



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 570 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJA AS  
Forretningsadresse: Nyløkkveien 3  
7327 SVORKMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Asbøll Opøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 307	60 227
Annen driftsinntekt		138 656	243 432
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 963</b>	<b>303 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 736	117 600
Annen driftskostnad	2	493 338	179 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 074</b>	<b>297 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 111</b>	<b>6 285</b>
Annen rentekostnad		3 074	501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 074</b>	<b>501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 074</b>	<b>-501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		405 742	250 000
Overført fra annen egenkapital		-864 927	-244 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 642 936	2 724 489
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	27 546	38 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 670 481</b>	<b>2 763 435</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		193 335	193 085
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>193 335</b>	<b>193 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 863 816</b>	<b>2 956 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	
Andre kortsiktige fordringer		34 144	553 998
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 144</b>	<b>553 998</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		212 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>212 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 772 364	2 373 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 772 364</b>	<b>2 373 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 067 008</b>	<b>2 927 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 930 824</b>	<b>5 883 641</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		110 110	110 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 110</b>	<b>110 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 864 018	5 728 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 864 018</b>	<b>5 728 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 974 128</b>	<b>5 839 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-19 604	63 358
Skyldig offentlige avgifter		-23 700	-18 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-43 304</b>	<b>44 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-43 304</b>	<b>44 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 930 824</b>	<b>5 883 641</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 570 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJA AS  
Forretningsadresse: Nyløkkveien 3  
7327 SVORKMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Asbøll Opøyen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 570 373  
LYKKJA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 307	60 227
Annen driftsinntekt		138 656	243 432
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 963</b>	<b>303 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 736	117 600
Annen driftskostnad	2	493 338	179 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 074</b>	<b>297 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 111</b>	<b>6 285</b>
Annen rentekostnad		3 074	501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 074</b>	<b>501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 074</b>	<b>-501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		405 742	250 000
Overført fra annen egenkapital		-864 927	-244 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-459 185</b>	<b>5 784</b>



Organisasjonsnr: 986 570 373  
LYKKJA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 642 936	2 724 489
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	27 546	38 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 670 481</b>	<b>2 763 435</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		193 335	193 085
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>193 335</b>	<b>193 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 863 816</b>	<b>2 956 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	
Andre kortsiktige fordringer		34 144	553 998
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 144</b>	<b>553 998</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		212 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>212 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 772 364	2 373 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 772 364</b>	<b>2 373 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 067 008</b>	<b>2 927 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 930 824</b>	<b>5 883 641</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	110 110	110 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>110 110</b>	<b>110 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 864 018	5 728 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 864 018</b>	<b>5 728 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 974 128</b>	<b>5 839 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-19 604	63 358
Skyldig offentlige avgifter	-23 700	-18 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-43 304</b>	<b>44 586</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-43 304</b>	<b>44 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 930 824</b>	<b>5 883 641</b>



Organisasjonsnr: 986 570 373  
LYKKJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 804 287	57 301	4 861 588
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 782		28 782
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 833 069</b>	<b>57 301</b>	<b>4 890 370</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 190 133	29 755	2 219 888
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 642 936</b>	<b>27 546</b>	<b>2 670 482</b>
Årets ordinære avskrivninger	110 336	11 400	121 736
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Lykkja AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.