



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGAARDSGATEN 23-27 AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 23  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Stefan Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 435	
Annen driftsinntekt		1 893 174	1 881 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 896 609</b>	<b>1 881 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	341 728	504 915
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 515	166 816
Annen driftskostnad		591 913	640 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 156</b>	<b>1 311 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>796 453</b>	<b>569 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			623
Annen finansinntekt			13 455
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 078</b>
Annen rentekostnad		380 181	268 087
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 181</b>	<b>268 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-380 181</b>	<b>-254 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>416 273</b>	<b>315 179</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 427	69 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		322 846	245 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	405 180	393 052
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>405 180</b>	<b>393 052</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 083 296	7 249 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 083 296</b>	<b>7 249 811</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7	1 471 123	1 471 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 471 123</b>	<b>1 471 123</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 959 599</b>	<b>9 113 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	
Andre fordringer	8	70 771	1 025 062
Konsernfordringer	6	5 499 320	7 341 008
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 580 092</b>	<b>8 366 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 270	255 429
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>323 270</b>	<b>255 429</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 903 361</b>	<b>8 621 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 862 960</b>	<b>17 735 484</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	568 684	245 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>568 684</b>	<b>245 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>603 114</b>	<b>280 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	13 008 024	13 537 266
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 008 024</b>	<b>13 537 266</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 008 024</b>	<b>13 537 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 290	53 024
Betalbar skatt	4	105 555	81 033
Skyldige offentlige avgifter		272 836	68 570
Kortsiktig konserngjeld	6		2 421 775
Annen kortsiktig gjeld		851 141	1 293 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 251 822</b>	<b>3 917 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 259 846</b>	<b>17 455 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 862 960</b>	<b>17 735 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 401093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGAARDSGATEN 23-27 AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 23  
1606 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Stefan Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 260 339  
NYGAARDSGATEN 23-27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 435	
Annen driftsinntekt		1 893 174	1 881 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 896 609</b>	<b>1 881 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	341 728	504 915
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 515	166 816
Annen driftskostnad		591 913	640 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 156</b>	<b>1 311 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>796 453</b>	<b>569 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			623
Annen finansinntekt			13 455
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 078</b>
Annen rentekostnad		380 181	268 087
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 181</b>	<b>268 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-380 181</b>	<b>-254 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	93 427	69 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		322 846	245 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>322 846</b>	<b>245 839</b>



Organisasjonsnr: 925 260 339  
NYGAARDSGATEN 23-27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	405 180	393 052
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>405 180</b>	<b>393 052</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 083 296	7 249 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 083 296</b>	<b>7 249 811</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7	1 471 123	1 471 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 471 123</b>	<b>1 471 123</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 959 599</b>	<b>9 113 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	
Andre fordringer	8	70 771	1 025 062
Konsernfordringer	6	5 499 320	7 341 008
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 580 092</b>	<b>8 366 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 270	255 429
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>323 270</b>	<b>255 429</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 903 361</b>	<b>8 621 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 862 960</b>	<b>17 735 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	568 684	245 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>568 684</b>	<b>245 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>603 114</b>	<b>280 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	13 008 024	13 537 266
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 008 024</b>	<b>13 537 266</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 008 024</b>	<b>13 537 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 290	53 024
Betalbar skatt	4	105 555	81 033
Skyldige offentlige avgifter		272 836	68 570
Kortsiktig konserngjeld	6		2 421 775
Annen kortsiktig gjeld		851 141	1 293 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 251 822</b>	<b>3 917 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 259 846</b>	<b>17 455 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 862 960</b>	<b>17 735 484</b>



Organisasjonsnr: 925 260 339  
NYGAARDSGATEN 23-27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	280778.00	467411.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60950.00	37504.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	341728.00	504915.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5499320.00	7341008.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2421775.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
7

## **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1471123.00

**Mer om fordringer**  
Nygaardsgaten 23-27 AS har gitt lån til Stua Interiør AS

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**  
11

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
10887266.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
10887266.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
7083296.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**      **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### NYGAARDSGATEN 23-27 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	280 778	467 411
Arbeidsgiveravgift	60 950	37 504
<b>Sum</b>	<b>341 728</b>	<b>504 915</b>

#### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 416 627
Tilgang i året	0



Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 416 627</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(166 816)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(333 331)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>7 083 296</b>
Årets avskrivninger	(166 515)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 10 %</b>

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	416 273	315 179
+/- Permanente forskjeller	8 400	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	55 125	53 153
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>479 797</b>	<b>368 332</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	105 555	81 033
Sum	105 555	81 033
+/- Endring i utsatt skatt	(12 128)	(11 693)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>93 427</b>	<b>69 340</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	105 555	81 033
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>105 555</b>	<b>81 033</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 680 298	1 625 173	55 125
Sum midlertidige forskjeller	1 680 298	1 625 173	55 125
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>369 666</b>	<b>357 538</b>	<b>12 128</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 499 320	7 341 008
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		2 421 775

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 471 123

### Mer om fordringer

Nygaardsgaten 23-27 AS har gitt lån til Stua Interiør AS



## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	40	1 000,00	40 000,00
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>40 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ROSTAN HOLDING AS	40	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	40 000	(5 570)	245 839	280 269
Årets resultat			322 846	322 846
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>40 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>568 684</b>	<b>603 114</b>

## Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 887 266
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 887 266
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 083 296