



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 743 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEMAJO AS  
Forretningsadresse: Nesøyveien 4  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 205	38 229
Sum kostnader		1 205	38 229
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 205</b>	<b>-38 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		599 949	786 523
Sum finansinntekter		599 949	786 523
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>599 949</b>	<b>786 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>598 744</b>	<b>748 294</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		137 686	179 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 058</b>	<b>568 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 058</b>	<b>568 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 058</b>	<b>568 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 058</b>	<b>568 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		461 058	568 782
Sum overføringer og disponeringer	,	461 058	568 782



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		41 700 000	23 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		41 700 000	23 400 000
Sum anleggsmidler		41 700 000	23 400 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 307 107	56 187 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 307 107	56 187 875
Sum omløpsmidler		38 307 107	56 187 875
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 007 107</b>	<b>79 587 875</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 250 000</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 619 420	77 158 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 619 420</b>	<b>77 158 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 869 420</b>	<b>79 408 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		137 687	179 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>179 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 687</b>	<b>179 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 007 107</b>	<b>79 587 875</b>



**PEMAJO AS  
RESULTATREGNSKAP**


	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	3	1 205	38 229
<i>Sum driftskostnader</i>		1 205	38 229
<b>Driftsresultat</b>		-1 205	-38 229
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		599 949	786 523
<i>Netto finansinntekter</i>		599 949	786 523
<b>Resultat før skattekostnad</b>		598 744	748 294
Skattekostnad	4	-137 686	-179 512
<b>Årets overskudd</b>		461 058	568 782
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Overført til egenkapital	5	-461 058	-568 782
<i>Sum overført</i>		-461 058	-568 782




**PEMAJO AS  
BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.18</b>	<b>31.12.17</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i andre aksjer	6	41 700 000	23 400 000
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		41 700 000	23 400 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		41 700 000	23 400 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd</i>		38 307 107	56 187 875
<b>Sum omløpsmidler</b>		38 307 107	56 187 875
<b>SUM EIENDELER</b>		80 007 107	79 587 875
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2,5	2 250 000	2 250 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		2 250 000	2 250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	77 619 420	77 158 363
<b>Sum egenkapital</b>		79 869 420	79 408 363
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	137 687	179 512
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		137 687	179 512
<b>Sum gjeld</b>		137 687	179 512
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		80 007 107	79 587 875

Billingsstad, 4. februar 2019

  
Petter Varner  
Styrets leder

  
Marius Varner  
Styremedlem/Daglig leder

  
Joakim Varner  
Styremedlem



## PEMAJO AS Noter til regnskapet for 2018

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

#### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skattefordel. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.2018 er på kr. 2.250.000, bestående av 45.000 aksjer med pålydende pr. aksje kr. 50,-.

Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	
Jovar Holding AS	15 000	33,333%	Eies av styremedlem Joakim Varner
Marvar Holding AS	15 000	33,333 %	Eies av styremedlem/daglig leder Marius Varner
Petvar Holding AS	15 000	33,333 %	Eies av styrets leder Petter Varner
<i>Sum</i>	<i>45 000</i>	<i>100 %</i>	

### Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er utbetalt honorar til revisor i 2018 med kr. 0.



## PEMAJO AS Noter til regnskapet for 2018

### Note nr. 4 - Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	2018	2017
Betalbar skatt på årets resultat	137 687	179 512
For mye avsatt tidligere år	-1	0
Skattekostnad ordinært resultat	137 686	179 512
Årets totale skattekostnad	137 686	179 512
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	598 744	748 295
Permanente forskjeller	-106	-330
Grunnlag betalbar skatt	598 638	747 965
Betalbar skatt 23 %/24 % på årets resultat	137 687	179 512
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	137 687	179 512
Sum betalbar skatt i balansen	137 687	179 512

### Note nr. 5 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum egenkapital</i>
Egenkapital 31.12.17	2 250 000	77 158 362	79 408 362
Årets resultat		461 058	461 058
Egenkapital 31.12.18	2 250 000	77 619 420	79 869 420

### Note nr. 6 - Langsiktige aksjer

	<i>Antall aksjer</i>	<i>Stemmerett/ eierandel</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Icon Capital V AS A-aksjer	23 400	7,4 %	23 400 000	23 400 000
Icon Capital VI AS A-aksjer	18 300	8,95 %	18 300 000	18 300 000
Sum			41 700 000	41 700 000

Selskapet har en restforpliktelse på kr 6.600.000 knyttet til investeringen i Icon Capital V AS og 11.700.000 i Icon Capital VI AS.

### Note nr. 7 - Pantstillelser

Selskapet har stilt kausjon ovenfor DnB på kr. 5.000.000 for Varner PE AS og kr. 250.000.000 for limit i konsernkontoordningen til Varner Holding AS. Det er trukket kr. 0 under denne rammen pr 31.12.18. Det er stilt negativ pantsettelseserklæring ovenfor DnB for Varner Holding AS m/datterselskaper.



Til generalforsamlingen i  
Pemajo AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [td@bhl.no](mailto:td@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Trond Dolvik

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Pemajo AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 461.058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Member firms of the Nexia International network are independently owned and operated. Nexia International Limited does not accept responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trade-mark NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com)



revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 8. februar 2019

**BHL DA**

Trond Dolvik  
Statsautorisert revisor