



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 119 510
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	OHIF'S DAMEFORENINGS BOLIGER FOR ELDRE
Forretningsadresse:	Pastor Fangens vei 16 0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		4 291 805	4 307 949
Sum inntekter		4 291 805	4 307 949
Kostnader			
Andre driftskostnader		4 470 513	3 628 026
Sum kostnader		4 470 513	3 628 026
Driftsresultat		-178 708	679 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 177	10 568
Sum finansinntekter		44 177	10 568
Annen rentekostnad		366 876	391 500
Sum finanskostnader		366 876	391 500
Netto finans		-322 699	-380 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-501 407	298 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 407	298 991
Årsresultat		-501 407	298 991
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		-501 407	298 991
Sum overføringer og disponeringer		-501 407	298 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommen		14 984 430	14 810 480
Sum varige driftsmidler		14 984 430	14 810 480
Sum anleggsmidler		14 984 430	14 810 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		640 966	71 055
Sum fordringer		640 966	71 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 410 238	2 925 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 410 238	2 925 385
Sum omløpsmidler		3 051 204	2 996 440
SUM EIENDELER		18 035 634	17 806 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 859 063	4 360 470
Sum opptjent egenkapital		3 859 063	4 360 470
Sum egenkapital		3 859 063	4 360 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig lån		12 000 000	12 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 750 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 750 000
Kortsiktig gjeld			
Annen korts. gjeld		2 176 571	696 450
Sum kortsiktig gjeld		2 176 571	696 450
Sum gjeld		14 176 571	13 446 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 035 634	17 806 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538303

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 119 510
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: OHIF'S DAMEFORENINGS BOLIGER FOR
ELDRE
Forretningsadresse: Pastor Fangens vei 16
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 977 119 510
OHIF'S DAMEFORENINGS BOLIGER FOR
ELDRE

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		4 291 805	4 307 949
Sum inntekter		4 291 805	4 307 949
Kostnader			
Andre driftskostnader		4 470 513	3 628 026
Sum kostnader		4 470 513	3 628 026
Driftsresultat		-178 708	679 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 177	10 568
Sum finansinntekter		44 177	10 568
Annen rentekostnad		366 876	391 500
Sum finanskostnader		366 876	391 500
Netto finans		-322 699	-380 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-501 407	298 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 407	298 991
Årsresultat		-501 407	298 991
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		-501 407	298 991
Sum overføringer og disponeringer		-501 407	298 991



Organisasjonsnr: 977 119 510
OHIF'S DAMEFORENINGS BOLIGER FOR
ELDRE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommen		14 984 430	14 810 480
Sum varige driftsmidler		14 984 430	14 810 480
Sum anleggsmidler		14 984 430	14 810 480
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		640 966	71 055
Sum fordringer		640 966	71 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 410 238	2 925 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 410 238	2 925 385
Sum omløpsmidler		3 051 204	2 996 440
SUM EIENDELER		18 035 634	17 806 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 859 063	4 360 470
Sum opptjent egenkapital		3 859 063	4 360 470
Sum egenkapital		3 859 063	4 360 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig lån		12 000 000	12 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 750 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 750 000



Kortsiktig gjeld		
Annen korts. gjeld	2 176 571	696 450
Sum kortsiktig gjeld	2 176 571	696 450
Sum gjeld	14 176 571	13 446 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 035 634	17 806 920



Organisasjonsnr: 977 119 510
OHIF'S DAMEFORENINGS BOLIGER FOR
ELDRE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Styrets årsberetning for 2022

OHIF`s Dameforenings boliger for eldre

Stiftelsen har fortsatt sin virksomhet med drift og forvaltning av eiendommen Pastor Fangens vei 16 A og B, g.nr. 48 b.nr. 208 i Oslo kommune. Bygningen består av 36 leiligheter og står på festet grunn eiet av Oslo kommune.

Stiftelsens årsresultat for 2022 ble et underskudd på kr. 501 407,-. Resultatet er belastet annen egenkapital. Bokført egenkapital utgjør etter dette kr. 3 859 063,- og styret anser at selskapets egenkapitalsituasjon er svært betryggende. Stiftelsen har i 2022 gjennomført større vedlikeholdsarbeider som bl.a. omfatter rehabilitering og oppussing av flere leiligheter. Bygningsmassen fremstår som meget bra, og det er ikke planlagt større arbeider i 2023. Det er styrets oppfatning at leietakerne trives meget godt og at bomiljøet er svært bra.

På bakgrunn av årets regnskap og stabil egenkapital bekrefter styret at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Styret mener at det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir en rettvise oversikt over stiftelsens virksomhet gjennom året, og dets stilling pr. 31.12.2022.

Det er etter styrets kjennskap ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for vurderingen av regnskapet.

Stiftelsen har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Stiftelsen har en mannlig ansatt vaktmester i full stilling, samt en mannlig deltidsansatt assistent.

Styret består for tiden av fem menn, og styret har ut fra en samlet vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Stiftelsen driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø på konsesjonspliktig eller lovstridig måte. Styret har ikke kjennskap til at det har forekommet utilsiktede forurensninger av det ytre miljø. Stiftelsen har ikke til enhver tid oversikt over den enkelte leietakers aktiviteter som eventuelt kan påvirke det ytre miljø, men har ingen indikasjoner på at forurensning har funnet sted.

Oslo, 15. mars 2023

OHIF`s Dameforenings boliger for eldre

Birger Olsen
Styreleder

Birger Knutsen
Styremedlem

Erik Hveem
Styremedlem

Jens Petter Lunde
Styremedlem

Pål J. Øye
Styremedlem



OHIFs Dameforenings boliger for eldre

Resultatregnskap		Regnskap	Regnskap
for perioden	Noter	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Husleieinntekter		4 204 344	4 218 366
Parkeringsleie		87 461	89 583
SUM DRIFTSINNTEKTER		4 291 805	4 307 949
Lønn og personal vaktmester, styrehonorar	2	411 613	592 377
Avskrivning transportmidler	3	24 850	0
Festeavgift		100	100
Elektrisk strøm fellesareal		388 630	197 214
Strøm bergvarmepumpe		382 401	314 914
Kommunale avgifter		221 310	211 702
Vedlikehold		2 385 174	1 677 171
Forsikringer		96 250	84 457
Eksterne honorarer	2	127 419	150 463
Forretningsførsel	2	167 106	159 078
Kabel-tv og internett		195 404	180 166
Kontorkostnader		70 256	60 384
SUM DRIFTSKOSTNADER	8	4 470 513	3 628 026
DRIFTSRESULTAT		-178 708	679 923
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Renteinntekter/kundeutbytte		44 177	10 568
Rentekostnader	7	-366 876	-391 500
SUM FINANSPOSTER		-322 699	-380 932
ÅRSRESULTAT		-501 407	298 991
DISPONERING RESULTAT			
Overført annen egenkapital	6	0	298 991
Belastet annen egenkapital	6	501 407	0
SUM DISPONERINGER		501 407	298 991
Dameforeningen resultat2022			



OHIFs Dameforenings boliger for eldre

Balanse pr. 31.12.

	Noter	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	3	7 543 406	7 543 406
Anlegg	3	7 267 074	7 267 074
Varebil vaktmester	3	173 950	0
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>14 984 430</u>	<u>14 810 480</u>
OMLØPSMIDLER			
Forfalt, ikke betalt husleie	4	99 308	8 725
Andre fordringer		541 658	62 330
Bankinnskudd	5	2 410 238	2 925 385
SUM OMLØPSMIDLER		<u>3 051 204</u>	<u>2 996 440</u>
SUM EIENDELER		<u>18 035 634</u>	<u>17 806 920</u>
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	3 859 063	4 360 470
SUM EGENKAPITAL		<u>3 859 063</u>	<u>4 360 470</u>
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Lån fra Thoresenfondet	7	12 000 000	12 750 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>12 000 000</u>	<u>12 750 000</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalt husleie		82 201	200 447
Leverandører		677 472	249 799
Offentlige skatter og avgifter		51 926	161 317
Påløpte feriepenger		64 522	64 187
Depositum		20 700	20 700
Påløpte kostnader		1 279 750	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>2 176 571</u>	<u>696 450</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>18 035 634</u>	<u>17 806 920</u>

Oslo, 31.12.2022/15.03.2023

Birger Olsen

Pål Øye

Birger Knutsen

Erik Hveem

Jens Petter Lunde



Noter for 2022

OHIF's Dameforenings boliger for eldre

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi hvis eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Hvis noen poster er vurdert etter andre prinsipper redegjøres det for det nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris, bokførte driftsmidler er et boligbygg og tilknyttede tekniske anlegg og avskrives ikke. Bygningen er oppført på festet grunn.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader ansatte:

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønn og feriepenger, netto	134 755	294 149
Styrehonorarer	160 000	157 000
Pensjonskostnader ansatte	25 373	23 219
Arbeidsgiveravgift	91 485	118 009
Sum lønn- og sosiale utgifter	<u>411 613</u>	<u>592 377</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 1 1

Utgjør stiftelsens vaktmester. Vaktmesteren utfører også arbeid for stiftelsen Alders Hvile, og det mottas kompensasjon fra denne stiftelsen. Mottatt refusjon er i sin helhet saldert mot posten Lønn og feriepenger.

Godtgjørelser styret:

Kostnadsført styrehonorar utgjør kr 160 000,-. Honoraret omfatter påløpte styrekostnader også i den samarbeidende stiftelsen Alders Hvile.

Pensjoner:

Selskapet har opprettet lovbestemt OTP for vaktmester (obligatorisk tjenstepensjon). Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover dette.



Noter for 2022

OHIF's Dameforenings boliger for eldre

Forretningsfører:

Kostnadsført forretningsførerhonorar for 2022 utgjør kr 167 106,-. Beløpet er inklusive MVA.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 15 000,-. Beløpet er inklusive MVA.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Løsøre, inventar og lignende	Sum
Bygninger	7 543 406	0	7 543 406
Bygningsmessige anlegg	7 267 074	0	7 267 074
Varebil vaktmester	198 800	0	198 800
Anskaffelseskost 31.12.	15 009 280		15 009 280
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	24 850	0	24 850
Bokført verdi pr 31.12.	14 984 430	0	14 984 430
Årets avskrivninger	24 850	0	24 850

Note 4 Fordringer

Av selskapets fordringer består kr 99 308,- av forfalt, ikke betalt husleie ved årets slutt. Den vesentligste del av denne er innbetalt i 1. kvartal 2023.

Note 5 Bankmidler, bundne innskudd

Selskapet har en skattetrekkskonto i DNB med saldo kr 26 379,-. Skyldig forskuddstrekk utgjorde pr. 31.12.2022 kr. 25 856,-.

Note 6 Egenkapital

	Annen egen- kapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	4 360 470	4 360 470
Årets resultat	-501 407	-501 407
Egenkapital pr 31.12.	3 859 063	3 859 063

Note 7 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Stiftelsen har et langsiktig lån fra Thoresenfondet med restgjeld pr 31.12.2022 stor kr 12 000 000,-. Rente er p.t. 2,9 % p.a. og restgjelden nedbetales med kr. 750.000,- pr. år. Renten vil bli justert til 3,85% fra april 2023. Lånet er sikret med pant i stiftelsens bygg i Pastor Fangens vei 16 i Oslo.

Note 8 Driftskostnader

Alle større kostnader som går over flere måneder er periodisert.

Org.nr. 977 119 510



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til styret i stiftelsen

OhifS Dameforenings Boliger For Eldre

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert stiftelsen OhifS Dameforenings Boliger For Eldres årsregnskap som viser et resultat på kr – 501 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Nesbru, 18.06.2023
Stiansen & Co AS

Odd Bohlin Borgersen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for OhifS Dameforenings Boliger For Eldre– side 2