



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: c/o Anna Elisabeth Amlie
Dueveien 1
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 958	723 328
Sum inntekter		699 958	723 328
Kostnader			
Avskrivning	2	166 246	154 883
Annen driftskostnad		472 833	568 720
Sum kostnader		639 079	723 603
Driftsresultat		60 879	-275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28 745	22 599
Sum finansinntekter		28 745	22 599
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 205 056	
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		1 205 156	
Netto finans		-1 176 411	22 599
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 115 532	22 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 115 532	22 324
Årsresultat	5	-1 115 532	22 324
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 000 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-3 115 532	-177 676
Sum overføringer og disponeringer		-1 115 532	22 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 992 652	8 830 433
Maskiner og anlegg	2	1 298	9 198
Sum varige driftsmidler		8 993 950	8 839 631
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	487 285	342 375
Andre fordringer	7, 7	335 964	629 670
Sum finansielle anleggsmidler		5 838 249	5 987 045
Sum anleggsmidler		14 832 199	14 826 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 313	22 185
Andre fordringer	3	59 712	1 367 129
Sum fordringer		102 025	1 389 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 825 556	5 607 681
Sum omløpsmidler		3 927 581	6 996 995
SUM EIENDELER		18 759 780	21 823 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	117 546	117 546
Annen innskutt egenkapital	5	-3 171	-3 171
Sum innskutt egenkapital		114 375	114 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 626 628	19 742 159
Sum opptjent egenkapital		16 626 628	19 742 159
Sum egenkapital		16 741 003	19 856 534
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 696	
Skyldige offentlige avgifter			309
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	2 015 081	1 966 828
Sum kortsiktig gjeld		2 018 777	1 967 137
Sum gjeld		2 018 777	1 967 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 759 780	21 823 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627249

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: c/o Anna Elisabeth Amlie
Dueveien 1
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 958	723 328
Sum inntekter		699 958	723 328
Kostnader			
Avskrivning	2	166 246	154 883
Annen driftskostnad		472 833	568 720
Sum kostnader		639 079	723 603
Driftsresultat		60 879	-275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28 745	22 599
Sum finansinntekter		28 745	22 599
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 205 056	
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		1 205 156	
Netto finans		-1 176 411	22 599
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 115 532	22 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 115 532	22 324
Årsresultat	5	-1 115 532	22 324
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 000 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	-3 115 532	-177 676
Sum overføringer og disponeringer		-1 115 532	22 324



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 992 652	8 830 433
Maskiner og anlegg	2	1 298	9 198
Sum varige driftsmidler		8 993 950	8 839 631

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	487 285	342 375
Andre fordringer	7, 7	335 964	629 670
Sum finansielle anleggsmidler		5 838 249	5 987 045

Sum anleggsmidler **14 832 199** **14 826 676**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 313	22 185
Andre fordringer	3	59 712	1 367 129
Sum fordringer		102 025	1 389 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 825 556	5 607 681
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler **3 927 581** **6 996 995**

SUM EIENDELER **18 759 780** **21 823 671**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	117 546	117 546
Annen innskutt egenkapital	5	-3 171	-3 171
Sum innskutt egenkapital		114 375	114 375

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	16 626 628	19 742 159
Sum opptjent egenkapital		16 626 628	19 742 159
Sum egenkapital		16 741 003	19 856 534
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 696	
Skyldige offentlige avgifter			309
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	2 015 081	1 966 828
Sum kortsiktig gjeld		2 018 777	1 967 137
Sum gjeld		2 018 777	1 967 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 759 780	21 823 671



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	195.91	117546.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anna Elisabeth Amlie	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har kortsiktigfordring på styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kroner 35 159. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tønsberg Boligutvikling AS	50.00%	50.00%	8354930.00	173110.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Robin Amlie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Robin Amlie AS som viser et underskudd på kr 1 115 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aaavang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aaavang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 30.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekt fast eiendom

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretningsb.	Tekniske installasjoner	Boligeiend.	Tomter	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 392 121	600 000	7 523 595	200 000	55 296	9 771 012
Påkostning bygg	0	0	320 565	0	0	320 565
Anskaffelseskost 31.12.	1 392 121	600 000	7 844 160	200 000	55 296	10 091 577
Akk.avskrivning 31.12.	-276 371	-174 000	-593 260	0	-53 998	-1 097 629
Balanseført pr. 31.12.	1 115 750	426 000	7 250 900	200 000	1 298	8 993 948
Årets avskrivninger	39 083	24 000	95 263	0	7 900	166 246
Økonomisk levetid	10 - 50 år	25 år	100 år	Avskrives ikke	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Staffers AS	6%	1 692 341	324 375

Aksjer i Staffers AS med er nedskrevet med kr 1.205 056 pr 31.12.24 til antatt virkelig verdi.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 115 532	22 323
Permanente forskjeller	34	263
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	1 205 056	0
Endring i midlertidige forskjeller	-248 074	-754 172
Årets skattegrunnlag	-158 516	-731 586

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	804 423	582 719
Gevinst- og tapskonto	-105 478	-131 848
Sum	698 945	450 871
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 149 671	-1 991 155
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 450 726	-1 540 284
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-319 160	-338 862

Netto utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført.

Side 2



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	117 546	-3 171	19 742 160	19 856 535
Årsresultat	0	0	-1 115 532	-1 115 532
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	117 546	-3 171	16 626 628	16 741 003

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tønsberg Boligutvikling AS	01.08.2017	Tønsberg	50 %	50 %	173 110	8 354 930	5 015 000

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har kortsiktigfordring på styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kroner 35 159. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	195,91	117 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Anna Elisabeth Amlie, styrets leder	600	100 %	100 %