



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 077 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K S UTLEIGE AS
Forretningsadresse: 3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Olav Riis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 112	115 440
Sum inntekter		98 112	115 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 589	44 600
Annen driftskostnad		28 299	27 350
Sum kostnader		72 888	71 950
Driftsresultat		25 224	43 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 594	1 071
Sum finansinntekter		2 594	1 071
Annan rentekostnad		37 106	31 852
Sum finanskostnader		37 106	31 852
Netto finans		-34 512	-30 781
Resultat før skattekostnad		-9 288	12 709
Årsresultat		-9 288	12 709
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 288	12 709
Sum overføringer og disponeringar		-9 288	12 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	471 621	516 210
Sum varige driftsmiddel		471 621	516 210
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		471 621	516 210
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 900	29 310
Andre kortsiktige fordringer		8 022	7 455
Konsernkrav	2	78 919	78 919
Sum krav		100 841	115 684
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 528	112 630
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		109 528	112 630
Sum omløpsmiddel		210 368	228 313
SUM EIGEDELAR		681 989	744 523

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	4	165 023	155 735
Sum opptent eigenkapital		-165 023	-155 735
Sum eigenkapital		-65 023	-55 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		558 298	608 302
Sum anna langsiktig gjeld		558 298	608 302
Sum langsiktig gjeld		558 298	608 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-434
Kortsiktig konserngjeld	2	20 488	24 519
Annen kortsiktig gjeld		168 227	167 872
Sum kortsiktig gjeld		188 715	191 957
Sum gjeld		747 013	800 259
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		681 989	744 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 447414

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 077 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K S UTLEIGE AS
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Olav Riis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 077 733
K S UTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 112	115 440
Sum inntekter		98 112	115 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 589	44 600
Annen driftskostnad		28 299	27 350
Sum kostnader		72 888	71 950
Driftsresultat		25 224	43 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 594	1 071
Sum finansinntekter		2 594	1 071
Annan rentekostnad		37 106	31 852
Sum finanskostnader		37 106	31 852
Netto finans		-34 512	-30 781
Resultat før skattekostnad		-9 288	12 709
Årsresultat		-9 288	12 709
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 288	12 709
Sum overføringer og disponeringar		-9 288	12 709



Organisasjonsnr: 913 077 733
K S UTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	471 621	516 210
Sum varige driftsmiddel		471 621	516 210
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		471 621	516 210
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 900	29 310
Andre kortsiktige fordringer		8 022	7 455
Konsernkrav	2	78 919	78 919
Sum krav		100 841	115 684
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 528	112 630
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		109 528	112 630
Sum omløpsmiddel		210 368	228 313
SUM EIGEDELAR		681 989	744 523
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Opptent egenkapital			
Udekt tap	4	165 023	155 735
Sum opptent egenkapital		-165 023	-155 735
Sum egenkapital		-65 023	-55 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		558 298	608 302
Sum anna langsiktig gjeld		558 298	608 302
Sum langsiktig gjeld		558 298	608 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-434
Kortsiktig konserngjeld	2	20 488	24 519
Annen kortsiktig gjeld		168 227	167 872
Sum kortsiktig gjeld		188 715	191 957
Sum gjeld		747 013	800 259
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		681 989	744 523



Organisasjonsnr: 913 077 733
K S UTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Meir om årsverk og lønn

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost	01.01.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
-----------------	--------	---------------------	--------------------



	891789.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	891789.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	420157.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	471632.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	44589.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Note

2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Ja

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Storhaug Invest AS og datterselskapet K S Utleige AS fordi konsernet samlet sett oppfyller kriteriene for små foretak.

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets



<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
Note	
Krav	
Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt	
Meir om krav	
Note	
Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument	
Meir om finansielle instrument	
Meir om finansielle derivat	
Note	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.</u>
Erverv	
Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret	
Avhending	
Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret	
Samvirkeforetak	
Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti	
Meir om aksjar	
Selskapet eier ingen egne aksjer.	



K S UTLEIGE AS
913 077 733

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		98 112	115 440
Sum driftsinntekter		98 112	115 440
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-44 589	-44 600
Annen driftskostnad		-28 299	-27 350
Sum driftskostnader		-72 888	-71 950
Driftsresultat		25 224	43 490
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 594	1 071
Sum finansinntekter		2 594	1 071
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-37 106	-31 852
Sum finanskostnader		-37 106	-31 852
Netto finans		-34 512	-30 781
Resultat før skattekostnad		-9 288	12 709
Årsresultat		-9 288	12 709
Overføringer			
Udekket tap		-9 288	12 709
Sum overføringer		-9 288	12 709



K S UTLEIGE AS
913 077 733

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	471 621	516 210
Sum varige driftsmidler		471 621	516 210
Sum anleggsmidler		471 621	516 210
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 900	29 310
Kortsiktige konsernfordringer	2	78 919	78 919
Andre kortsiktige fordringer		8 022	7 455
Sum fordringer		100 841	115 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 528	112 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 528	112 630
Sum omløpsmidler		210 368	228 313
SUM EIENDELER		681 989	744 523



K S UTLEIGE AS
913 077 733

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-165 023	-155 735
Sum opptjent egenkapital		-165 023	-155 735
Sum egenkapital		-65 023	-55 735
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		558 298	608 302
Sum annen langsiktig gjeld		558 298	608 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-434
Kortsiktig konserngjeld	2	20 488	24 519
Annen kortsiktig gjeld		168 227	167 872
Sum kortsiktig gjeld		188 715	191 957
Sum gjeld		747 013	800 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		681 989	744 523

Kviteseid, 14.05.2024

Stian Sollid
styrets leder

Roy Olav Riis
styremedlem / daglig leder



K S UTLEIGE AS
913 077 733

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	891 789
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	891 789
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-420 157
Balanseført verdi per 31.12.	471 632
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	44 589

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Storhaug Invest AS og datterselskapet K S Utleige AS fordi konsernet samlet sett oppfyller kriteriene for små foretak.



K S UTLEIGE AS
913 077 733

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STORHAUG INVEST AS	60	60,00	Ordinære
STIAN SOLLID	40	40,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-155 735	-55 735
Årsresultat	0	-9 288	-9 288
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-165 023	-65 023

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-9 288	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 107	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 819	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet eier ingen egne aksjer.