



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 612 749
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VIK PANORAMA
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Camilla Lænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		412 160	101 792
Sum inntekter		412 160	101 792
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	7,8,9	-109 893	-36 411
Sum kostnader		-109 892	-36 411
Driftsresultat		302 268	65 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		447	554
Sum finanskostnader		-214 523	-52 521
Netto finans		-214 076	-51 968
Ordinært resultat før skattekostnad		88 192	13 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 192	13 413
Årsresultat	1,4	88 192	13 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 192	13 413
Sum overføringer og disponeringer		88 192	13 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,11	16 200 000	5 660 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	11	130 000	0
Sum varige driftsmidler		16 330 000	5 660 000
Sum anleggsmidler		16 330 000	5 660 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	5 679	12 177
Sum fordringer		5 679	12 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	172 546	79 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 224	91 395
Sum omløpsmidler		178 225	91 395
SUM EIENDELER		16 508 224	5 751 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	161 605	73 413
Sum opptjent egenkapital		161 605	73 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		161 605	73 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,10	9 845 359	3 396 000
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	6 480 000	2 264 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 325 359	5 660 000
Sum langsiktig gjeld		16 325 359	5 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 953
Annen kortsiktig gjeld		21 260	15 029
Sum kortsiktig gjeld		21 260	17 982
Sum gjeld		16 346 619	5 677 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 508 224	5 751 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	16 325 359	5 660 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 271214

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 612 749
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VIK PANORAMA
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Camilla Lænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 922 612 749
BORETTSLAGET VIK PANORAMA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		412 160	101 792
Sum inntekter		412 160	101 792
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	7, 8, 9	-109 893	-36 411
Sum kostnader		-109 892	-36 411
Driftsresultat		302 268	65 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		447	554
Sum finanskostnader		-214 523	-52 521
Netto finans		-214 076	-51 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 192	13 413
Årsresultat	1, 4	88 192	13 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 192	13 413
Sum overføringer og disponeringer		88 192	13 413



Øvrig langsiktig gjeld	5,6	6 480 000	2 264 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 325 359	5 660 000
Sum langsiktig gjeld		16 325 359	5 660 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 953
Annen kortsiktig gjeld		21 260	15 029
Sum kortsiktig gjeld		21 260	17 982
Sum gjeld		16 346 619	5 677 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 508 224	5 751 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	16 325 359	5 660 000



Organisasjonsnr: 922 612 749
BORETTSLAGET VIK PANORAMA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BORETTSLAGET VIK PANORAMA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET VIK PANORAMA.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N68NS-86CUC-S6FKG-3LJSU-GJLBE-F1L7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-12 12:49:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: N68NS-86CUC-S6EKG-3LJSU-GJLBE-E1L7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Borettslaget Vik Panorama - Resultatregnskap 2020

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter				
	160 837	39 645	172 578	180 400
Felleskostnader driftsdel				
Felleskostnader kapitaldel	244 593	60 511	262 440	236 000
Inntekter garasjer	6 730	1 636	7 200	7 200
Sum driftsinntekter	412 160	101 792	442 218	423 600
Driftskostnader				
	0	0	-5 000	0
Styrehonorar				
Forretningsførerhonorar	-31 098	-14 173	-28 346	-30 000
Eksterne honorar	7 -7 188	-2 875	-8 000	-7 800
Drifts- og serviceavtaler	8 -193	0	-10 000	-10 000
Løpende vedlikehold	0	0	-25 200	-25 200
Forsikring	-24 927	-13 966	-18 000	-25 300
Kommunale tjenester og renovasjon	-43 664	-4 844	-80 232	-84 000
Andre driftsutgifter	9 -2 823	-553	-5 000	-5 500
Sum driftskostnader	-109 892	-36 411	-179 778	-187 800
DRIFTSRESULTAT	302 268	65 381	262 440	235 800
Finansinntekter og kostnader				
	447	554	0	500
Finansinntekter				
Finanskostnader	-214 523	-52 521	-262 440	-236 000
Netto finansposter	-214 076	-51 968	-262 440	-235 500
Ordinært resultat før skatt	88 192	13 413	0	300
Ordinært resultat etter skatt	88 192	13 413	0	300
ÅRSRESULTAT	1, 4 88 192	13 413	0	300
Disponering av totalresultat:	88 192	13 413	0	300
Overført til annen egenkapital	88 192	13 413	0	0

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	6, 11	16 200 000	5 660 000
Andre anleggsmidler	11	130 000	0
Sum anleggsmidler		16 330 000	5 660 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	3	0	266
Mellomregning BBL Finans	3	5 416	11 911
Opptjente renter	3	263	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	172 546	79 218
Sum omløpsmidler		178 224	91 395
SUM EIENDELER		16 508 224	5 751 395

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	101 605	13 413
Sum egenkapital		161 605	73 413
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	6, 10	9 845 359	3 396 000
Borettsinnskudd	5, 6	6 480 000	2 264 000
Sum langsiktig gjeld		16 325 359	5 660 000
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		5 416	5 655
Leverandørgjeld		0	2 953
Påløpte renter		15 844	9 374
Sum kortsiktig gjeld		21 260	17 982
Sum gjeld		16 346 619	5 677 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 508 224	5 751 395
Pantstillelser	6	16 325 359	5 660 000

Sted: _____, dato: _____

Hilde Camilla Lænd
Leder

Håkon Lein Fuglår
Styremedlem

Helge Lauvsnes
Styremedlem

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterrett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	73 413	0
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	88 192	13 413
Tilgang av anleggsmidler	-10 670 000	0
Opptak lån	6 454 000	0
Avdrag lån	-4 641	0
Innbetalt innskudd	4 216 000	0
Innskudd kapital/fond	0	60 000
Årets endring i disponible midler	83 551	73 413
Disponible midler i periodens slutt	156 964	73 413
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	156 964	73 413

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	172 546	79 218
Sum bankinnskudd	172 546	79 218

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	73 413	0
Andelskapital 01.01	60 000	0
Endring andelskapital	0	60 000
Andelskapital 31.12	60 000	60 000
Annen egenkapital 01.01	13 413	0
Årets resultat	88 192	13 413
Annen egenkapital 31.12	101 605	13 413
SUM EGENKAPITAL 31.12	161 605	73 413

Andelskapitalen er kr 60 000,- fordelt på 6 andeler à kr 10 000,-.

Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Boligselskapet har negativ egenkapital. Det er budsjettert med positivt resultat i årene fremover, og sammen med nedbetaling av lån vil det over tid bidra til positiv egenkapital.



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2020

Note 5 - INNSKUDD

	2020	2019
Borettsinnskudd	6 480 000	2 264 000
Sum innskudd	6 480 000	2 264 000

Note 6 - PANTSTILLELSER

	2020
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	16 200 000
Restgjeld 31.12	16 325 359

Pålydende pantstillelser var 21 480 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 7 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	7 188	2 875
Sum eksterne honorarer	7 188	2 875

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 8 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Avtale om vintervedlikehold	193	0
Sum drifts- og serviceavtaler	193	0

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Bankgebyrer	2 131	553
Andre gebyrer	692	0
Sum andre driftsutgifter	2 823	553



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2020

Note 10 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Asfaltering	Oppføringslån
Lånenummer:	16362438679	12139754180
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2020	2019
Rentesats:	1.90 %	1.90 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	01.09.2027	01.04.2045
Opprinnelig lånebeløp:	130 000	3 396 000
Lånesaldo 01.01:	0	3 396 000
Avdrag i perioden:	4 641	0
Opptak i perioden:	130 000	6 324 000
Lånesaldo 31.12:	125 359	9 720 000
Saldo 5 år frem i tid:	32 501	9 396 000

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139754180	2	1 734 000	3 468 000
	2	1 662 000	3 324 000
	1	1 494 000	1 494 000
	1	1 434 000	1 434 000
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362438679	4	21 781	87 124
	2	19 118	38 236

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 12139754180 har første avdrag 01.05.2025 med kr 40 500	2	1 734 000	7 225
	2	1 662 000	6 925
	1	1 494 000	6 225
	1	1 434 000	5 975



Borettslaget Vik Panorama - Noter 2020

Note 11 - ANLEGGSMIDLER

	Park. plass	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	600 000	5 060 000
Årets tilgang :	130 000	0	10 540 000
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	130 000	600 000	15 600 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	130 000	600 000	15 600 000

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Bygninger er anskaffet i år 2019.

Org.nr: 922 612 749 - 1048



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Vik Panorama.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Vik Panorama

Styreleder	Hilde Camilla Lænd (sign.)	11.04.2021
Styremedlem	Helge Lauvsnes (sign.)	11.04.2021
Styremedlem	Håkon Lein Fuglår (sign.)	11.04.2021