



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 464 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs vei 3B
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Noss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		932 688	918 000
Sum inntekter		932 688	918 000
Kostnader			
Avskrivning	3	157 485	157 485
Annen driftskostnad	2	345 642	564 022
Sum kostnader		503 127	721 507
Driftsresultat		429 561	196 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 090	717
Sum finansinntekter		4 090	717
Annen finanskostnad		78 330	81 444
Sum finanskostnader		78 330	81 444
Netto finans		-74 240	-80 727
Ordinært resultat før skattekostnad		355 321	115 766
Skattekostnad på ordinært resultat	5	78 170	25 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 151	90 298
Årsresultat		277 151	90 298
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	277 151	90 298
Sum overføringer og disponeringer		277 151	90 298



Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3, 4

6 994 372

7 151 857

Sum varige driftsmidler

6 994 372

7 151 857

Sum anleggsmidler

6 994 372

7 151 857

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

93 004

90 874

Sum omløpsmidler

93 004

90 874

SUM EIENDELER

7 087 376

7 242 731

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

400 000

400 000

Overkurs

6

15 000

15 000

Sum innskutt egenkapital

415 000

415 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

4 710 982

4 433 831

Sum opptjent egenkapital

4 710 982

4 433 831

Sum egenkapital

5 125 982

4 848 831

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	149 096	150 929
Sum avsetninger for forpliktelser		149 096	150 929
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 678 481	2 165 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 481	2 165 017
Sum langsiktig gjeld		1 827 577	2 315 946
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	80 003	25 692
Skyldige offentlige avgifter		38 815	37 264
Annen kortsiktig gjeld		14 999	14 998
Sum kortsiktig gjeld		133 817	77 954
Sum gjeld		1 961 394	2 393 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 087 376	7 242 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 763403

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 464 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs vei 3B
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Noss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 994 464 337
ÆRJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		932 688	918 000
Sum inntekter		932 688	918 000
Kostnader			
Avskrivning	3	157 485	157 485
Annen driftskostnad	2	345 642	564 022
Sum kostnader		503 127	721 507
Driftsresultat		429 561	196 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 090	717
Sum finansinntekter		4 090	717
Annen finanskostnad		78 330	81 444
Sum finanskostnader		78 330	81 444
Netto finans		-74 240	-80 727
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	78 170	25 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 151	90 298
Årsresultat		277 151	90 298
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	277 151	90 298
Sum overføringer og disponeringer		277 151	90 298



Organisasjonsnr: 994 464 337
ÆRJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 994 372	7 151 857
Sum varige driftsmidler		6 994 372	7 151 857
Sum anleggsmidler		6 994 372	7 151 857
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 004	90 874
Sum omløpsmidler		93 004	90 874
SUM EIENDELER		7 087 376	7 242 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		415 000	415 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 710 982	4 433 831
Sum opptjent egenkapital		4 710 982	4 433 831
Sum egenkapital		5 125 982	4 848 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	149 096	150 929
Sum avsetninger for forpliktelses		149 096	150 929
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 678 481	2 165 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 481	2 165 017



Sum langsiktig gjeld		1 827 577	2 315 946
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	80 003	25 692
Skyldige offentlige avgifter		38 815	37 264
Annen kortsiktig gjeld		14 999	14 998
Sum kortsiktig gjeld		133 817	77 954
Sum gjeld		1 961 394	2 393 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 087 376	7 242 731



Organisasjonsnr: 994 464 337
ÆRJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Julie Wentzel Frøland	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
G Frøland Invest AS **	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
F Noss Holding AS *	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
Robin Noss	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

* Styrets leder eier 100 % av aksjene i selskapet. ** Styremedlem eier 100 % av aksjene i selskapet.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Eierseksjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	891 000	7 874 298	8 765 298
Anskaffelseskost 31.12.	891 000	7 874 298	8 765 298
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 770 926	-1 770 926
Balanseført pr. 31.12.	891 000	6 103 372	6 994 372
Årets avskrivninger	0	157 485	157 485
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Bankgjeld	1 678 481	2 165 017
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomt	891 000	891 000
Eierseksjon Fabrikkgaten 12	6 103 372	6 260 857
Sum	6 994 372	7 151 857



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	80 003	25 692
Endring utsatt skatt	-1 833	-224
Årets totale skattekostnad	<u>78 170</u>	<u>25 468</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	355 321	115 766
Endring i midlertidige forskjeller	8 331	1 018
Årets skattegrunnlag	<u>363 652</u>	<u>116 784</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	80 003	25 692
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>677 707</u>	<u>686 038</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>677 707</u>	<u>686 038</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	149 096	150 928

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	400 000	15 000	4 433 831	4 848 831
Årsresultat	0	0	277 151	277 151
Egenkapital 31.12.2020	<u>400 000</u>	<u>15 000</u>	<u>4 710 982</u>	<u>5 125 982</u>



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Julie Wentzel Frøland	100	25 %	25 %
G Frøland Invest AS **	100	25 %	25 %
F Noss Holding AS *	100	25 %	25 %
Robin Noss	100	25 %	25 %
Sum	400	100 %	100 %

* Styrets leder eier 100 % av aksjene i selskapet.

** Styremedlem eier 100 % av aksjene i selskapet.



Ærje Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Ærje Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>932 688</u>	<u>918 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	157 485	157 485
Annen driftskostnad	2	<u>345 642</u>	<u>564 022</u>
Sum driftskostnader		<u>503 127</u>	<u>721 507</u>
Driftsresultat		<u>429 561</u>	<u>196 493</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 090	717
Annen finanskostnad		<u>78 330</u>	<u>81 444</u>
Netto finansposter		<u>-74 240</u>	<u>-80 727</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>355 321</u>	<u>115 766</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>78 170</u>	<u>25 468</u>
Årsresultat		<u>277 151</u>	<u>90 298</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>277 151</u>	<u>90 298</u>



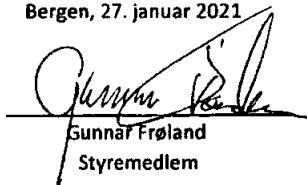
Ærje Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	<u>6 994 372</u>	<u>7 151 857</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 994 372</u>	<u>7 151 857</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 994 372</u>	<u>7 151 857</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>93 004</u>	<u>90 874</u>
Sum omløpsmidler		<u>93 004</u>	<u>90 874</u>
Sum eiendeler		<u>7 087 376</u>	<u>7 242 731</u>

**Ærje Eiendom AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		<u>415 000</u>	<u>415 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>4 710 982</u>	<u>4 433 831</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 710 982</u>	<u>4 433 831</u>
Sum egenkapital		<u>5 125 982</u>	<u>4 848 831</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>149 096</u>	<u>150 929</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>149 096</u>	<u>150 929</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>1 678 481</u>	<u>2 165 017</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 678 481</u>	<u>2 165 017</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	80 003	25 692
Skyldige offentlige avgifter		38 815	37 264
Annen kortsiktig gjeld		14 999	14 998
Sum kortsiktig gjeld		<u>133 817</u>	<u>77 954</u>
Sum gjeld		<u>1 961 394</u>	<u>2 393 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 087 376</u>	<u>7 242 731</u>

Frode Noss
Styrets leder31. desember 2020
Bergen, 27. januar 2021Gunnar Frøland
Styremedlem



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Eierseksjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	891 000	7 874 298	8 765 298
Anskaffelseskost 31.12.	891 000	7 874 298	8 765 298
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 770 926	-1 770 926
Balanseført pr. 31.12.	891 000	6 103 372	6 994 372
Årets avskrivninger	0	157 485	157 485
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Bankgjeld	1 678 481	2 165 017
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Tomt	891 000	891 000
Eierseksjon Fabrikkgaten 12	6 103 372	6 260 857
Sum	6 994 372	7 151 857



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	80 003	25 692
Endring utsatt skatt	-1 833	-224
Årets totale skattekostnad	<u>78 170</u>	<u>25 468</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	355 321	115 766
Endring i midlertidige forskjeller	<u>8 331</u>	<u>1 018</u>
Årets skattegrunnlag	<u>363 652</u>	<u>116 784</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	80 003	25 692

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>677 707</u>	<u>686 038</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>677 707</u>	<u>686 038</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	149 096	150 928

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	400 000	15 000	4 433 831	4 848 831
Årsresultat	0	0	277 151	277 151
Egenkapital 31.12.2020	<u>400 000</u>	<u>15 000</u>	<u>4 710 982</u>	<u>5 125 982</u>



Ærje Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Julie Wentzel Frøland	100	25 %	25 %
G Frøland Invest AS **	100	25 %	25 %
F Noss Holding AS *	100	25 %	25 %
Robin Noss	100	25 %	25 %
Sum	400	100 %	100 %

* Styrets leder eier 100 % av aksjene i selskapet.

** Styremedlem eier 100 % av aksjene i selskapet.