



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRANGESMAUET 16 AS  
Forretningsadresse: Alfabygget 3  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Melingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		735 997	679 369
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 997</b>	<b>679 369</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		342 357	389 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>342 357</b>	<b>389 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 640</b>	<b>289 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 042	
Annen renteinntekt		655	147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 697</b>	<b>147</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		218	232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 479</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>395 118</b>	<b>289 872</b>
Skattekostnad på resultat	4	90 239	63 772
<b>Årsresultat</b>	5	<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		304 879	226 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3	6 626 240	6 626 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 626 240</b>	<b>6 626 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 626 240</b>	<b>6 626 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 451	25 771
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 451</b>	<b>25 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		870 359	536 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>870 359</b>	<b>536 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>887 810</b>	<b>562 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 514 050</b>	<b>7 188 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	6 340 479	6 340 479
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 370 479</b>	<b>6 370 479</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 008 082	703 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 008 082</b>	<b>703 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 378 561</b>	<b>7 073 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 662	29 646
Betalbar skatt	4	90 239	63 772
Annen kortsiktig gjeld		21 589	21 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 489</b>	<b>115 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 489</b>	<b>115 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 514 050</b>	<b>7 188 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670553

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRANGESMAUET 16 AS  
Forretningsadresse: Alfabygget 3  
5392 STOREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Melingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 099 630  
TRANGESMAUET 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		735 997	679 369
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 997</b>	<b>679 369</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		342 357	389 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>342 357</b>	<b>389 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 640</b>	<b>289 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 042	
Annen renteinntekt		655	147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 697</b>	<b>147</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		218	232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 479</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>395 118</b>	<b>289 872</b>
Skattekostnad på resultat	4	90 239	63 772
<b>Årsresultat</b>	5	<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		304 879	226 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>304 879</b>	<b>226 100</b>



Organisasjonsnr: 916 099 630  
TRANGESMAUET 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Bygninger 3 6 626 240 6 626 240

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 6 626 240 6 626 240

Sum anleggsmidler 6 626 240 6 626 240

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 17 451 25 771

Sum fordringer 17 451 25 771

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 870 359 536 677

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 870 359 536 677

Sum omløpsmidler 887 810 562 449

SUM EIENDELER 7 514 050 7 188 689

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6 6 340 479 6 340 479

Sum innskutt egenkapital 6 370 479 6 370 479

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 008 082 703 203

Sum opptjent egenkapital 1 008 082 703 203

Sum egenkapital 5 7 378 561 7 073 682

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 662	29 646
Betalbar skatt	4	90 239	63 772
Annen kortsiktig gjeld		21 589	21 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 489</b>	<b>115 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 489</b>	<b>115 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 514 050</b>	<b>7 188 689</b>



Organisasjonsnr: 916 099 630  
TRANGESMAUET 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Trangesmauet 16 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 099 630



## Trangesmauet 16 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		735 997	679 369
Sum driftsinntekter		<u>735 997</u>	<u>679 369</u>
Annen driftskostnad		342 357	389 412
Sum driftskostnader		<u>342 357</u>	<u>389 412</u>
Driftsresultat		<u>393 640</u>	<u>289 957</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 042	0
Annen renteinntekt		655	147
Rentekostnad til foretak i samme konsern		218	232
Resultat av finansposter		<u>1 479</u>	<u>-85</u>
Resultat før skattekostnad		395 118	289 872
Skattekostnad på resultat	4	90 239	63 772
Årsoverskudd	5	<u>304 879</u>	<u>226 100</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		304 879	226 100
Sum overføringer		<u>304 879</u>	<u>226 100</u>



## Trangesmauet 16 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3	<u>6 626 240</u>	<u>6 626 240</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>6 626 240</b></u>	<u><b>6 626 240</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>6 626 240</b></u>	<u><b>6 626 240</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>17 451</u>	<u>25 771</u>
Sum fordringer		<u><b>17 451</b></u>	<u><b>25 771</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		870 359	536 677
Sum omløpsmidler		<u><b>887 810</b></u>	<u><b>562 449</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>7 514 050</b></u>	<u><b>7 188 689</b></u>



**Trangesmauet 16 AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	6 340 479	6 340 479
Sum innskutt egenkapital		<u>6 370 479</u>	<u>6 370 479</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 008 082	703 203
Sum opptjent egenkapital		<u>1 008 082</u>	<u>703 203</u>
Sum egenkapital	5	<u>7 378 561</u>	<u>7 073 682</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 662	29 646
Betalbar skatt	4	90 239	63 772
Annen kortsiktig gjeld		21 589	21 589
Sum kortsiktig gjeld		<u>135 489</u>	<u>115 007</u>
Sum gjeld		<u>135 489</u>	<u>115 007</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 514 050</u>	<u>7 188 689</u>

Alfabygget, 30.06.2025  
Styret i Trangesmauet 16 AS

H. Melingen  
H. Melingen (Jul 3, 2025 13:41 GMT+2)  
Håvard Melingen  
styreleder

Eirik D Melingen  
Eirik Drønen Melingen  
styremedlem

S. Melingen  
sondre melingen (Jul 3, 2025 11:50 GMT+2)  
Sondre Drønen Melingen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte iløpet av året.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 626 240	6 626 240
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>6 626 240</b>	<b>6 626 240</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>6 626 240</b>	<b>6 626 240</b>



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 239	63 772
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>90 239</b>	<b>63 772</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	395 118	289 872
Permanente forskjeller	15 060	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>410 178</b>	<b>289 872</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 239	63 883
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-111
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>90 239</b>	<b>63 772</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	6 340 479	703 203	7 073 682
Pr. 01.01.2024	30 000	6 340 479	703 203	7 073 682
Årets overskudd			304 879	304 879
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>6 340 479</b>	<b>1 008 082</b>	<b>7 378 561</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trangesmauet 16 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	150	200,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
June Møgster Invest AS	150	100,0	100,0



# Trangesmauet 16 AS Årsregnskap 2024

Final Audit Report

2025-07-03


Created:	2025-07-03
By:	Hilde-Kristin Møgster (hilde-kristin.mogster@mogster.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAbdrhEF6vW4UtvzPlxNZg7WQbxGGgOncN


## "Trangesmauet 16 AS Årsregnskap 2024" History

- Document created by Hilde-Kristin Møgster (hilde-kristin.mogster@mogster.no)  
2025-07-03 - 8:47:35 AM GMT
- Document emailed to Eirik Melingen (eirik.melingen@dof.com) for signature  
2025-07-03 - 8:48:10 AM GMT
- Document emailed to melingen81@gmail.com for signature  
2025-07-03 - 8:48:10 AM GMT
- Document emailed to sondre\_\_m@hotmail.com for signature  
2025-07-03 - 8:48:10 AM GMT
- Email viewed by Eirik Melingen (eirik.melingen@dof.com)  
2025-07-03 - 8:53:43 AM GMT
- Document e-signed by Eirik Melingen (eirik.melingen@dof.com)  
Signature Date: 2025-07-03 - 8:54:10 AM GMT - Time Source: server
- Email viewed by sondre\_\_m@hotmail.com  
2025-07-03 - 9:48:58 AM GMT
- Signer sondre\_\_m@hotmail.com entered name at signing as sondre melingen  
2025-07-03 - 9:50:54 AM GMT
- Document e-signed by sondre melingen (sondre\_\_m@hotmail.com)  
Signature Date: 2025-07-03 - 9:50:56 AM GMT - Time Source: server
- Email viewed by melingen81@gmail.com  
2025-07-03 - 11:40:35 AM GMT
- Signer melingen81@gmail.com entered name at signing as H. Melingen  
2025-07-03 - 11:41:17 AM GMT





 Document e-signed by H. Melingen (melingen81@gmail.com)  
Signature Date: 2025-07-03 - 11:41:19 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.  
2025-07-03 - 11:41:19 AM GMT

