



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 789 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS KOMPETANSE AS
Forretningsadresse: Strandgata 18
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gustav Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 549	58 040
Annen driftsinntekt		218 500	228 000
Sum inntekter		272 049	286 040
Kostnader			
Lønnskostnad	5		6 609
Annen driftskostnad		162 689	95 744
Sum kostnader		162 689	102 354
Driftsresultat		109 360	183 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 697	3 465
Sum finansinntekter		1 697	3 465
Annen rentekostnad			783
Sum finanskostnader			783
Netto finans		1 697	2 682
Ordinært resultat før skattekostnad		111 057	186 368
Skattekostnad på ordinært resultat	7	25 752	41 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 305	145 360
Årsresultat		85 305	145 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 305	145 360
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		85 305	-54 640
Sum overføringer og disponeringer		85 305	145 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	769 545	769 545
Sum varige driftsmidler		769 545	769 545
Sum anleggsmidler		769 545	769 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 384	4 251
Sum fordringer		5 384	4 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	597 253	729 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 253	729 764
Sum omløpsmidler		602 637	734 015
SUM EIENDELER		1 372 182	1 503 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 305 337	1 220 032
Sum opptjent egenkapital		1 305 337	1 220 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 335 337	1 250 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 994	9 993
Sum avsetninger for forpliktelser		7 994	9 993
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 994	9 993
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	27 751	43 506
Skyldig offentlige avgifter			29
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 100	
Sum kortsiktig gjeld		28 851	243 535
Sum gjeld		36 845	253 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 372 182	1 503 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 616470

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 789 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN BOLIG- OG BÅTSERVICE,
KONSULENT OG VIKARBYRÅ AS
Forretningsadresse: Strandgata 18
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gustav Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 789 063
SANDNESSJØEN BOLIG- OG BÅTSERVICE,
KONSULENT OG VIKARBYRÅ AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 549	58 040
Annen driftsinntekt		218 500	228 000
Sum inntekter		272 049	286 040
Kostnader			
Lønnskostnad	5		6 609
Annen driftskostnad		162 689	95 744
Sum kostnader		162 689	102 354
Driftsresultat		109 360	183 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 697	3 465
Sum finansinntekter		1 697	3 465
Annen rentekostnad			783
Sum finanskostnader			783
Netto finans		1 697	2 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	111 057	186 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 752	41 008
Årsresultat		85 305	145 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 305	145 360
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		85 305	-54 640
Sum overføringer og disponeringer		85 305	145 360



Organisasjonsnr: 980 789 063
SANDNESSJØEN BOLIG- OG BÅTSERVICE,
KONSULENT OG VIKARBYRÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	769 545	769 545
Sum varige driftsmidler		769 545	769 545
Sum anleggsmidler		769 545	769 545

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 384	4 251
Sum fordringer		5 384	4 251

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	597 253	729 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 253	729 764
Sum omløpsmidler		602 637	734 015
SUM EIENDELER		1 372 182	1 503 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 305 337	1 220 032
Sum opptjent egenkapital		1 305 337	1 220 032

Sum egenkapital		1 335 337	1 250 032
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 994	9 993



Sum avsetninger for forpliktelser	7 994	9 993
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	7 994	9 993
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	27 751	43 506
Skyldig offentlige avgifter		29
Utbytte		200 000
Annen kortsiktig gjeld	1 100	
Sum kortsiktig gjeld	28 851	243 535
Sum gjeld	36 845	253 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 372 182	1 503 560



Organisasjonsnr: 980 789 063
SANDNESSJØEN BOLIG- OG BÅTSERVICE,
KONSULENT OG VIKARBYRÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole-Gustav Årnes	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o**

Organisasjonsnr. 980789063

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Terminalgata 10
9019 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142





Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	769 545
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	769 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	769 545
Prosentats for ord.avskr	1-1

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ole-Gustav Årnes	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	30 100,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 220 032	1 250 032

Noter for Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Organisasjonsnr. 980789063



Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Noter 2020

+Fra årets resultat			85 305	85 305
Pr 31.12.	30 000	0	1 305 337	1 335 337

Note 5 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	580
Arbeidsgiveravgift	0	29
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	6 000
Totalt	0	6 609

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer:

	I år	I fjor
Annen ytelse daglig leder	0	580
Styrehonorar kostnadsført	0	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven.

Lån og sikkerhetsstillelser til nærstående parter:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte, aksjeeiere eller nærstående.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	769 545	769 545

Noter for Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Organisasjonsnr. 980789063



Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Noter 2020

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	111 057
+ Permanente og andre forskjeller	6 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 085
= Inntekt	126 142

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	27 751
= Sum betalbar skatt	27 751
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 999
= Ordinær skattekostnad	25 752
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	27 751
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	27 751

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	36 338	45 423
= Grunnlag utsatt skatt	36 338	45 423
Utsatt skatt	7 994	9 993

Note 9 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		53 549	58 040
Annen driftsinntekt		218 500	228 000
Sum driftsinntekter		272 049	286 040
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	0	6 609
Annen driftskostnad		162 689	95 744
Sum driftskostnader		162 689	102 354
DRIFTSRESULTAT		109 360	183 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 697	3 465
Sum finansinntekter		1 697	3 465
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	783
Sum finanskostnader		0	783
NETTO FINANSPOSTER		1 697	2 682
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		111 057	186 368
Skattekostnad på ordinært resultat	7	25 752	41 008
ORDINÆRT RESULTAT		85 305	145 360
ÅRSRESULTAT		85 305	145 360
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		85 305	(54 640)
SUM OVERF. OG DISP.		85 305	145 360

Årsregnskap for Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Organisasjonsnr. 980789063



Sandnessjøen Boligservice, konsulent- o

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	769 545	769 545
Sum varige driftsmidler		769 545	769 545
SUM ANLEGGSMIDLER		769 545	769 545
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 384	4 251
Sum fordringer		5 384	4 251
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	597 253	729 764
SUM OMLØPSMIDLER		602 637	734 015
SUM EIENDELER		1 372 182	1 503 560
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 305 337	1 220 032
Sum opptjent egenkapital		1 305 337	1 220 032
SUM EGENKAPITAL		1 335 337	1 250 032
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	7 994	9 993
Sum avsetning for forpliktelser		7 994	9 993
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 994	9 993
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	7	27 751	43 506
Skyldig offentlige avgifter		0	29
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 100	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 851	243 535
SUM GJELD		36 845	253 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 372 182	1 503 560

Sandnessjøen den, _____

Ole-Gustav Årnes
Styreleder

Anne Grethe Årnes
Styremedlem

Borghild Wiig Hagh
Styremedlem