 287
Andre fordringer		29 997	43 915
Sum fordringer		29 996	90 202
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 865 918	3 539 268
Sum investeringer		3 865 918	3 539 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	792 910	308 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 910	308 707
Sum omløpsmidler		4 688 824	3 938 177
SUM EIENDELER		8 378 751	7 752 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 277 135	775 632
Sum opptjent egenkapital		1 277 135	775 632
Sum egenkapital	7	2 317 135	1 815 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Sum annen langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Sum langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 678	28 172
Betalbar skatt	5	47 736	32 934
Skyldige offentlige avgifter		455	454
Annen kortsiktig gjeld		4 290	4 290
Sum kortsiktig gjeld		129 159	65 850
Sum gjeld		6 061 616	5 937 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 378 751	7 752 925



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport
Ole K. Løken & Co AS

Organisasjonsnr. 930 971 154

2021

Innhold:

- **Årsregnskap**
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Utarbeidet av
Nordre Land Regnskap SA
Storgt. 49
2870 Dokka
Org. Nr 934 206 061





Resultatregnskap pr 31.12. Ole K. Løken & Co AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 959	899 448
Sum driftsinntekter		1 125 959	899 448
Driftskostnader			
Varekostnad		67 202	
Lønnskostnad	2	47 415	37 925
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 124	106 851
Annen driftskostnad		583 141	826 047
Sum driftskostnader		800 881	970 822
Driftsresultat		325 078	-71 375
Finansposter			
Annen renteinntekt		310	2 380
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	326 649	246 347
Annen rentekostnad		81 101	83 849
Netto finansposter		245 858	164 878
Ordinært resultat før skattekostnad		570 937	93 503
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 434	-37 598
Ordinært resultat		501 503	131 101
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		501 503	131 101
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		501 503	131 101
Udekket tap			0
Sum overføringer og disponeringer		501 503	131 101



**Balanse pr 31.12.
Ole K. Løken & Co AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel			21 698
Sum immaterielle eiendeler			21 698
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 623 386	3 726 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	66 540	66 540
Sum varige driftsmidler		3 689 926	3 793 050
Sum anleggsmidler		3 689 926	3 814 748
Omløpsmidler			
Kundefordringer			46 287
Andre fordringer		24 808	
Merverdiavgift til gode		5 189	43 915
Sum fordringer		29 996	90 202
Markedsbaserte aksjer	4	3 865 918	3 539 268
Sum investeringer		3 865 918	3 539 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	792 910	308 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 910	308 707
Sum omløpsmidler		4 688 824	3 938 177
Sum eiendeler		8 378 751	7 752 925

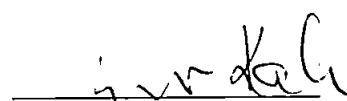


**Balanse pr 31.12.
Ole K. Løken & Co AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital			
Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Annen egenkapital		1 277 135	775 632
Sum opptjent egenkapital		1 277 135	775 632
Sum egenkapital	7	2 317 135	1 815 632
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Sum Annen langsiktig gjeld		5 932 457	5 871 443
Leverandørgjeld		76 678	28 172
Betalbar skatt	5	47 736	32 934
Skyldige offentlige avgifter		455	454
Annen kortsiktig gjeld		4 290	4 290
Sum kortsiktig gjeld		129 159	65 850
Sum gjeld		6 061 616	5 937 293
Sum egenkapital og gjeld		8 378 751	7 752 925


Kari Løken Kalsnes
Styreleder

Ole K. Løken & Co AS


Gjermond Kalsnes
Nestleder



Noter 2021

Ole K. Løken & Co AS
Organisasjonsnr. 930 971 154

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.



Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	42 870	34 290
Arbeidsgiveravgift	4 545	3 635
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	47 415	37 925

Lønn som er utbetalt er godtgjørelse til styreleder.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	5 410 088	1 793 467	7 203 555
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	5 410 088	1 793 467	7 203 555
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-3 008 205	-505 432	-3 513 637
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	2 401 883	1 288 035	3 689 918
Årets avskrivninger	69 813	33 311	103 124
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	25-100 år	50-55 år	
Avskrivningssats	0-1%	0-1,82%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 4 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Kombinasjonsfond	Andeler	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Res.ført endring
Nordeaplan	1999,3357	2 800 000	3865917,68	3 865 917,68	326649,42
Sum	1 999	2 800 000	3 865 918	3 865 918	326 649

Forutsetninger for vurderingen:
Vurdert til virkelig verdi.

**Note 5 - Skatt**

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	47 736	32 934
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	21 698	-70 532
Skattekostnad	69 434	-37 598
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	570 935	93 504
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 436	302 639
Permanente forskjeller	-324 519	-246 443
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	216 980	149 700
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	47 736	32 934
Balanseført betalbar skatt	47 736	32 934

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	20 495
Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.21 er kr 0	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	185 000	855 000		775 632	1 815 632
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	185 000	855 000		775 632	1 815 632
Årsresultat				501 503	501 503
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	185 000	855 000		1 277 135	2 317 135