



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 718 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFT INVEST AS  
Forretningsadresse: Slåbråtveien 14C  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Fredrik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		183 082	536 579
Gevinst ved salg av anleggsmidler	3	980 989	311 899
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 164 071</b>	<b>848 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 357	558 547
Avskrivning	3	44 444	130 558
Annen driftskostnad	3	932 903	607 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 113 704</b>	<b>1 296 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 367</b>	<b>-447 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			400 535
Inntekt på andre investeringer		2 314	11
Annen finansinntekt		99 817	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 131</b>	<b>400 546</b>
Annen finanskostnad			12 900
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 131</b>	<b>387 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 498</b>	<b>-60 323</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-19 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		152 498	-40 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		6 011 753
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>6 011 753</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		253 000	253 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>253 000</b>	<b>253 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>253 000</b>	<b>6 264 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	
Andre fordringer		2 851	3 017
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 601</b>	<b>3 017</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 973 546</b>	<b>781 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 980 147</b>	<b>784 785</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 233 147</b>	<b>7 049 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		990 000	990 000
Overkurs		2 640	2 640



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>992 640</b>	<b>992 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 107 929	5 955 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 107 929</b>	<b>5 955 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 100 569</b>	<b>6 948 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 150	22 926
Skyldige offentlige avgifter		88 962	26 388
Annen kortsiktig gjeld		40 466	52 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 578</b>	<b>101 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 578</b>	<b>101 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 233 147</b>	<b>7 049 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 718 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFT INVEST AS  
Forretningsadresse: Slåbråtveien 14C  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Fredrik Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		183 082	536 579
Gevinst ved salg av anleggsmidler	3	980 989	311 899
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 164 071</b>	<b>848 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 357	558 547
Avskrivning	3	44 444	130 558
Annen driftskostnad	3	932 903	607 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 113 704</b>	<b>1 296 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 367</b>	<b>-447 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			400 535
Inntekt på andre investeringer		2 314	11
Annen finansinntekt		99 817	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 131</b>	<b>400 546</b>
Annen finanskostnad			12 900
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>102 131</b>	<b>387 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		152 498	-60 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		152 498	-40 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 498</b>	<b>-40 437</b>



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 6 011 753  
Sum varige driftsmidler 6 011 753

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 253 000 253 000  
Sum finansielle anleggsmidler 253 000 253 000

Sum anleggsmidler 253 000 6 264 753

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 3 750  
Andre fordringer 2 851 3 017  
Sum fordringer 6 601 3 017

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 973 546 781 768

Sum omløpsmidler 6 980 147 784 785

**SUM EIENDELER 7 233 147 7 049 538**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 990 000 990 000  
Overkurs 2 640 2 640  
Sum innskutt egenkapital 992 640 992 640

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 107 929 5 955 431  
Sum opptjent egenkapital 6 107 929 5 955 431

Sum egenkapital 7 100 569 6 948 071



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 150	22 926
Skyldige offentlige avgifter	88 962	26 388
Annen kortsiktig gjeld	40 466	52 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>132 578</b>	<b>101 467</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>132 578</b>	<b>101 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 233 147</b>	<b>7 049 538</b>



Organisasjonsnr: 987 718 625  
JFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.20

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



JFT Invest AS  
Org.nr: 987 718 625

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUH-Y4800-UP01L-5L532



**JFT Invest AS**  
Org.nr: 987 718 625

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		183 082	536 579
Gevinst ved salg av anleggsmidler	3	980 989	311 899
Sum driftsinntekter		<u>1 164 071</u>	<u>848 478</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 357	558 547
Avskrivning	3	44 444	130 558
Annen driftskostnad	3	932 903	607 342
Sum driftskostnader		<u>1 113 704</u>	<u>1 296 447</u>
Driftsresultat		<u>50 367</u>	<u>-447 969</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	400 535
Inntekt på andre investeringer		2 314	11
Annen finansinntekt		99 817	0
Annen finanskostnad		0	12 900
Netto finansposter		<u>102 131</u>	<u>387 646</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>152 498</u>	<u>-60 323</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>-19 886</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>152 498</u>	<u>-40 437</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		<u>152 498</u>	<u>-40 437</u>
Sum disponert		<u>152 498</u>	<u>-40 437</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUH-Y4800-UP0TL-5L532



**JFT Invest AS**  
Org.nr: 987 718 625

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>0</u>	<u>6 011 753</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>6 011 753</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>253 000</u>	<u>253 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>253 000</u>	<u>253 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>253 000</u>	<u>6 264 753</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 750	0
Andre fordringer		<u>2 851</u>	<u>3 017</u>
Sum fordringer		<u>6 601</u>	<u>3 017</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 973 546</u>	<u>781 768</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 980 147</u>	<u>784 785</u>
Sum eiendeler		<u>7 233 147</u>	<u>7 049 538</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUH-Y4800-UP01L-5L532



### JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		990 000	990 000
Overkurs		2 640	2 640
Sum innskutt egenkapital		<u>992 640</u>	<u>992 640</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>6 107 929</u>	<u>5 955 431</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 107 929</u>	<u>5 955 431</u>
Sum egenkapital		<u>7 100 569</u>	<u>6 948 071</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 150	22 926
Skyldige offentlige avgifter		88 962	26 388
Annen kortsiktig gjeld		40 466	52 153
Sum kortsiktig gjeld		<u>132 578</u>	<u>101 467</u>
Sum gjeld		<u>132 578</u>	<u>101 467</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 233 147</u>	<u>7 049 538</u>

Oppegård, 30. juni 2024

\_\_\_\_\_  
Mona Torgersen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Kim Fredrik Torgersen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Torgersen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUH-Y4800-UP01L-5L532



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr regnskapsregelen for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	110 200	480 760
Arbeidsgiveravgift	16 157	67 787
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	<u>136 357</u>	<u>558 547</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Maskiner og inventer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 927 335	202 182	7 129 517
Avgang solgte driftsmidler	-6 927 335	0	-6 927 335
Anskaffelseskost 31.12.	0	202 182	202 182
Akk.avskrivning 31.12.	0	-202 182	-202 182
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	44 444	0	44 444
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo 2 %		

Selskapet har solgt 2 seksjoner i Farmannsveien 18, med en netto gevinst på kr 432 691,-.

Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUH-Y4800-UP0TL-5L532



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Torgersen, Kim Fredrik

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-888263

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-07-10 12:43:27 UTC



## Torgersen, Kim Fredrik

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-888263

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-07-10 12:43:27 UTC



## Torgersen, Mona

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2562923

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-10 12:52:55 UTC



## Torgersen, Camilla

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-907218

IP: 109.189.xxx.xxx

2024-07-10 17:04:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PVIW8-J8J8G-2HJUI-Y4800-UP01L-5L532

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke jfr regnskapsregelen for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	110 200	480 760
Arbeidsgiveravgift	16 157	67 787
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	<u>136 357</u>	<u>558 547</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.



## JFT Invest AS

Org.nr: 987 718 625

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Maskiner og inventer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 927 335	202 182	7 129 517
Avgang solgte driftsmidler	-6 927 335	0	-6 927 335
Anskaffelseskost 31.12.	0	202 182	202 182
Akk.avskrivning 31.12.	0	-202 182	-202 182
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	44 444	0	44 444
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo 2 %		

Selskapet har solgt 2 seksjoner i Farmannsveien 18, med en netto gevinst på kr 432 691,-.