



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 996 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK RØRSERVICE AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 152  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Akkouch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 458 157	5 472 436
Annen driftsinntekt		24 930	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 483 087</b>	<b>5 472 436</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 947 384	1 495 093
Lønnskostnad	2	1 618 667	1 306 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	437 958	250 389
Annen driftskostnad	2	433 602	422 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 437 610</b>	<b>3 474 328</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 045 477</b>	<b>1 998 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 031
Annen renteinntekt		3 260	572
Annen finansinntekt		876	8 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 136</b>	<b>10 949</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 473
Annen rentekostnad		2 807	9 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 807</b>	<b>24 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 329</b>	<b>-13 294</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 046 806</b>	<b>1 984 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	451 544	437 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7	2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 547 046
Overført fra annen egenkapital		-904 738	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	5 076	
Goodwill	3	600 000	800 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 076</b>	<b>800 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		425 532	663 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>425 532</b>	<b>663 490</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	164 531	164 531
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>164 531</b>	<b>164 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 195 139</b>	<b>1 628 021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		498 662	107 047
Andre kortsiktige fordringer		258 509	11 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>757 170</b>	<b>118 730</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 548 305	1 454 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 548 305</b>	<b>1 454 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 325 475</b>	<b>1 592 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 520 614</b>	<b>3 220 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		642 308	1 547 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>642 308</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>742 308</b>	<b>1 647 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		25 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>25 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	788 182	800 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>788 182</b>	<b>800 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>788 182</b>	<b>826 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 763	18 693
Betalbar skatt	8	482 347	412 040
Skyldig offentlige avgifter		553 670	160 162
Utbytte	7	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		342 345	156 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 990 125</b>	<b>747 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 778 306</b>	<b>1 573 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 614</b>	<b>3 220 922</b>



# Årsregnskap 2020

## Teknisk Rørservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 996 527



## RESULTATREGNSKAP

### TEKNISK RØRSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 458 157	5 472 436
Annen driftsinntekt		24 930	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 483 087</b>	<b>5 472 436</b>
Varekostnad		1 947 384	1 495 093
Lønnskostnad	2	1 618 667	1 306 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	437 958	250 389
Annen driftskostnad	2	433 602	422 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 437 610</b>	<b>3 474 328</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 045 477</b>	<b>1 998 108</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 031
Annen renteinntekt		3 260	572
Annen finansinntekt		876	8 346
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	14 473
Annen rentekostnad		2 807	9 769
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 329</b>	<b>-13 294</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 046 806	1 984 814
Skattekostnad på ordinært resultat	8	451 544	437 768
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	7	2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 547 046
Overført fra annen egenkapital		904 738	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>1 595 262</b>	<b>1 547 046</b>



## BALANSE

### TEKNISK RØRSERVICE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	5 076	0
Goodwill	3	600 000	800 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>605 076</b>	<b>800 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		425 532	663 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>425 532</b>	<b>663 490</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	164 531	164 531
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>164 531</b>	<b>164 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 195 139</b>	<b>1 628 021</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		498 662	107 047
Andre kortsiktige fordringer		258 509	11 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>757 170</b>	<b>118 730</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 548 305	1 454 171
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 325 475</b>	<b>1 592 901</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 520 614</b>	<b>3 220 922</b>



## BALANSE

### TEKNISK RØRSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		642 308	1 547 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>642 308</b>	<b>1 547 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>742 308</b>	<b>1 647 046</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	8	0	25 727
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>25 727</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	788 182	800 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>788 182</b>	<b>800 506</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		111 763	18 693
Betalbar skatt	8	482 347	412 040
Skyldig offentlige avgifter		553 670	160 162
Utbytte	7	2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		342 345	156 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 990 125</b>	<b>747 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 778 306</b>	<b>1 573 876</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 520 614</b>	<b>3 220 922</b>

Oslo, 17.02.2021  
Styret i Teknisk Rørservice AS

Mohamed Akkouh  
Styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 1 595 262 etter skatt, mot kr. 1 547 046 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	1 391 886	1 121 114
Arbeidsgiveravgift	196 103	161 014
Pensjonskostnader	23 577	16 432
Andre ytelser	7 100	8 069
<b>Sum</b>	<b>1 618 667</b>	<b>1 306 629</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder
Lønn	736 200
Annen godtgjørelse	4 392
<b>Sum</b>	<b>740 592</b>

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 000 000	713 879	1 713 879
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 000 000</b>	<b>713 879</b>	<b>1 713 879</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	400 000	288 347	688 347
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>600 000</b>	<b>425 532</b>	<b>1 025 532</b>
Årets ordinære avskrivninger	200 000	237 958	437 958
Økonomisk levetid	5 år	3 år	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	1 547 046	1 647 046
Årets resultat		1 595 262	1 595 262
Avsatt utbytte		-2 500 000	-2 500 000
Pr. 31.12.2020	100 000	642 308	742 308

## Note 5 Bundne midler

Selskapet har kr 221 202 stående på skattetrekkskonto ved årsslutt. Dette er tilstrekkelig til å dekke opp skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2020.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEKNISK RØRSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moak Holding As	1 000	100,0	100,0

Daglig leder/Styreleder eier 100% av aksjene i Moak Holding AS

## Note 7 Mellomværende konsern

Fordring i + og gjeld i -

Navn på selskap	Tilknytning i konsern	Pr 31.12.2019	Pr 31.12.2020
Moak Holding AS	Mor	-800 506	-3 288 182
Moak Eiendom AS	Søster	164 531	164 531

Mellomværende i konsern renteberegnes ikke.



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	482 347	412 041
Endring i utsatt skatt	-30 803	25 727
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>451 544</b>	<b>437 768</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 046 806	1 984 814
Permanente forskjeller	5 667	5 039
Endring i midlertidige forskjeller	140 013	-116 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 192 486</b>	<b>1 872 911</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	482 347	412 040
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>482 347</b>	<b>412 040</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-33 044	116 942	149 986
Fordringer	9 973	0	-9 973
<b>Sum</b>	<b>-23 071</b>	<b>116 942</b>	<b>140 013</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-23 071</b>	<b>116 942</b>	<b>140 013</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-5 076</b>	<b>25 727</b>	<b>30 803</b>