



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 069 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANEHEIA PARK AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 025 000	
Annen driftsinntekt		-1 813 632	27 386 880
Sum inntekter		10 211 368	27 386 880
Kostnader			
Varekostnad		10 175 000	
Annen driftskostnad	3	1 137 028	297 487
Sum kostnader		11 312 028	297 487
Driftsresultat		-1 100 660	27 089 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			13 942
Sum finansinntekter			13 942
Rentekostnad til foretak i samme konsern			58 353
Annen finanskostnad		1 752 269	1 542 029
Sum finanskostnader		1 752 269	1 600 382
Netto finans		-1 752 269	-1 586 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 852 929	25 502 953
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 403	5 610 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 844 526	19 892 303
Årsresultat		-2 844 526	19 892 303
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 844 526	19 892 303
Sum overføringer og disponeringer		-2 844 526	19 892 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 672 474	
Sum immaterielle eiendeler		1 672 474	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	70 463 574	230 500 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		80 130
Sum varige driftsmidler		70 463 574	230 580 131
Sum anleggsmidler		72 136 048	230 580 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 468 750	411 103
Andre fordringer		373 352	1 023 161
Sum fordringer		3 842 102	1 434 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878 126	2 159 490
Sum omløpsmidler		4 720 228	3 593 754
SUM EIENDELER		76 856 276	234 173 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 140 420	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	5	-610 056	
Overkurs	5	9 341 585	9 341 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		9 871 949	10 541 587
Opptjent egenkapital			
Fond	5		21 931 261
Annen egenkapital	5	2 145 768	270 510
Sum opptjent egenkapital		2 145 768	22 201 771
Sum egenkapital		12 017 717	32 743 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			4 354 127
Sum avsetninger for forpliktelser			4 354 127
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 500 000	55 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 183 176	23 168 214
Sum annen langsiktig gjeld		57 683 176	78 668 214
Sum langsiktig gjeld		57 683 176	83 022 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			114 647 166
Leverandørgjeld		6 843 599	2 737 221
Annen kortsiktig gjeld		311 784	1 023 799
Sum kortsiktig gjeld		7 155 383	118 408 186
Sum gjeld		64 838 559	201 430 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 856 276	234 173 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408771

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 069 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANEHEIA PARK AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 991 069 275
BANEHEIA PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 025 000	
Annen driftsinntekt		-1 813 632	27 386 880
Sum inntekter		10 211 368	27 386 880
Kostnader			
Varekostnad		10 175 000	
Annen driftskostnad	3	1 137 028	297 487
Sum kostnader		11 312 028	297 487
Driftsresultat		-1 100 660	27 089 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			13 942
Sum finansinntekter			13 942
Rentekostnad til foretak i samme konsern			58 353
Annen finanskostnad		1 752 269	1 542 029
Sum finanskostnader		1 752 269	1 600 382
Netto finans		-1 752 269	-1 586 440
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 403	5 610 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 844 526	19 892 303
Årsresultat		-2 844 526	19 892 303
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 844 526	19 892 303
Sum overføringer og disponeringer		-2 844 526	19 892 303



Organisasjonsnr: 991 069 275
BANEHEIA PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 672 474

Sum immaterielle eiendeler 1 672 474

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 70 463 574 230 500 001

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4 80 130

Sum varige driftsmidler 70 463 574 230 580 131

Sum anleggsmidler 72 136 048 230 580 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 468 750 411 103

Andre fordringer 373 352 1 023 161

Sum fordringer 3 842 102 1 434 264

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 878 126 2 159 490

Sum omløpsmidler 4 720 228 3 593 754

SUM EIENDELER 76 856 276 234 173 885

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 5 1 140 420 1 200 000

Beholdning av egne aksjer 5 -610 056

Overkurs 5 9 341 585 9 341 587

Sum innskutt egenkapital 9 871 949 10 541 587

Opptjent egenkapital

Fond 5 21 931 261

Annen egenkapital 5 2 145 768 270 510

Sum opptjent egenkapital 2 145 768 22 201 771

Sum egenkapital 12 017 717 32 743 358



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		4 354 127
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 354 127
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	55 500 000	55 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 183 176	23 168 214
Sum annen langsiktig gjeld	57 683 176	78 668 214
Sum langsiktig gjeld	57 683 176	83 022 341
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		114 647 166
Leverandørgjeld	6 843 599	2 737 221
Annen kortsiktig gjeld	311 784	1 023 799
Sum kortsiktig gjeld	7 155 383	118 408 186
Sum gjeld	64 838 559	201 430 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 856 276	234 173 885



Organisasjonsnr: 991 069 275
BANEHEIA PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1374.00	830.00	1140420.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H2B Eiendom AS	459.00	33.41%	Ordinære aksjer
Maso Eiendom AS	459.00	33.41%	Ordinære aksjer
Gunerius Invest AS	456.00	33.19%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1374.00	100.00%	

* Selskapet var overdragende selskap i fisjon som ble registrert endelig gjennomført i Foretaksregisteret den 8.3.2022. Aksjekapital etter gjennomføring er NOK 530 364.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Baneheia Park AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Baneheia Park AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 001 100	1 699 853
Salgsinntekter		12 025 000	
Verdiendring investeringseiendom		-2 814 732	25 687 027
Sum driftsinntekter		<u>10 211 368</u>	<u>27 386 880</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		10 175 000	0
Annen driftskostnad	3	1 137 028	297 487
Sum driftskostnader		<u>11 312 028</u>	<u>297 487</u>
Driftsresultat		<u>-1 100 660</u>	<u>27 089 393</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	13 942
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	58 353
Annen finanskostnad		1 752 269	1 542 029
Netto finansposter		<u>-1 752 269</u>	<u>-1 586 440</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 852 929</u>	<u>25 502 953</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>-8 403</u>	<u>5 610 650</u>
Årsresultat		<u>-2 844 526</u>	<u>19 892 303</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond for urealiserte gevinster			-20 035 881
Overføringer annen egenkapital	5	-2 844 526	143 578
Som overføringer		<u>-2 844 526</u>	<u>-19 892 303</u>



Baneheia Park AS

Balanse pr. 31. desember

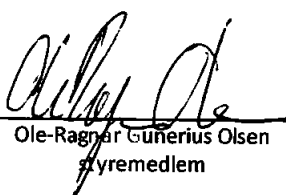
	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		1 672 474	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 672 474</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	70 463 574	230 500 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		0	80 130
Sum varige driftsmidler		<u>70 463 574</u>	<u>230 580 131</u>
Sum anleggsmidler		<u>72 136 048</u>	<u>230 580 131</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 468 750	411 103
Andre fordringer		<u>373 352</u>	<u>1 023 161</u>
Sum fordringer		<u>3 842 102</u>	<u>1 434 264</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>878 126</u>	<u>2 159 490</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 720 228</u>	<u>3 593 754</u>
Sum eiendeler		<u>76 856 276</u>	<u>234 173 885</u>

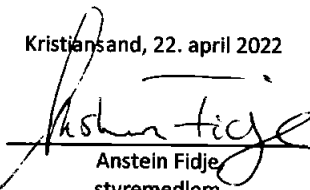



Baneheia Park AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	1 140 420	1 200 000
Aksjekapital ikke registret	5	-610 056	0
Overkurs	5	9 341 587	9 341 587
Sum innskutt egenkapital		<u>4 875 136</u>	<u>10 541 587</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for urealiserte gevinster	5	0	21 931 261
Annen egenkapital	5	2 145 768	270 510
Sum opptjent egenkapital		<u>2 145 768</u>	<u>22 201 771</u>
Sum egenkapital		<u>12 017 717</u>	<u>32 743 358</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		0	4 354 127
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>4 354 127</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 500 000	55 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 183 176	23 168 214
Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 683 176</u>	<u>78 668 214</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	114 647 166
Leverandørgjeld		6 843 599	2 737 221
Annen kortsiktig gjeld		311 784	1 023 799
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 155 383</u>	<u>118 408 186</u>
Sum gjeld		<u>64 838 559</u>	<u>201 430 527</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 856 276</u>	<u>234 173 885</u>


Ole-Ragnar Gunderius Olsen
styremedlem

Kristiansand, 22. april 2022

Anstein Fidje
styremedlem


Jon Martin Bjergum
daglig leder, styreleder



Baneheia Park AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet avla regnskapet etter forenklet IFRS i 2020. Selskapet har nå endret regnskapsprinsipp som følge av at selskapet har fisjonert ut investeringseiendommen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Fisjon

Selskapet har fisjonert med Baneheia Park Næringseiendom AS hvor Baneheia Park AS var overdragende selskap. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Skattemessig er fisjonen gjennomført fra ikraftredelsesåret som er 2022.



Baneheia Park AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 374	830	1 140 420

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
H2B Eiendom AS	459	33,41 %	33,41 %
Maso Elendom AS	459	33,41 %	33,41 %
Gunerius Invest AS	456	33,19 %	33,19 %
Sum	1 374	100,00 %	100,00 %

* Selskapet var overdragende selskap i fisjon som ble registrert endelig gjennomført i Foretaksregisteret den 8.3.2022. Aksjekapital etter gjennomføring er NOK 530 364.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	68 185 268	68 185 268
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 278 306	2 278 306
Anskaffelseskost 31.12.	70 463 574	70 463 574
Balanseført pr. 31.12.	70 463 574	70 463 574

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registret aksjekapital	Overkurs	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 200 000	0	9 341 587	21 931 261	270 510	32 743 358
Årsresultat	0	0	0	-2 195 492	-649 034	-2 844 526
Fisjon Baneheia Park 2 AS	-370 000	0	0	0	0	-370 000
Fusjon Baneheia Park	310 420	0	0	0	0	310 420
Fisjon Baneheia Park Næringseiendom	0	-610 056	0	-19 735 769	2 524 292	-17 821 533
A og øvrig endring						
Egenkapital 31.12.	1 140 420	-610 056	9 341 587	0	2 145 768	12 017 717

Note 6 - Gjeld

Annen langsiktig gjeld NOK 2 183 176 består i sin helhet av fisjonsgjeld til Baneheia Park Næringseiendom AS.



Baneheia Park AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeldsbrevlån NOK 55 500 000. Lånet er sikret med pant i selskapets tomter.



Til generalforsamlingen i
Baneheia Park AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Baneheia Park AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 844 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisors beretning 2021 for Baneheia Park AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 22. april 2022

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor