



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 127 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELSÅS BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Revefaret 10A
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ormstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 156	259 971
Sum inntekter		639 156	259 971
Kostnader			
Varekostnad		531 566	140 704
Annen driftskostnad		82 028	106 011
Sum kostnader		613 594	246 715
Driftsresultat		25 562	13 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		58	107
Sum finanskostnader		58	107
Netto finans		-58	-107
Resultat før skattekostnad		25 504	13 149
Skattekostnad		5 623	2 840
Årsresultat		19 881	10 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 881	10 309
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		19 881	10 309
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 881	10 309
Sum overføringer og disponeringer		19 881	10 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 919	1 866
Sum fordringer		1 919	1 866
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 054	41 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 054	41 043
Sum omløpsmidler		71 973	42 909
SUM EIENDELER		71 973	42 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 951	10 069
Sum opptjent egenkapital		29 951	10 069
Sum egenkapital		59 951	40 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 399	0
Betalbar skatt		5 623	2 840
Sum kortsiktig gjeld		12 022	2 840
Sum gjeld		12 022	2 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 973	42 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313294

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 127 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELSÅS BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Revefaret 10A
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ormstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 932 127 792
KJELSÅS BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 156	259 971
Sum inntekter		639 156	259 971
Kostnader			
Varekostnad		531 566	140 704
Annen driftskostnad		82 028	106 011
Sum kostnader		613 594	246 715
Driftsresultat		25 562	13 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		58	107
Sum finanskostnader		58	107
Netto finans		-58	-107
Resultat før skattekostnad		25 504	13 149
Skattekostnad		5 623	2 840
Årsresultat		19 881	10 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 881	10 309
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		19 881	10 309
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 881	10 309
Sum overføringer og disponeringer		19 881	10 309



Organisasjonsnr: 932 127 792
KJELSÅS BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 919	1 866
Sum fordringer		1 919	1 866
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 054	41 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 054	41 043
Sum omløpsmidler		71 973	42 909
SUM EIENDELER		71 973	42 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 951	10 069



Sum opptjent egenkapital	29 951	10 069
Sum egenkapital	59 951	40 069
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 399	0
Betalbar skatt	5 623	2 840
Sum kortsiktig gjeld	12 022	2 840
Sum gjeld	12 022	2 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	71 973	42 909



Organisasjonsnr: 932 127 792
KJELSÅS BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Bygg, rådgivning, prosjekt- og byggeledelse, montering, service og gartneroppdrag



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Kjelsås Byggservice AS
(932 127 792)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		639 156	259 971
Sum driftsinntekter		639 156	259 971
Driftskostnader			
Varekostnad		531 566	140 704
Annen driftskostnad		82 028	106 011
Sum driftskostnader		613 594	246 715
Driftsresultat		25 562	13 256
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		58	107
Sum finanskostnader		58	107
Netto finans		-58	-107
Resultat før skatt		25 504	13 149
Skattekostnad		5 623	2 840
Årsresultat		19 881	10 309
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 881	10 309
Sum overføringer og disponeringer		19 881	10 309



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 919	1 866
Sum fordringer		1 919	1 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 054	41 043
Sum omløpsmidler		71 973	42 909
Sum eiendeler		71 973	42 909



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 951	10 069
Sum opptjent egenkapital		29 951	10 069
Sum egenkapital		59 951	40 069
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 399	0
Betalbar skatt		5 623	2 840
Sum kortsiktig gjeld		12 022	2 840
Sum gjeld		12 022	2 840
Sum egenkapital og gjeld		71 973	42 909



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Bygg, rådgivning, prosjekt- og byggeledelse, montering, service og gartneroppdrag

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Trond Ormstad <ormstad.trond@gmail.com>

Elektronisk signering

TROND ORMSTAD (Daglig leder, Styreleder)
14.07.1978

🕒 Signert

17.02.2026 21:17

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.02.2026 21:17:09